

Коммерческая недвижимость. БЦ Мещерский

8 800 500-00-20
pik.ru

ПИК

Не является публичной офертой

О компании ПИК

30 лет

на рынке
недвижимости

3 млн м²

на разных стадиях
строительства

15

регионов
присутствия

более

80

проектов в
реализации

23 тыс

детей обучается в
школах,
построенных ПИК

более

12 тыс

малышей
воспитывается в
детских садах,
построенных ПИК

более

30 млн м²

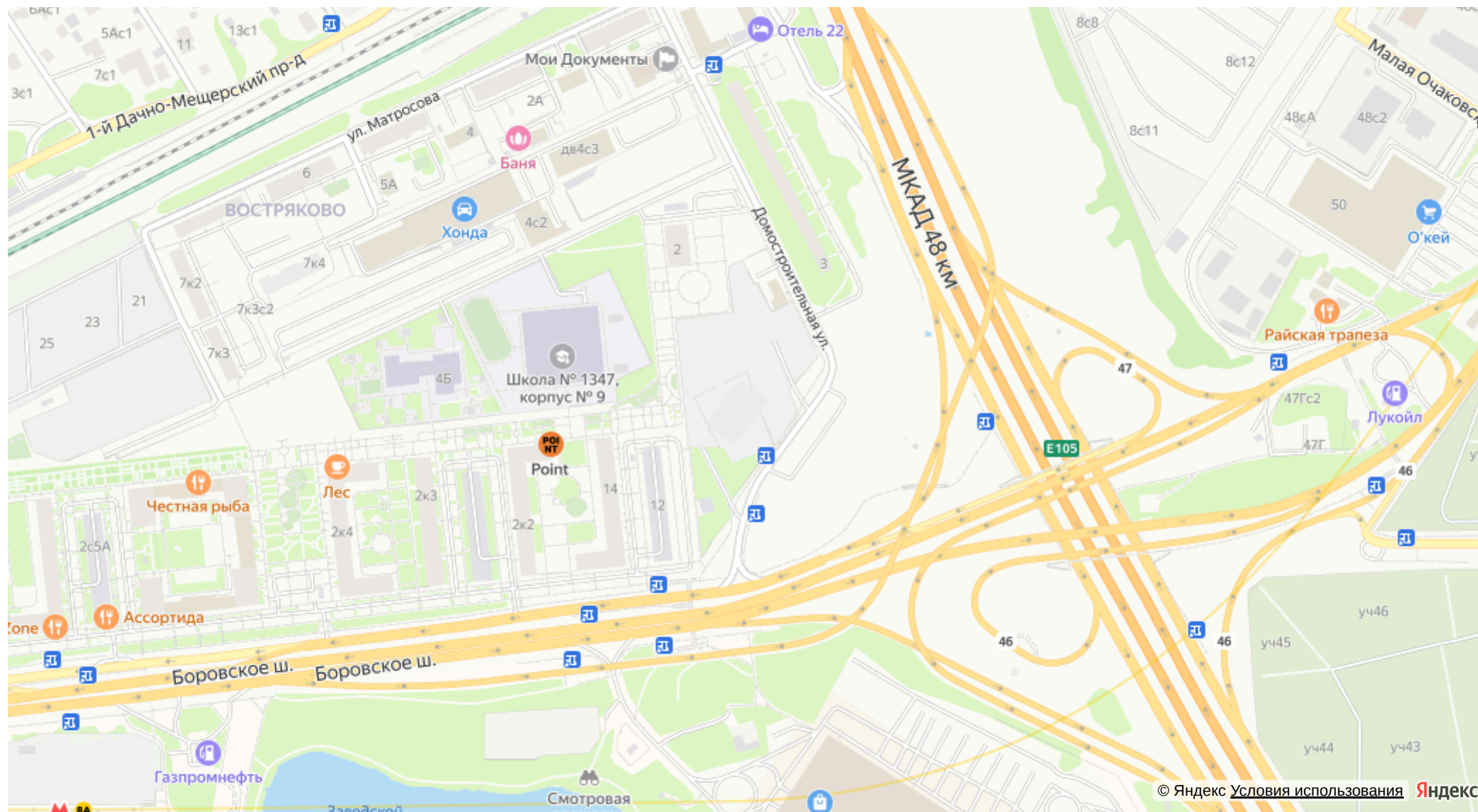
построено с
начала
деятельности

более

2 млн

человек живут в
наших квартирах

БЦ Мещерский на карте



Генеральный план застройки

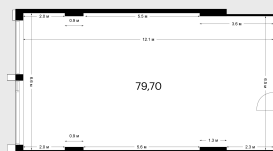


БЦ Мещерский

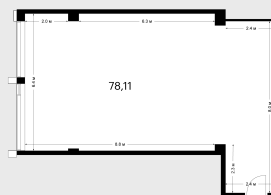
Помещение 166,36 м²
31 608 400 ₽
190 000 ₽/м²



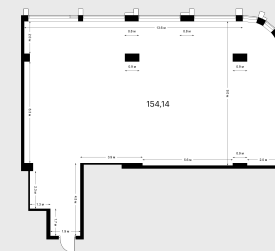
Помещение 79,71 м²
19 050 690 ₽
239 000 ₽/м²



Помещение 78,31 м²
19 420 880 ₽
248 000 ₽/м²



Помещение 154,34 м²
35 961 220 ₽
233 000 ₽/м²



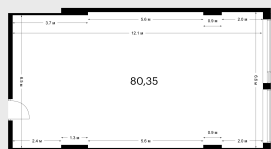
Помещение 79,81 м²
18 994 780 ₽
238 000 ₽/м²



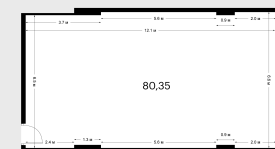
Помещение 79,63 м²
19 111 200 ₽
240 000 ₽/м²



Помещение 80,69 м²
20 172 500 ₽
250 000 ₽/м²



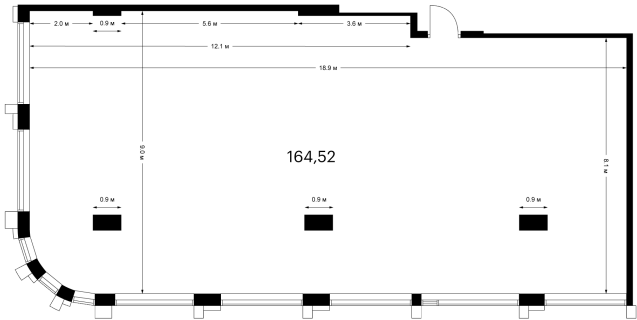
Помещение 80,59 м²
19 986 320 ₽
248 000 ₽/м²



Помещение 166,36 м²
31 608 400 ₽
190 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	2

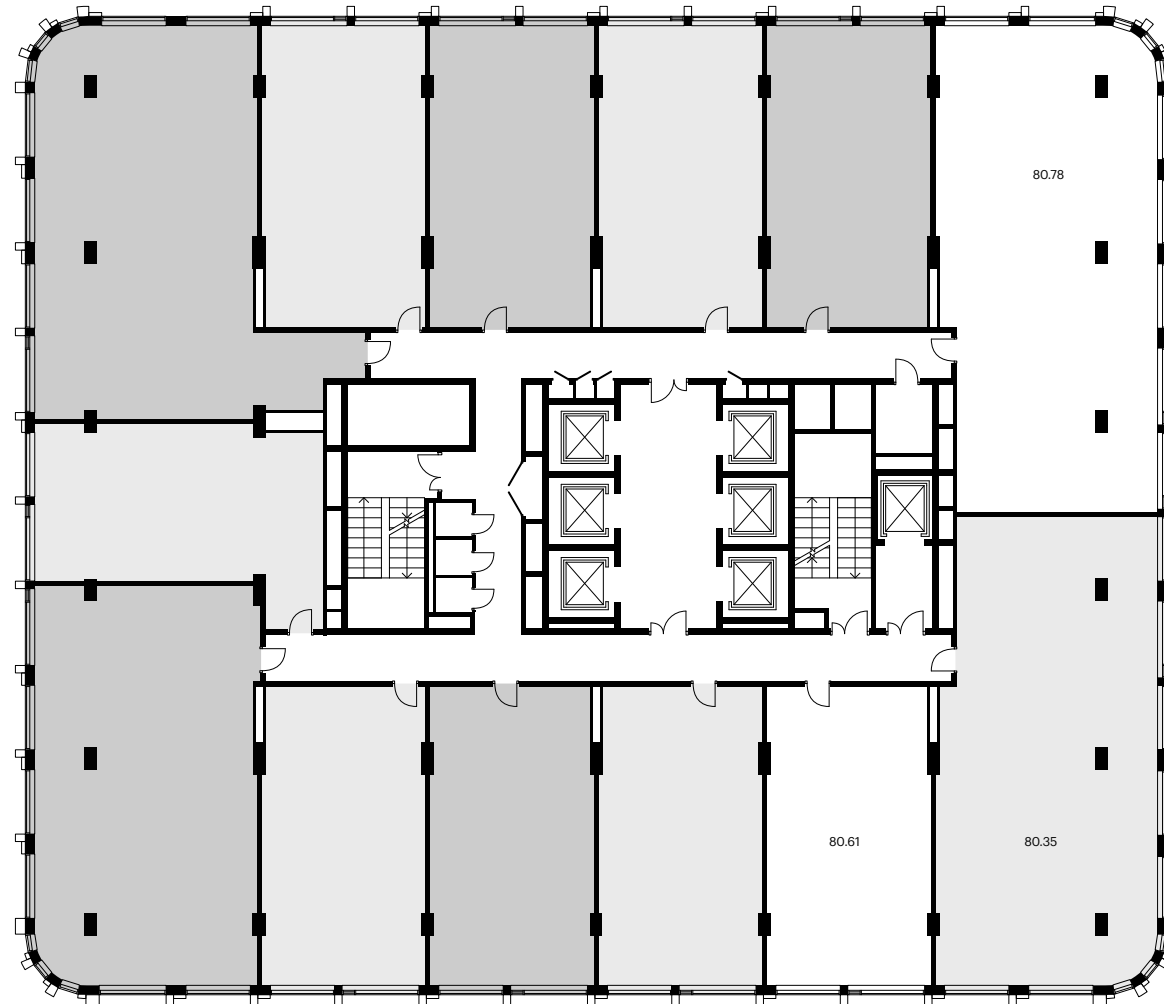
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020162



