

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"</b>	по ОКПО	<b>82519811</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7722621810</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению</b>	по ОКВЭД 2	<b>64.9</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>111024, Москва г, Душинская ул, д. № 7, стр. 1, этаж 1 кв. 17</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 973	21 659	6 586
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	10 765	10 904	-
	Производственный и хозяйственный инвентарь	11502	293	100	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	167 204	162 893	-
	Финансовые вложения	1170	1 498 500	1 498 500	1 498 500
	Отложенные налоговые активы	1180	4 015	4 014	4
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11801	-	-	-
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11802	15	12	-
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11803	4 000	4 000	-
	ОНА по расходам будущих периодов	11804	-	2	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	70
	Итого по разделу I	1100	1 695 692	1 687 067	1 505 161
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 477 151	1 448 181	462 246
	в том числе:				
	Расходы на продажу	12101	30 533	21 808	-
	Объекты недвижимости для продажи	12102	30 190	-	-
	Готовая продукция	12103	845 942	1 393 259	-



	Затраты на проектирование и строительство	12104	11 570 487	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	106 821	116 931	89 852
	в том числе:				
	НДС при приобретении основных средств	12201	22	21	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	30	26	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	6 480	8 348	-
	НДС по ОИДП	12204	97 486	106 247	-
	Дебиторская задолженность	1230	69 023	72 257	95 807
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 606	2 227	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	13 513	11 899	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	439	5 682	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	46	46	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	50 420	52 404	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	84 000	84 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 683 285	3 116 623	971 378
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	3 573 285	3 063 623	-
	Денежные средства на спецсчетах	12502	110 000	53 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	18 641	12 286 734	11 407 596
	в том числе:				
	Затраты на проектирование и строительство	12601	-	5 111 377	3 658 575
	НДС по авансам полученным	12602	18 641	17 993	7 427
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по ИДП	12603	-	7 157 365	7 741 595
	Итого по разделу II	1200	16 438 922	17 124 727	13 026 879
	<b>БАЛАНС</b>	1600	18 134 615	18 811 793	14 532 040



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 499 510	1 499 510	1 499 510
	в том числе:				
	Прочий капитал	13101	1 499 510	1 499 510	1 499 510
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	322 324	94 444	2 528 811
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	88 816	178 816	-
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	(84 372)	(84 372)	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>1 821 834</b>	<b>1 593 954</b>	<b>4 028 321</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17	-	-
	в том числе:				
	ОНО по основным средствам	14201	17	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	6 608 889	8 343 640
	в том числе:				
			-	6 608 889	8 291 456
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>17</b>	<b>6 608 889</b>	<b>8 343 640</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 206 912	10 555 284	2 160 067
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	123 162	205 410	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	173 610	219 109	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 651	3 328	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2	2	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	35	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	43 559	45 723	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	15207	15 771 927	8 496 569	-
	Расчеты с учредителями		90 000	1 584 658	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	105 852	53 651	12
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	75	62	-
	Прочие обязательства	1550	-	15	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>16 312 764</b>	<b>10 608 950</b>	<b>2 160 079</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>18 134 615</b>	<b>18 811 793</b>	<b>14 532 040</b>

Руководитель

(подпись)

Карташов Евгений  
Михайлович

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>82519811</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению</b>	по ОКВЭД 2	<b>7722621810</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>64.9</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	528 992	57 296
	Себестоимость продаж	2120	(59 384)	(17 800)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	469 608	39 496
	Коммерческие расходы	2210	(110 194)	(69 076)
	Управленческие расходы	2220	(2 471)	(760)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	356 943	(30 340)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	43 648	15 426
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	441	-
	Прочие расходы	2350	(3 773)	(2 062)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	397 259	(16 976)
	Налог на прибыль	2410	(79 379)	3 395
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(79 362)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(16)	3 395
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	317 880	(13 581)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	317 880	(13 581)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Карташов Евгений  
Михайлович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ТЕХНОСТРОЙ" Карташов Евгений Михайлович, Генеральный Директор	143939b0083abd3894049d2e50aa0b107	27.04.2020 15:03 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа