

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ СТРОЙ"	по ОКПО	61097338	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9724115958	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	115201, Москва г, вн.тер. г. муниципальный округ Москворечье-Сабурово, ул Котляковская, д. 4			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	161	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	540	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 381	-	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11901	7 381	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 081	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	473 404	-	-
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	52	-	-
	Незавершенное производство	12102	9 307	-	-
	Затраты на строительство и проектирование	12103	464 045	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 482	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам	12201	14	-	-
	НДС при строительстве основных средств	12202	1 468	-	-

	Дебиторская задолженность	1230	14	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12301	14	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	992	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	992	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	475 892	-	-
	БАЛАНС	1600	483 973	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(87)	-	-
	Итого по разделу III	1300	913	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	465 437	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	463 007	-	-
	Долгосрочные займы	14102	5	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	2 424	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	1	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	518	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	176	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14501	176	-	-
	Итого по разделу IV	1400	466 131	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 929	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 294	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	10 635	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 929	-	-
	БАЛАНС	1700	483 973	-	-



Руководитель  **Наильевич Марат Наильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за 29.12.2022 - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ СТРОЙ"	по ОКПО	61097338		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9724115958		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 29.12.2022 - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(79)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(79)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20	-
	Проценты к уплате	2330	(4)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(46)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(109)	-
	Налог на прибыль	2410	22	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	22	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(87)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 29.12.2022 - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(87)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Латыпов Марат Наильевич

(расшифровка подписи)

11 июля 2023 г.