Помещение 166,36 м²

31 608 400 ₽

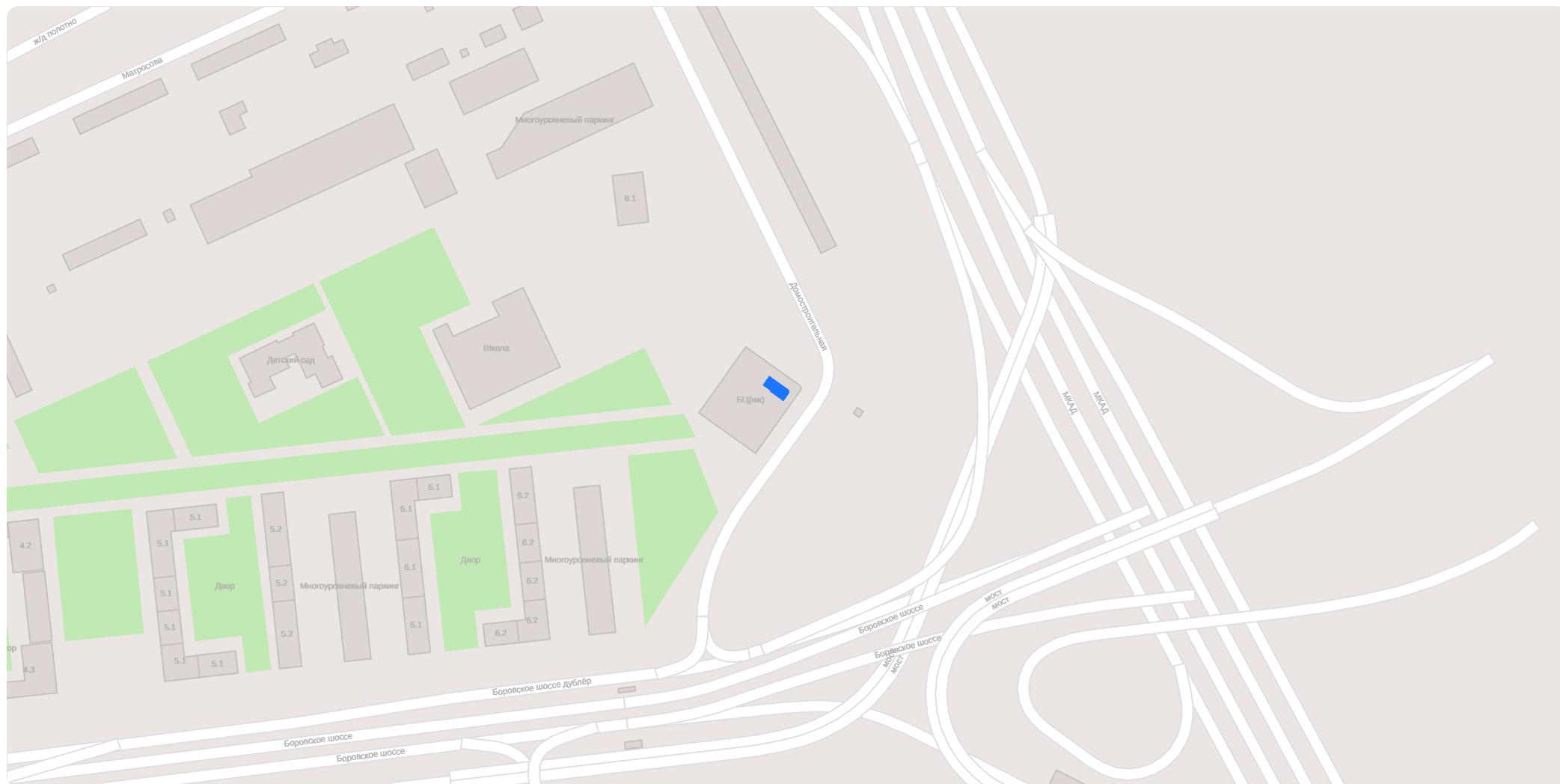
190 000 ₽/м²



Помещение 166,36 м²

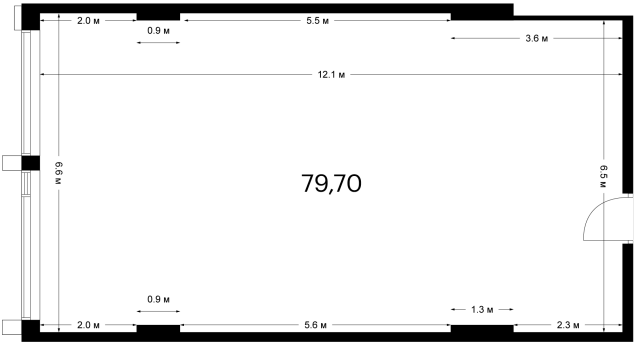
31 608 400 ₽

190 000 ₽/м²



Помещение 79,71 м²
19 050 690 ₽
239 000 ₽/м²

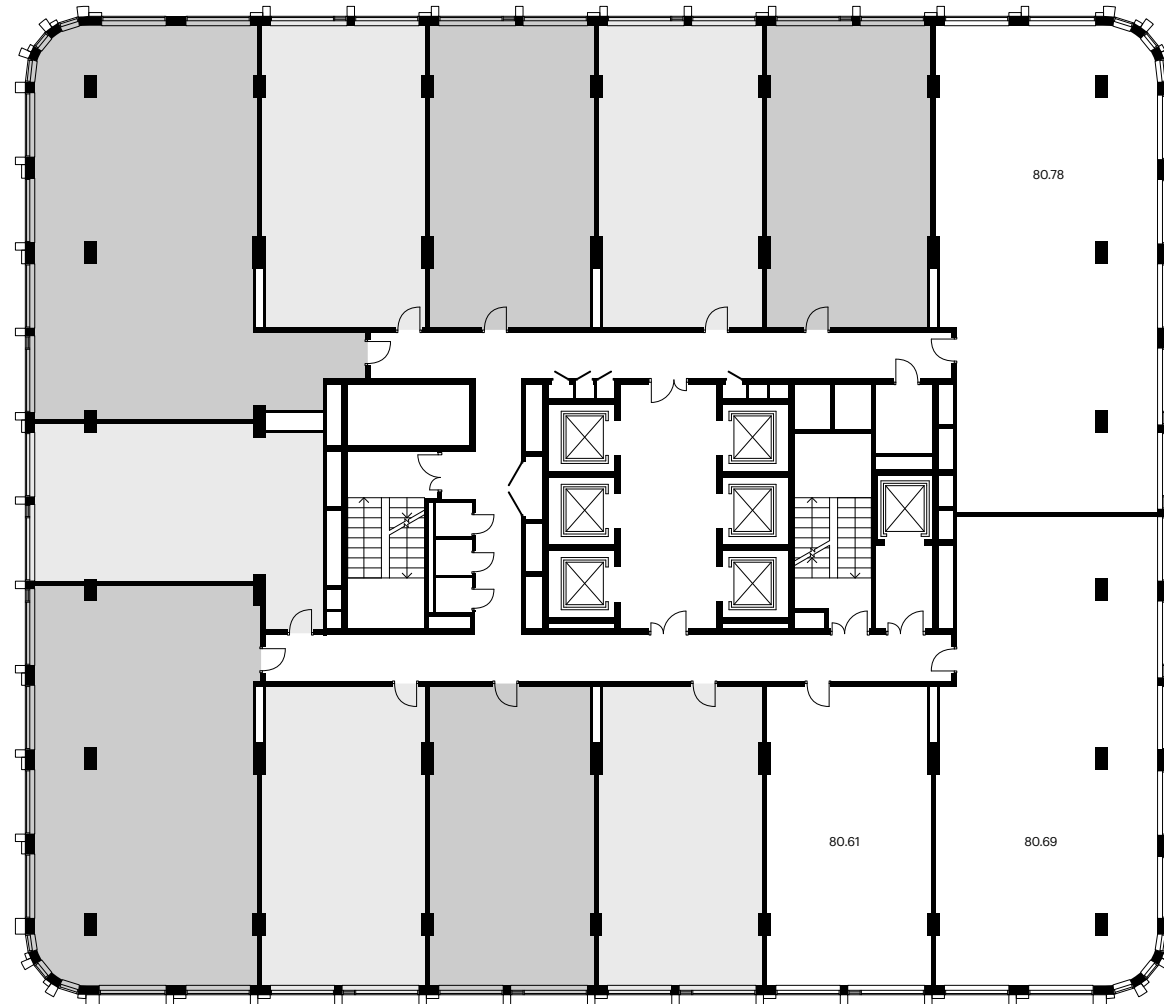
Корпус	БЦ Мещерский	Высота потолков	3.8 м
Передача	до 30 мая 2028	Витринные окна	нет
Этаж	5 из 20	Артикул	1020176
Номер на этаже	4		



Помещение 79,71 м²

19 050 690 ₽

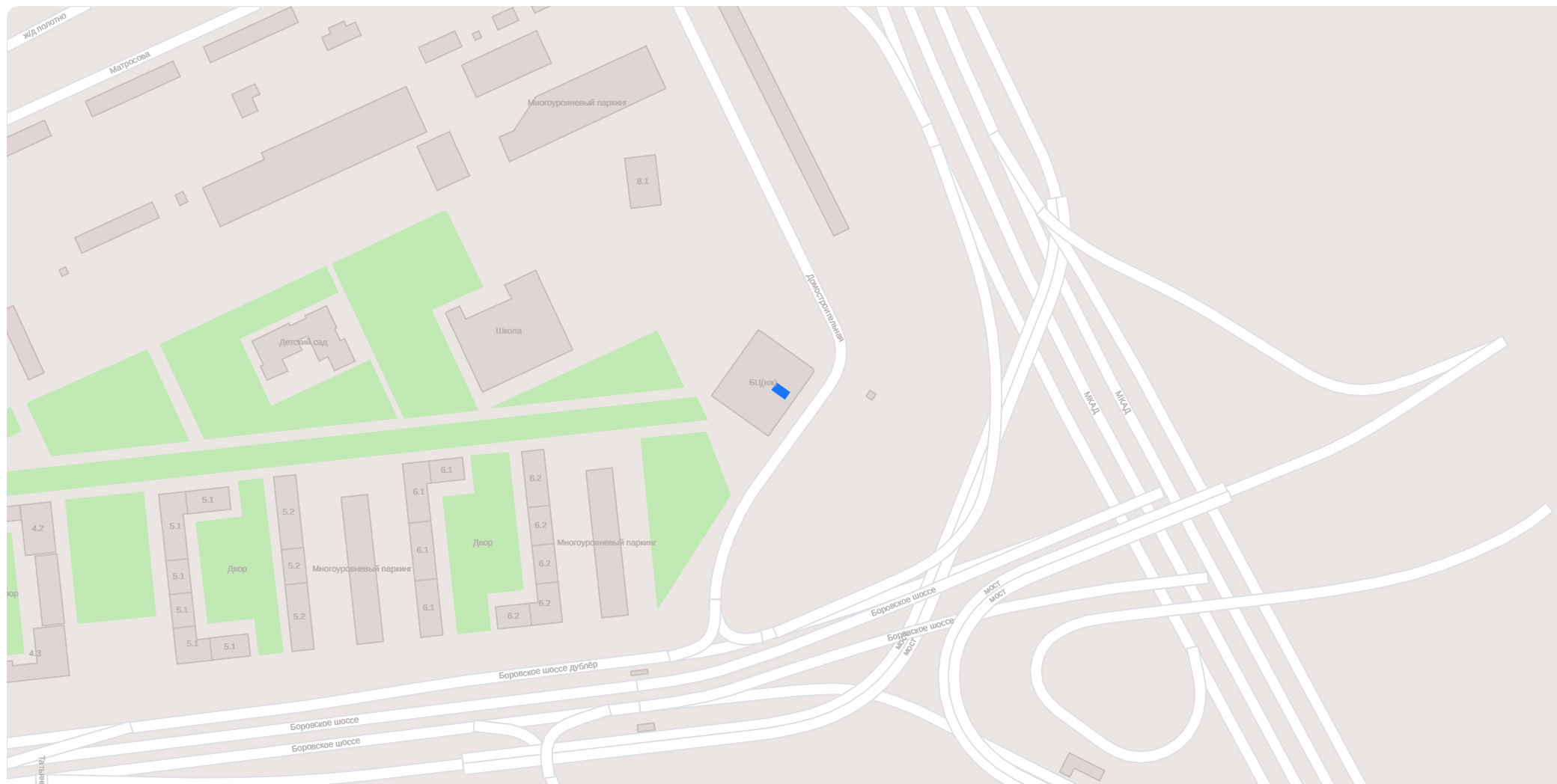
239 000 ₽/м²



Помещение 79,71 м²

19 050 690 ₽

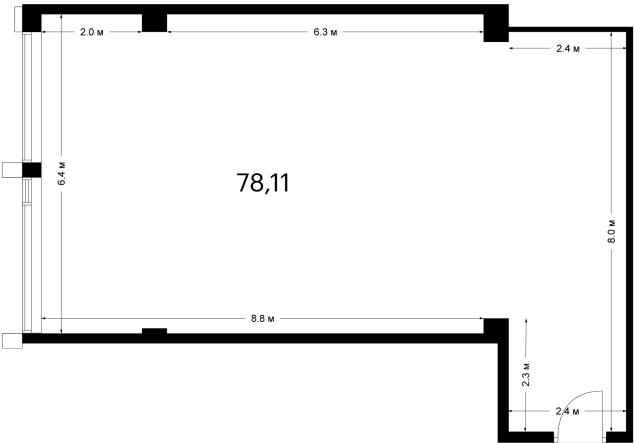
239 000 ₽/м²



Помещение 78,31 м²
19 420 880 ₹
248 000 ₹/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	8

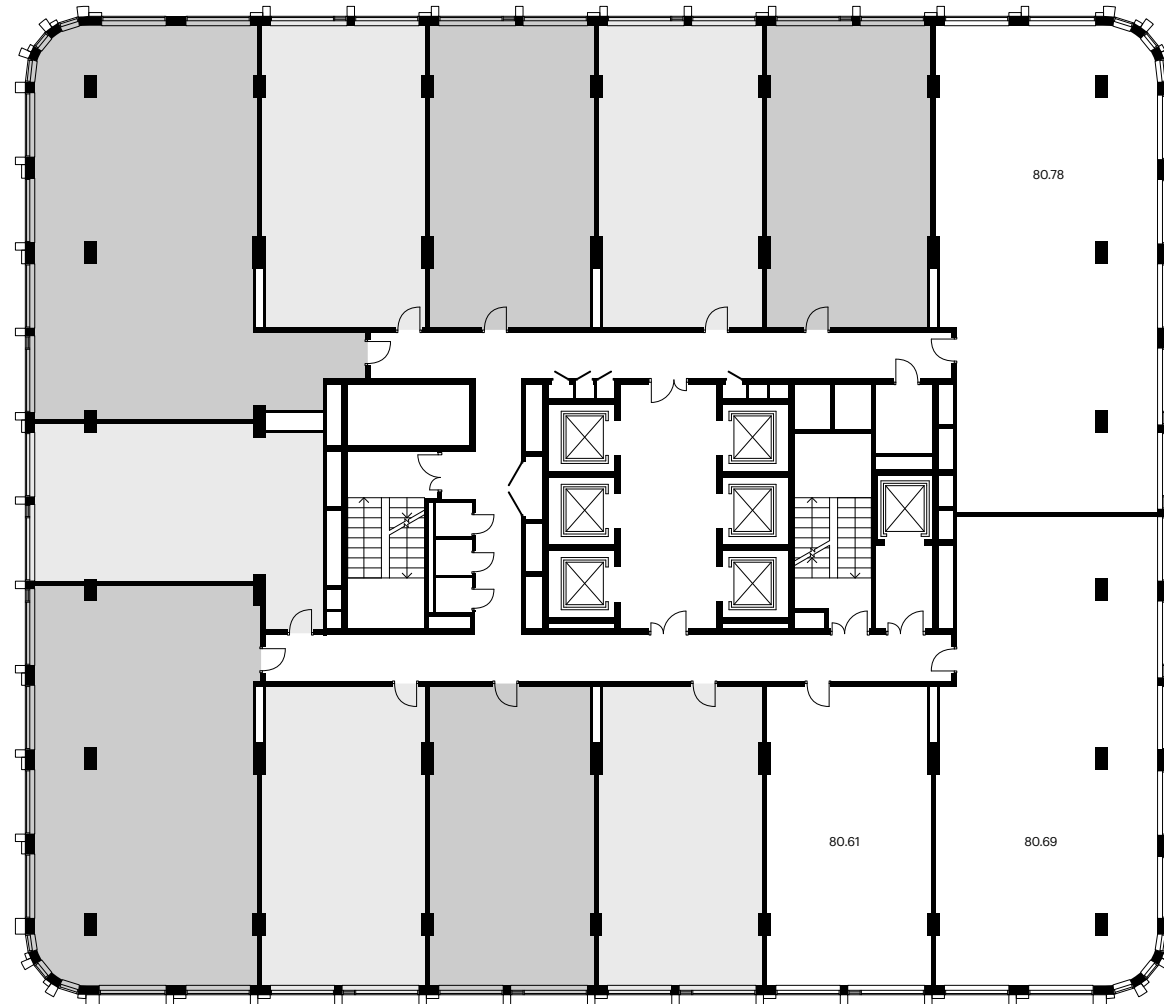
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020179



Помещение 78,31 м²

19 420 880 ₽

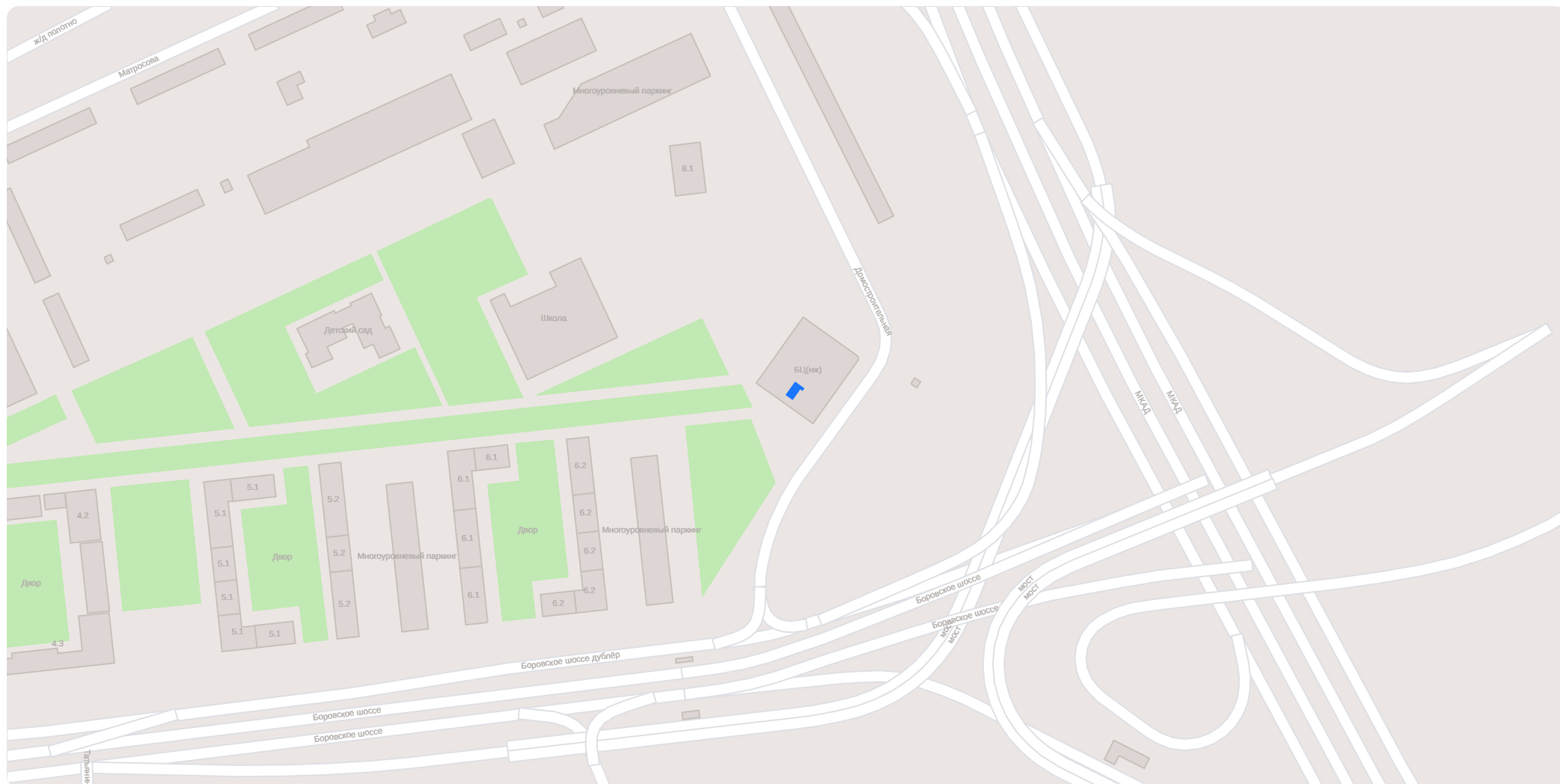
248 000 ₽/м²



Помещение 78,31 м²

19 420 880 ₽

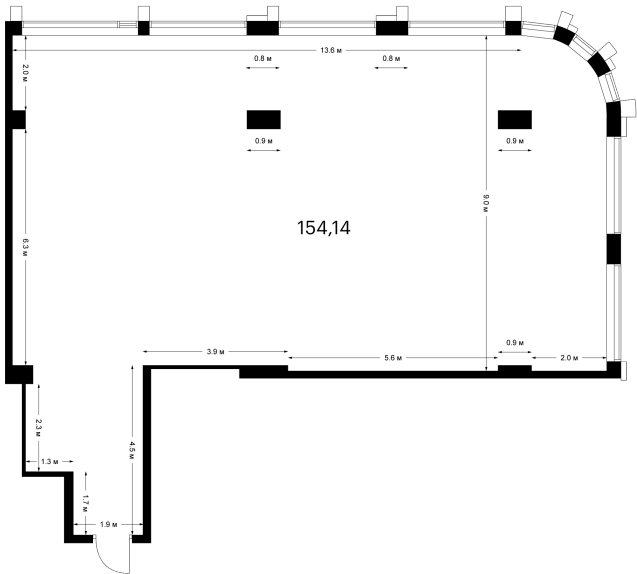
248 000 ₽/м²



Помещение 154,34 м²
35 961 220 ₽
233 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	9

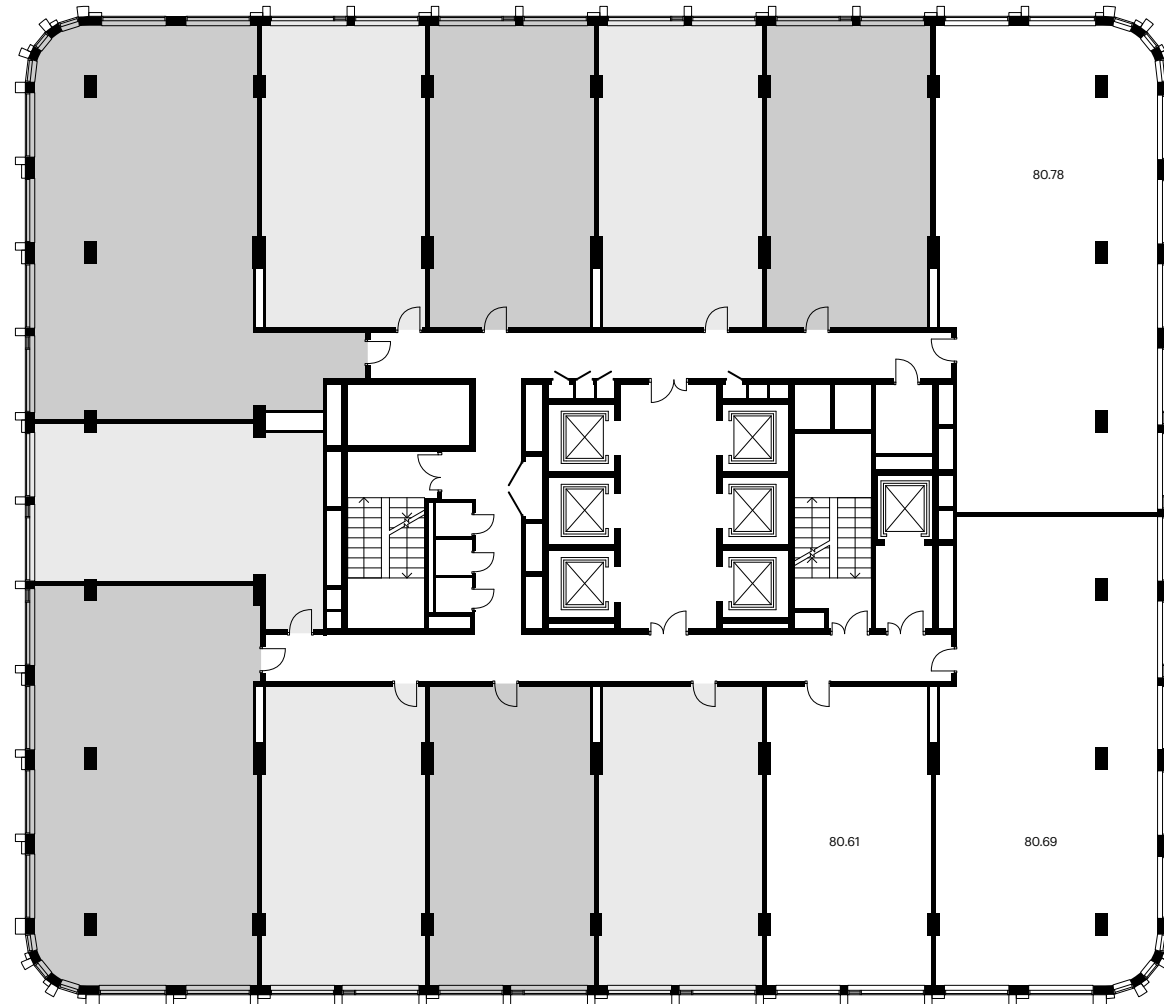
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020181



Помещение 154,34 м²

35 961 220 ₽

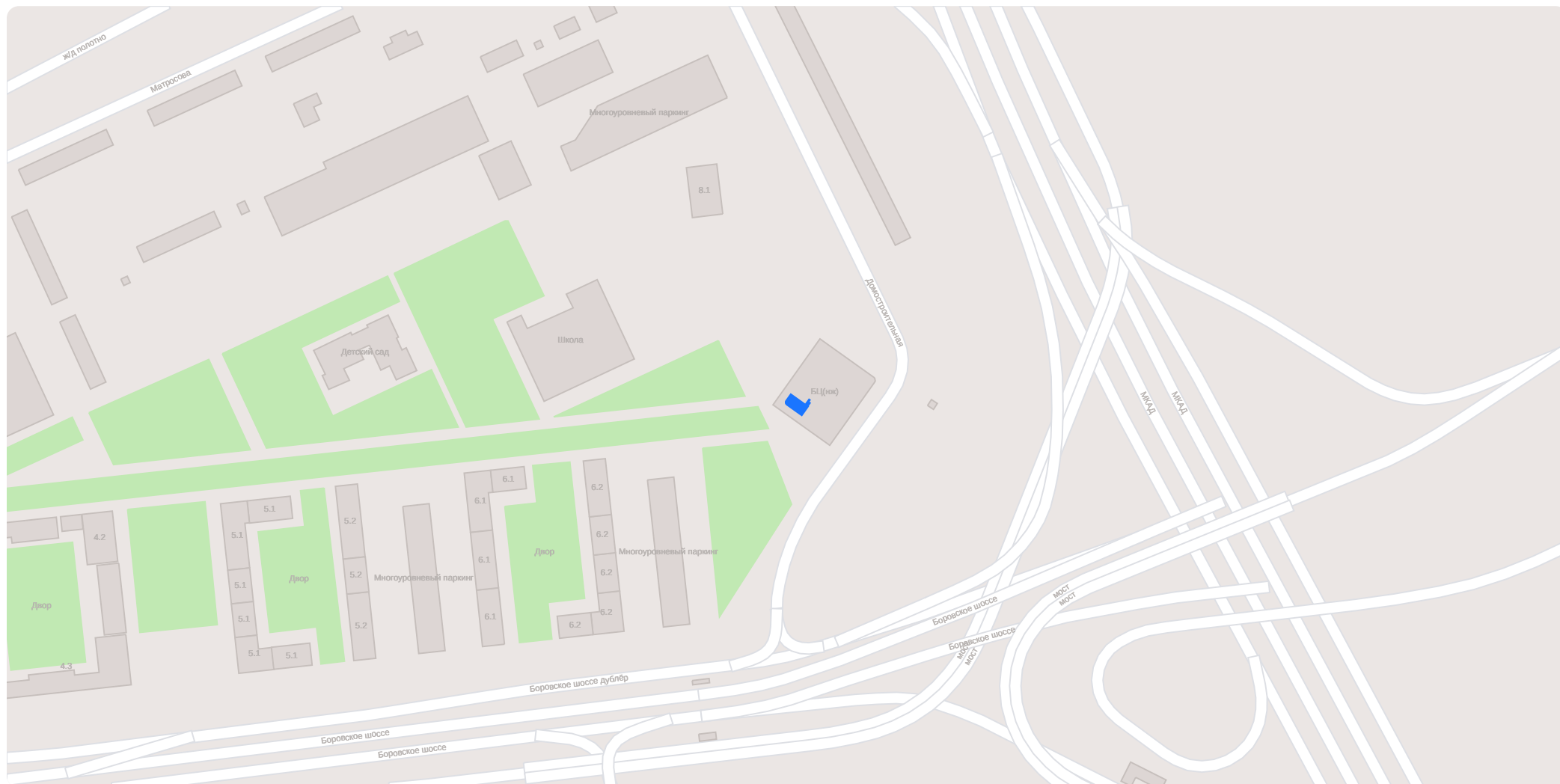
233 000 ₽/м²



Помещение 154,34 м²

35 961 220 ₽

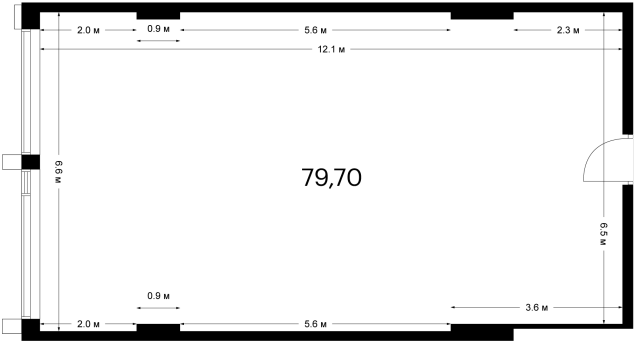
233 000 ₽/м²



Помещение 79,81 м²
18 994 780 ₽
238 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	5

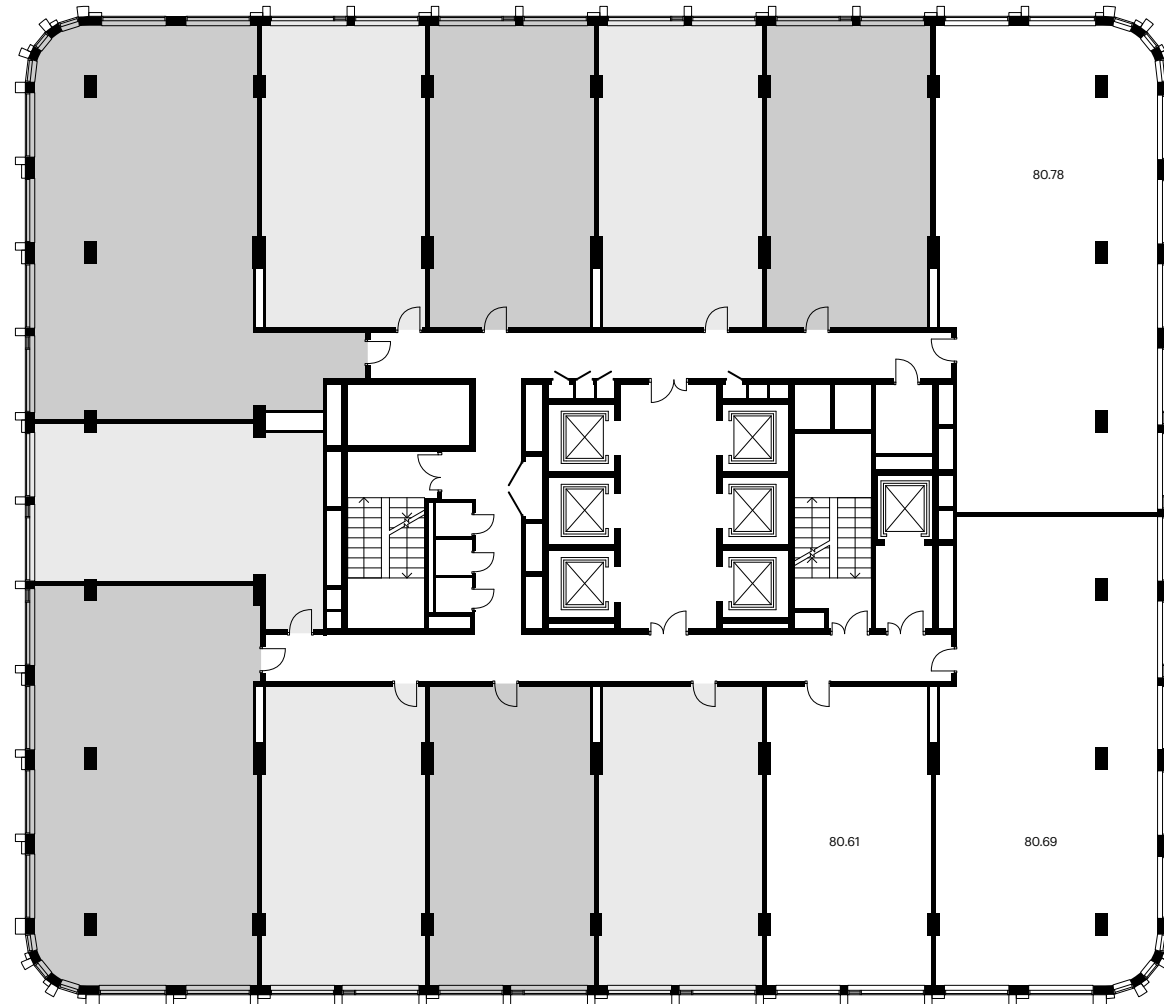
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020177



Помещение 79,81 м²

18 994 780 ₽

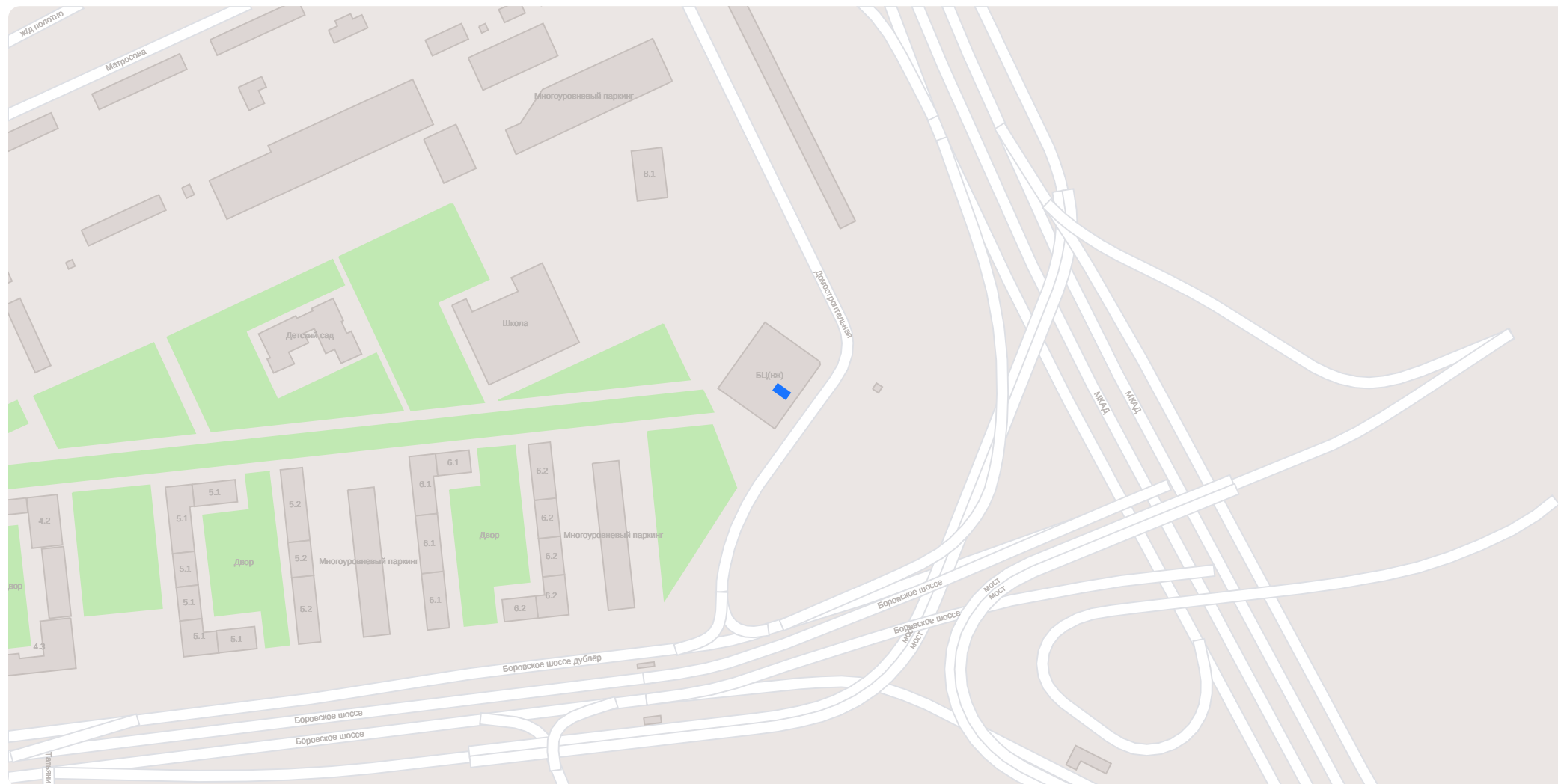
238 000 ₽/м²



Помещение 79,81 м²

18 994 780 ₽

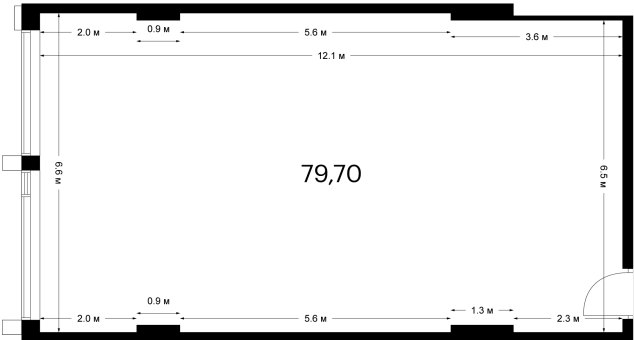
238 000 ₽/м²



Помещение 79,63 м²
19 111 200 ₽
240 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	6

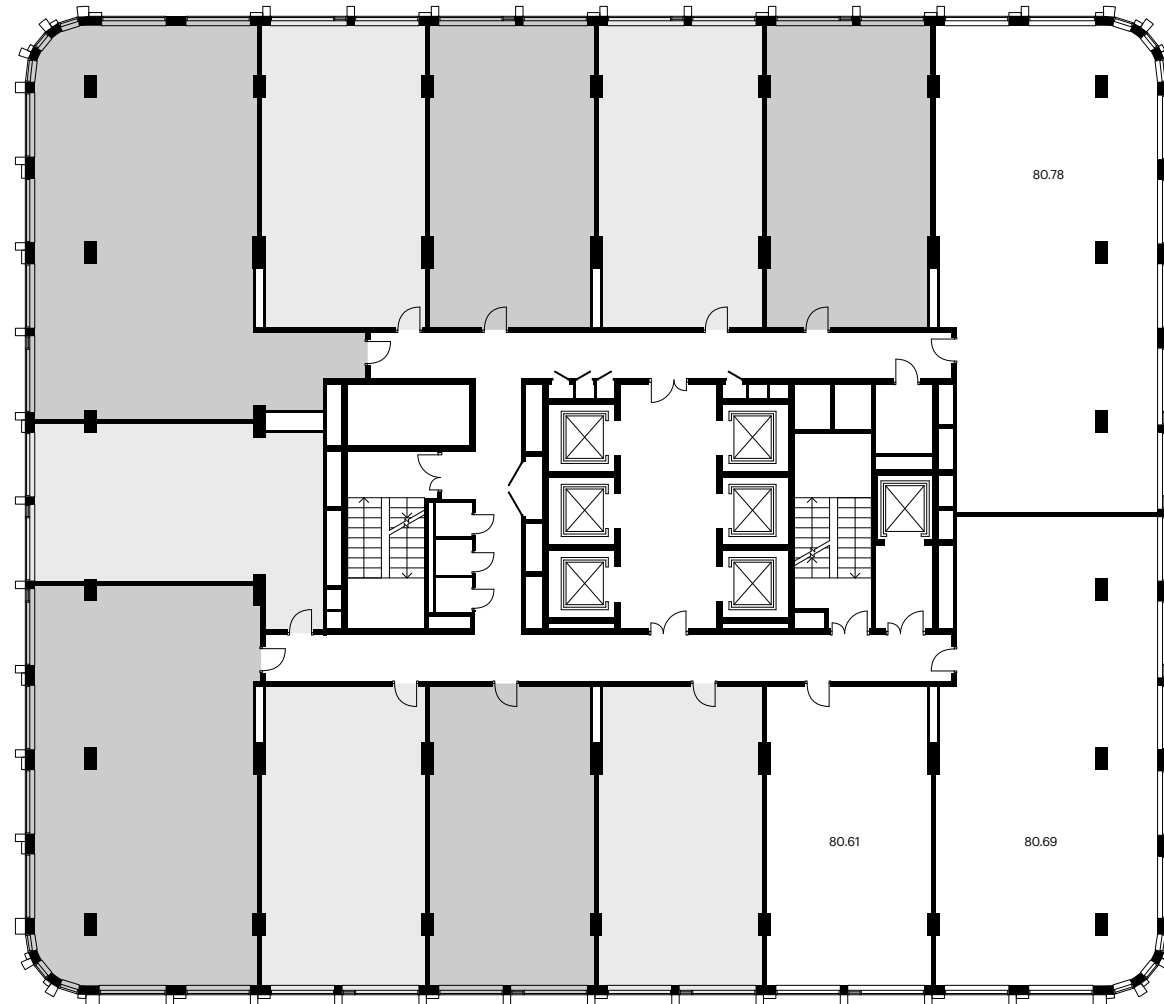
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020178



Помещение 79,63 м²

19 111 200 ₽

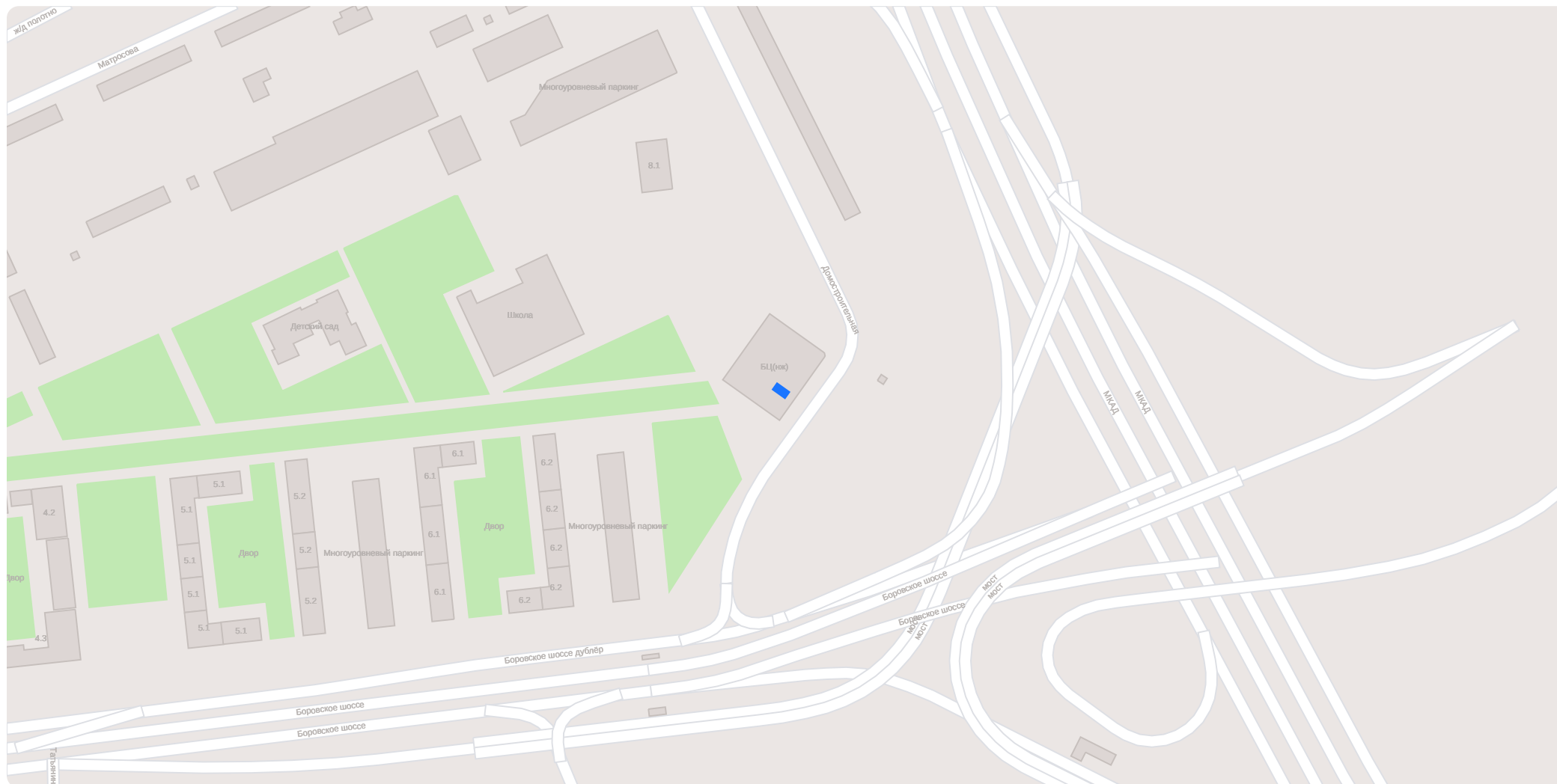
240 000 ₽/м²



Помещение 79,63 м²

19 111 200 ₽

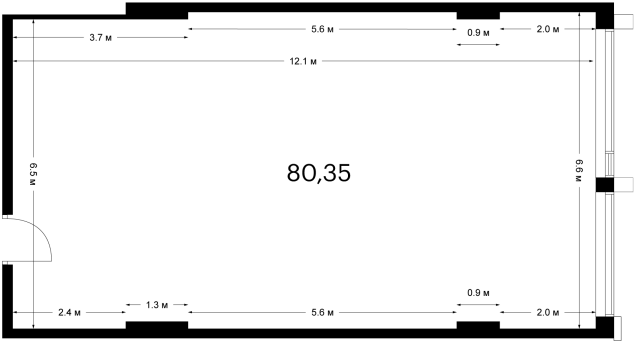
240 000 ₽/м²



Помещение 80,69 м²
20 172 500 ₽
250 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	12

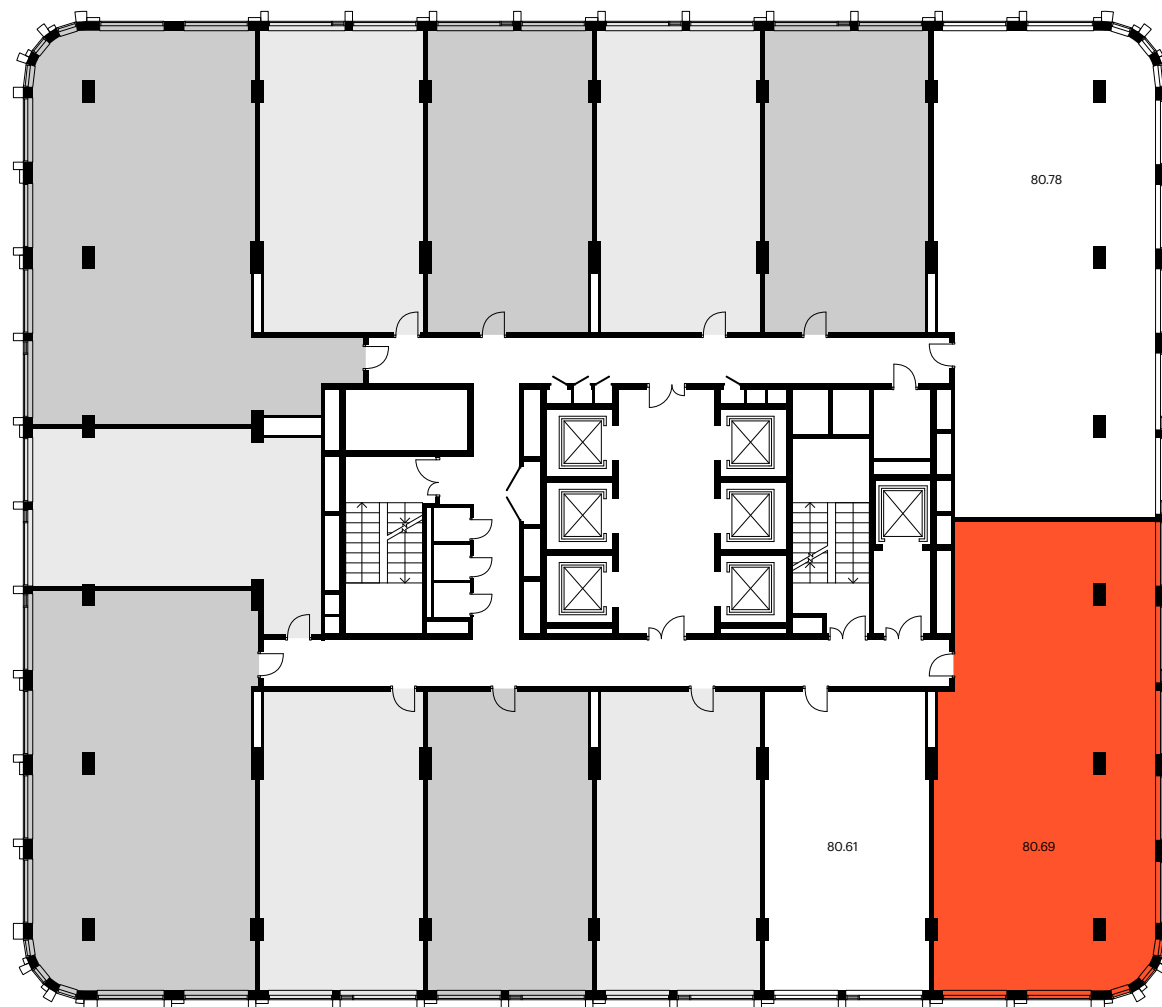
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020182



Помещение 80,69 м²

20 172 500 ₺

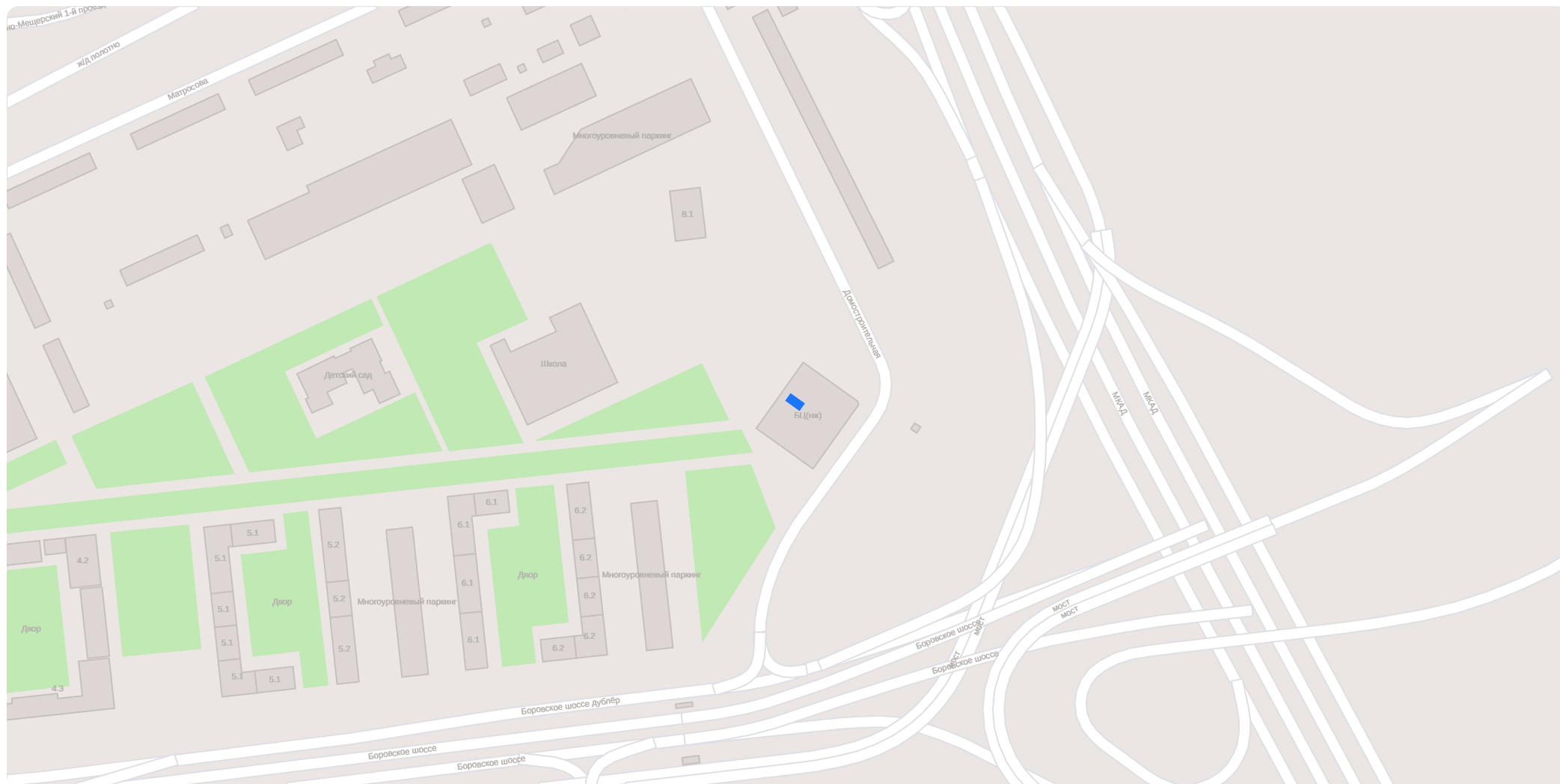
250 000 ₺/m²



Помещение 80,69 м²

20 172 500 ₽

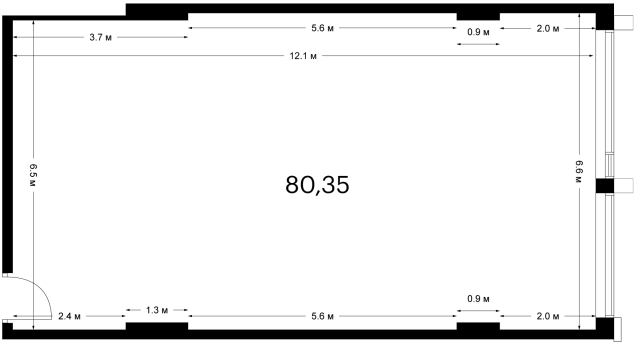
250 000 ₽/м²



Помещение 80,59 м²
19 986 320 ₽
248 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	10

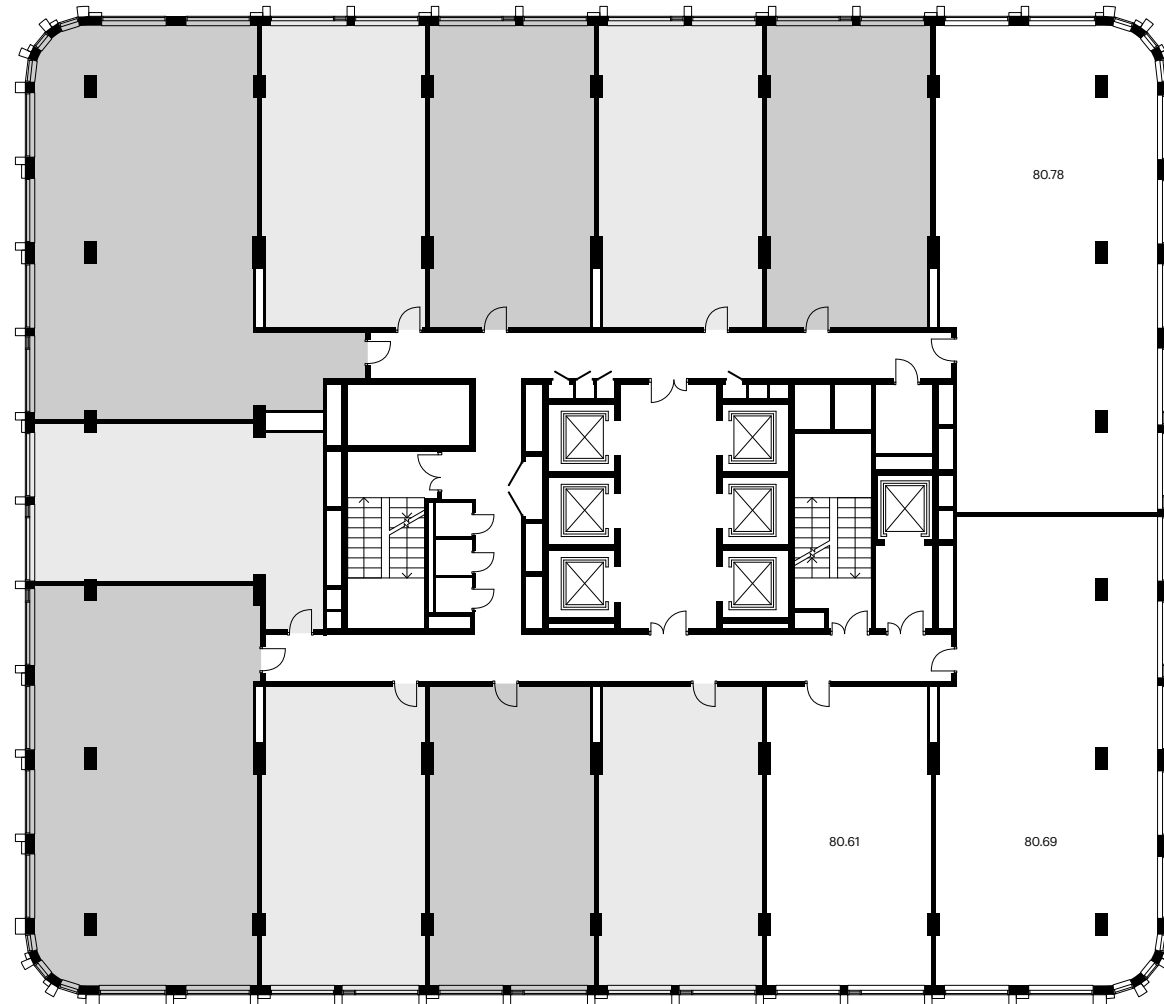
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020183



Помещение 80,59 м²

19 986 320 ₽

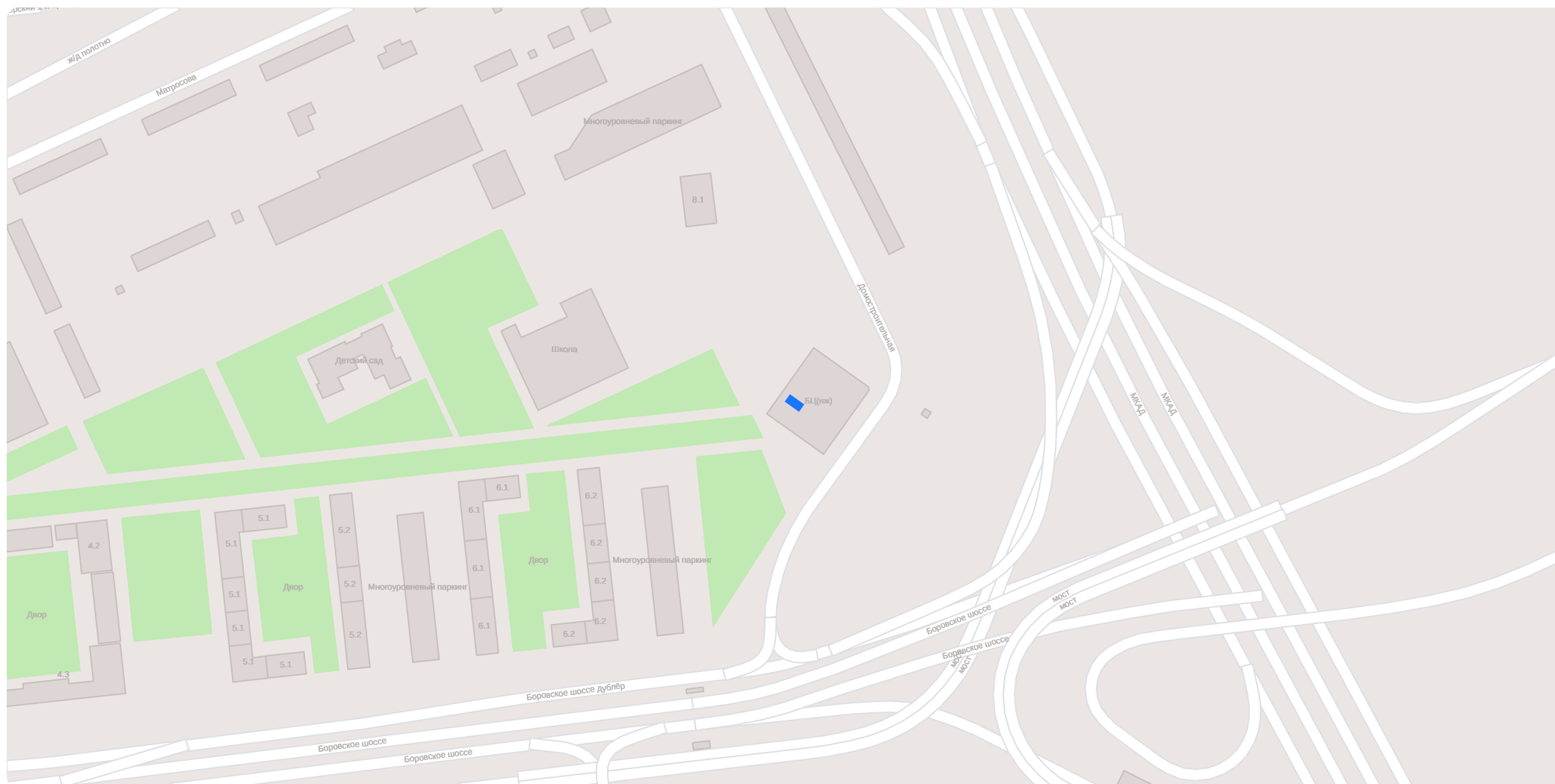
248 000 ₽/м²



Помещение 80,59 м²

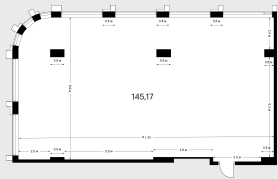
19 986 320 ₽

248 000 ₽/м²



БЦ Мещерский

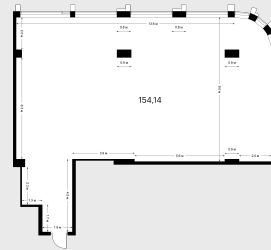
Помещение 145,49 м²
29 970 940 ₽
206 000 ₽/м²



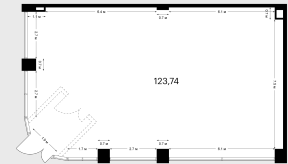
Помещение 80,78 м²
18 660 180 ₽
231 000 ₽/м²



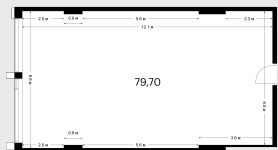
Помещение 154,34 м²
33 646 120 ₽
218 000 ₽/м²



Помещение 123,95 м²
48 960 250 ₽
395 000 ₽/м²



Помещение 79,81 м²
18 356 300 ₽
230 000 ₽/м²



Помещение 80,61 м²
18 701 520 ₽
232 000 ₽/м²



Помещение 80,78 м²
20 114 220 ₽
249 000 ₽/м²



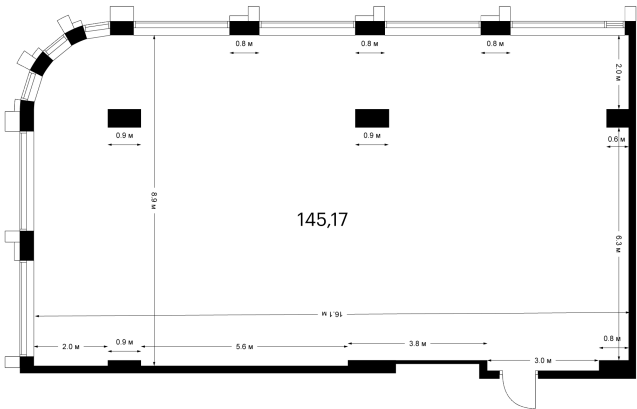
Помещение 145,49 м²
33 026 230 ₽
227 000 ₽/м²



Помещение 145,49 м²
29 970 940 ₽
206 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	7

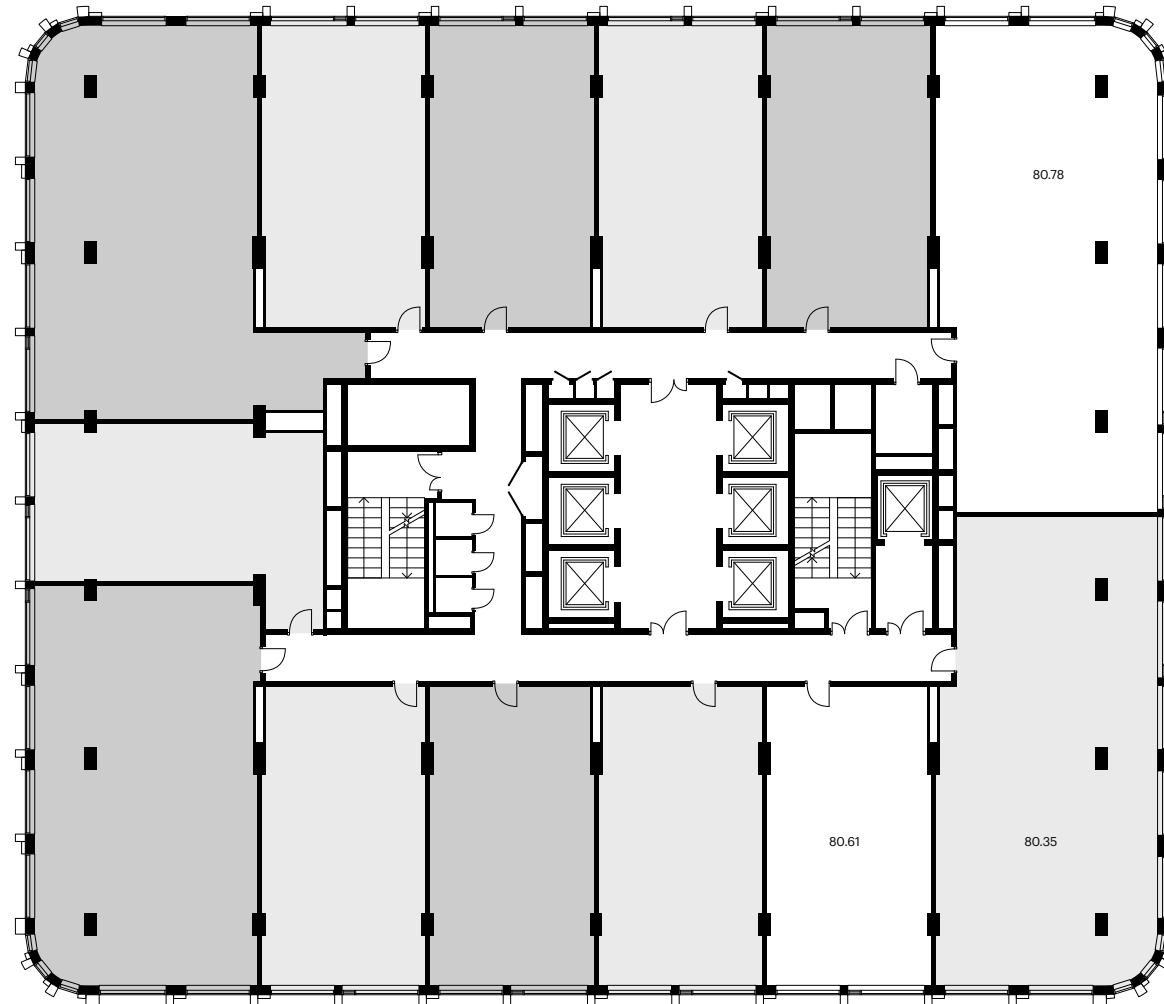
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020165



Помещение 145,49 м²

29 970 940 ₽

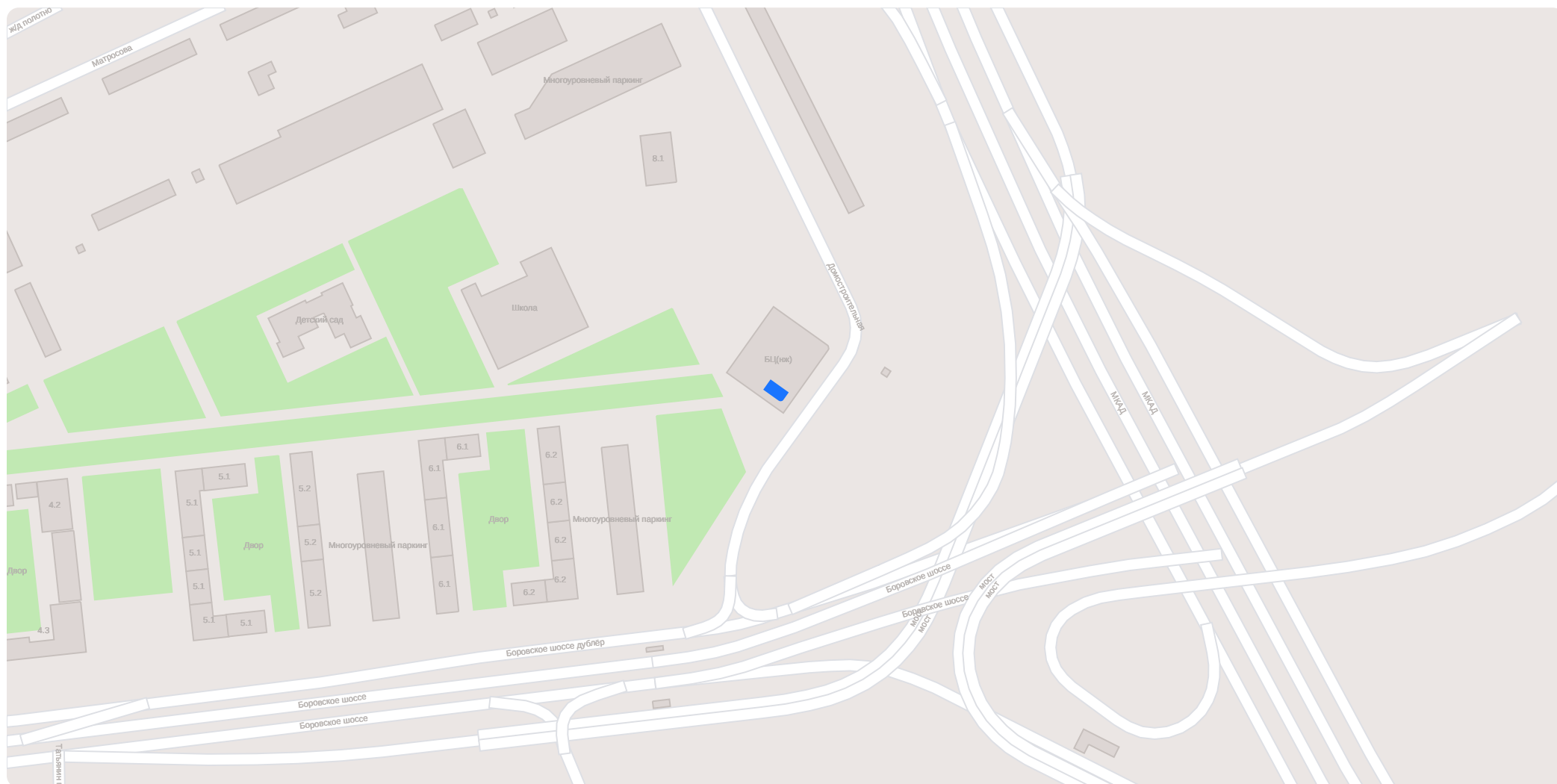
206 000 ₽/м²



Помещение 145,49 м²

29 970 940 ₽

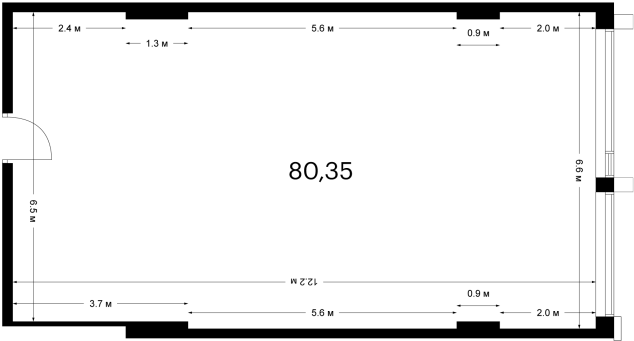
206 000 ₽/м²



Помещение 80,78 м²
18 660 180 ₽
231 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	11

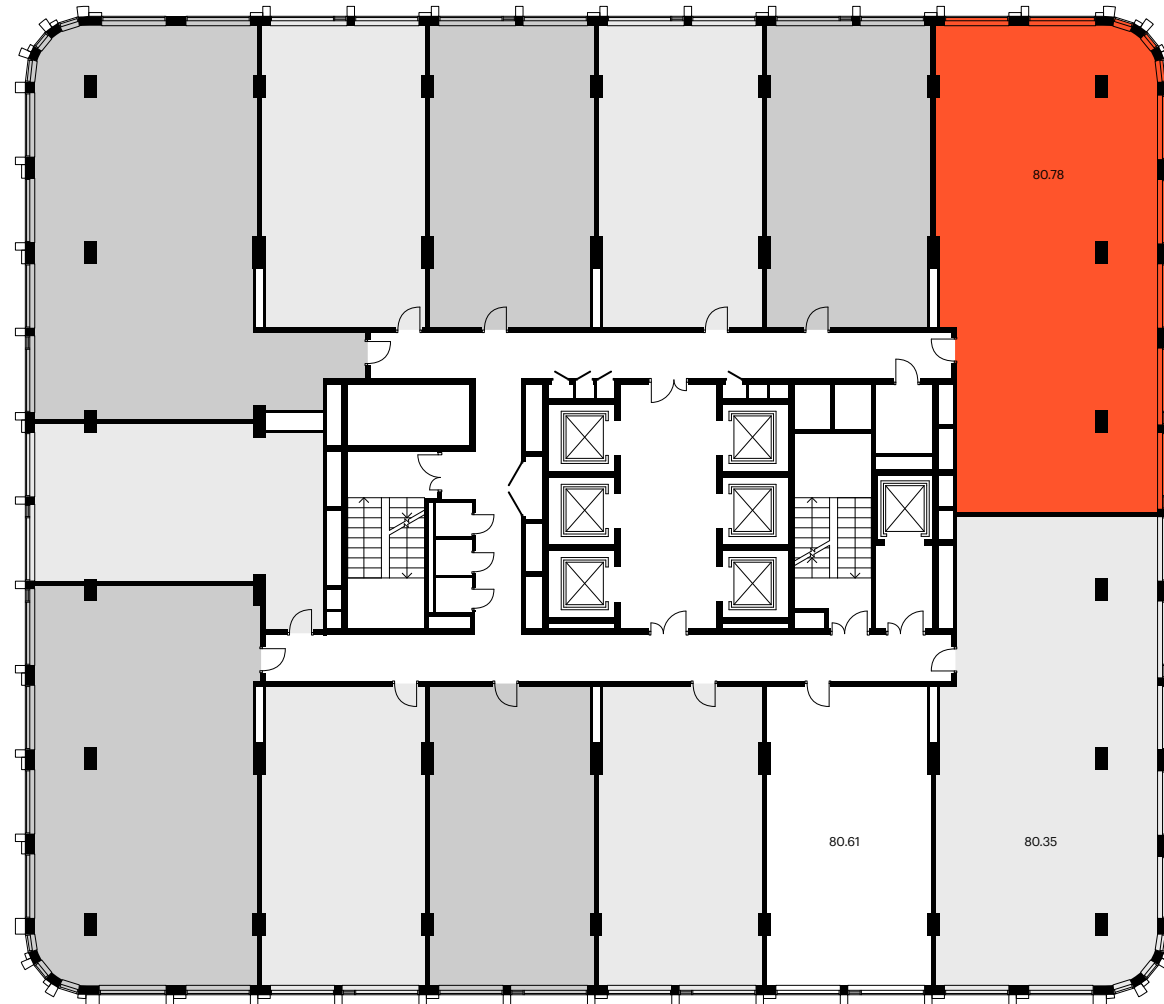
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020170



Помещение 80,78 м²

18 660 180 ₽

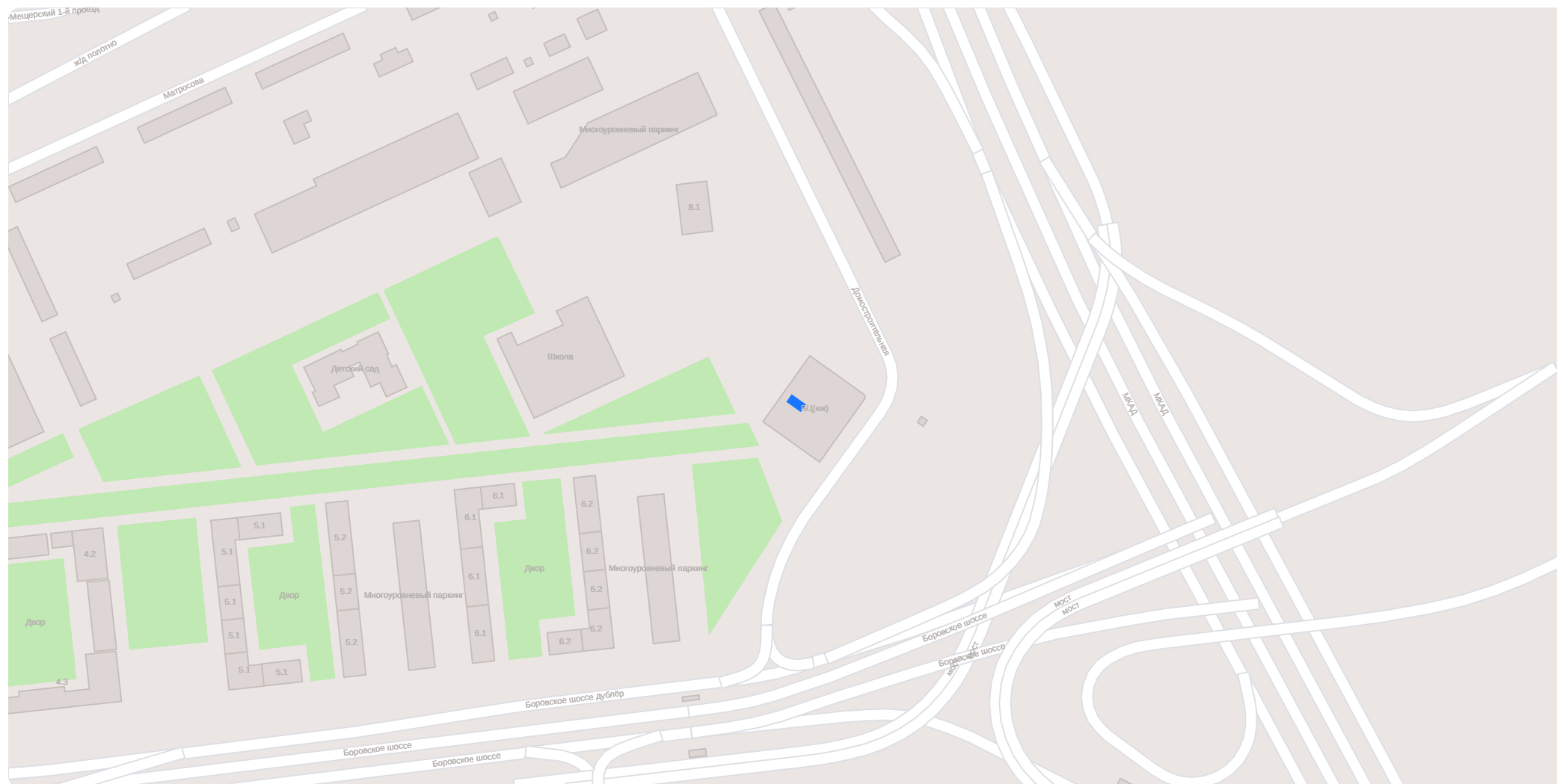
231 000 ₽/м²



Помещение 80,78 м²

18 660 180 ₽

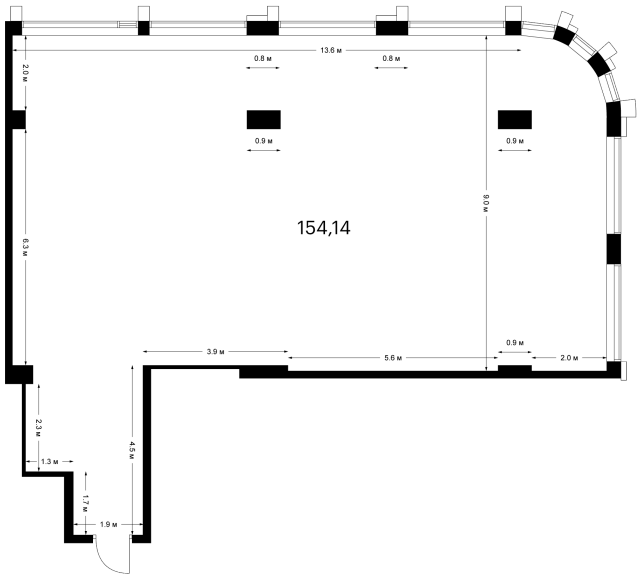
231 000 ₽/м²



Помещение 154,34 м²
33 646 120 ₽
218 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	9

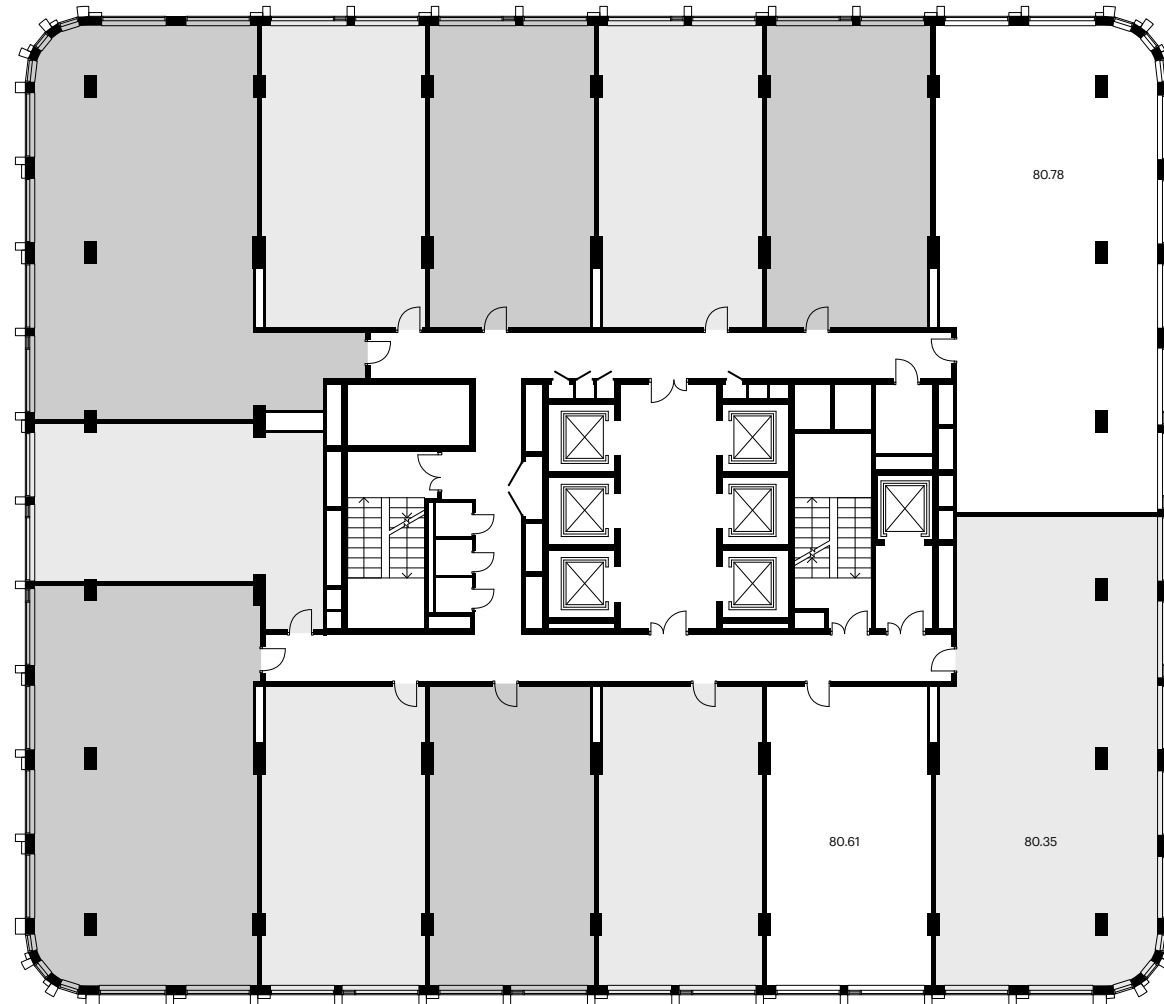
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020168



Помещение 154,34 м²

33 646 120 ₽

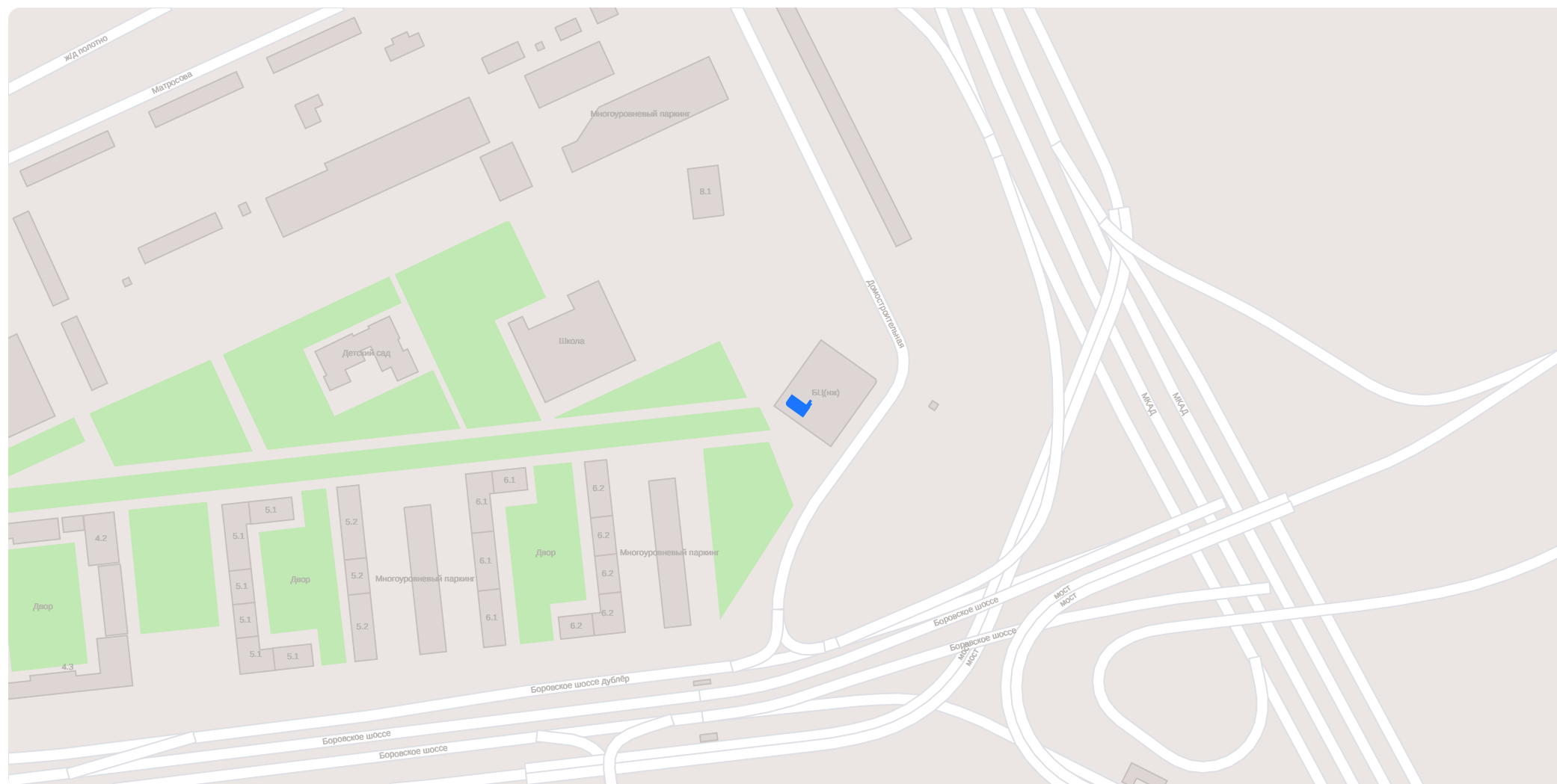
218 000 ₽/м²



Помещение 154,34 м²

33 646 120 ₽

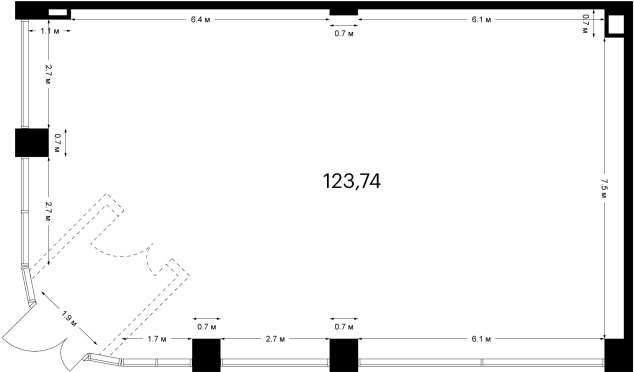
218 000 ₽/м²



Помещение 123,95 м²
48 960 250 ₽
395 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	1 из 20
Номер на этаже	1

Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	1020149



Помещение 123,95 м²

48 960 250 ₽

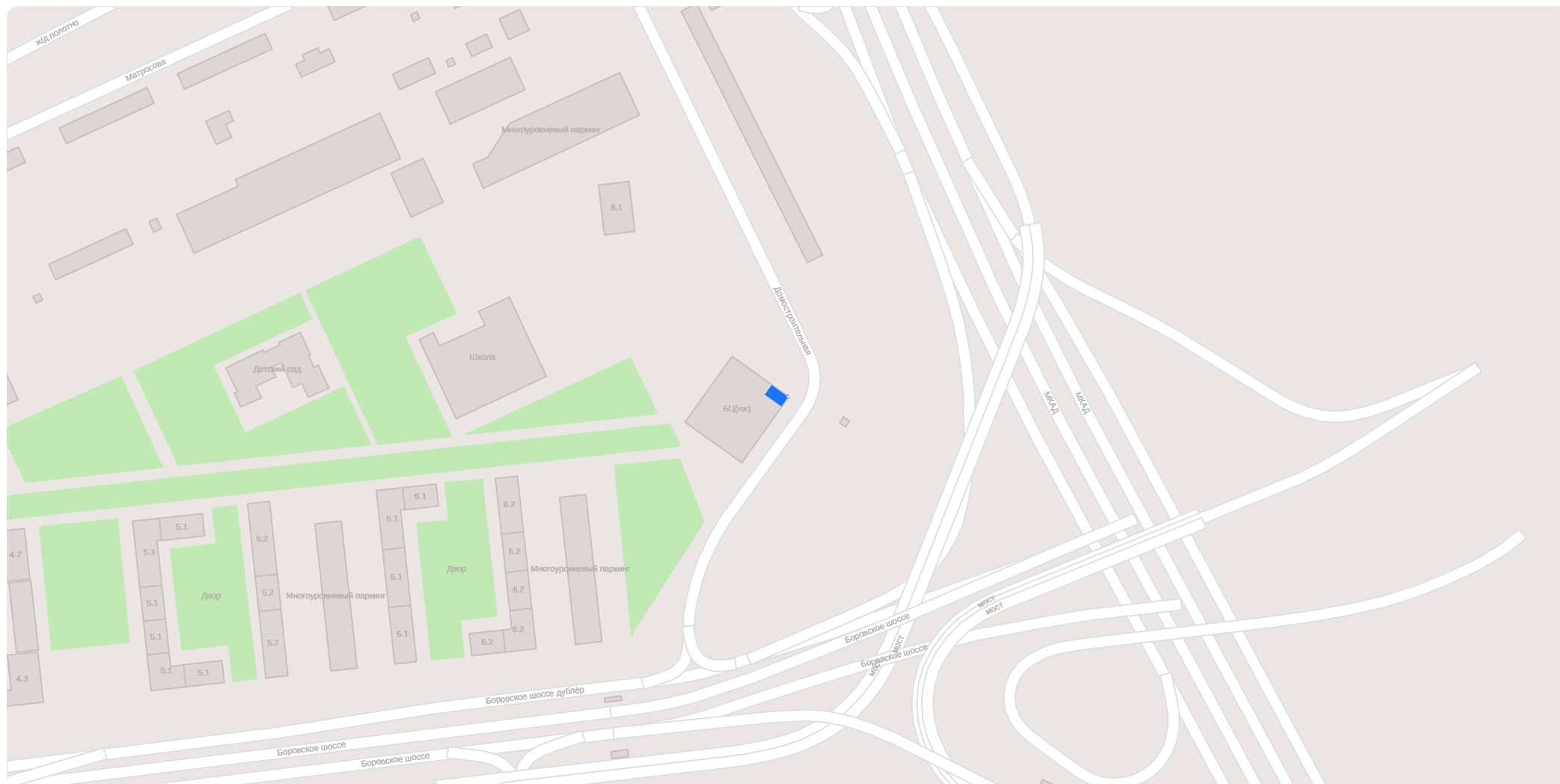
395 000 ₽/м²



Помещение 123,95 м²

48 960 250 ₽

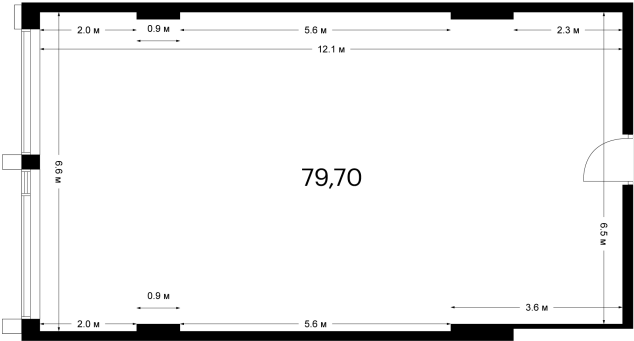
395 000 ₽/м²



Помещение 79,81 м²
18 356 300 ₽
230 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	5

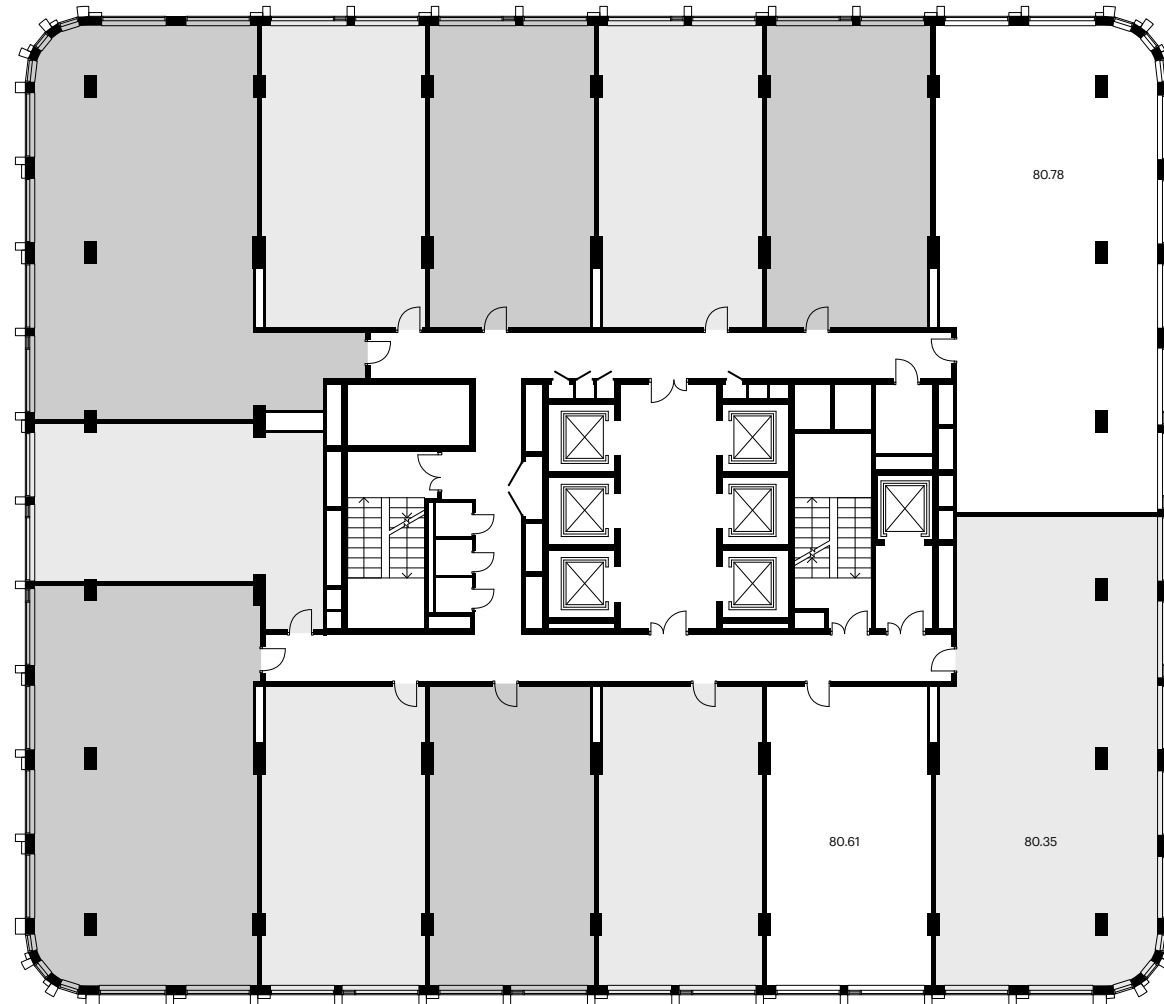
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020164



Помещение 79,81 м²

18 356 300 ₽

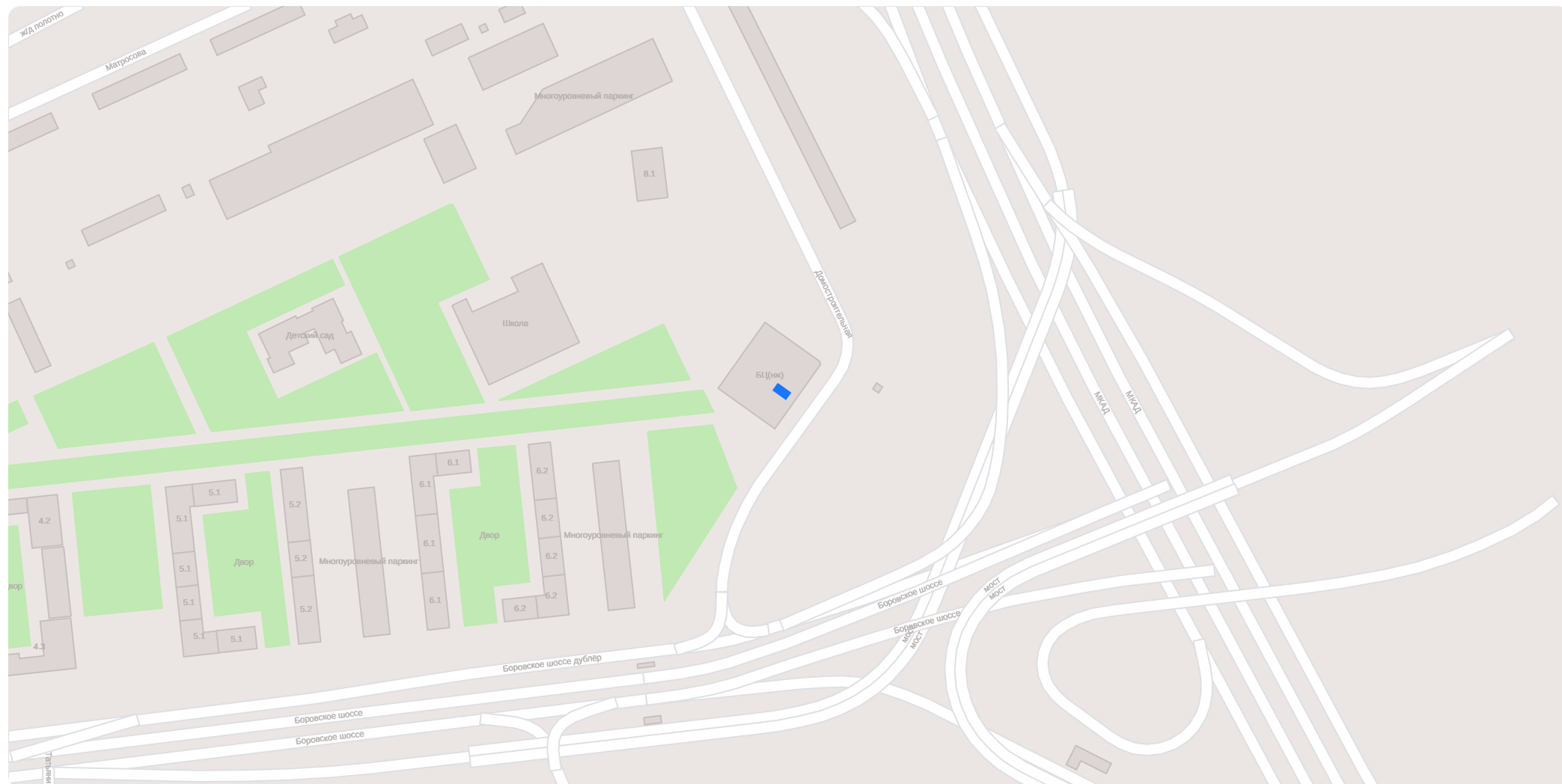
230 000 ₽/м²



Помещение 79,81 м²

18 356 300 ₽

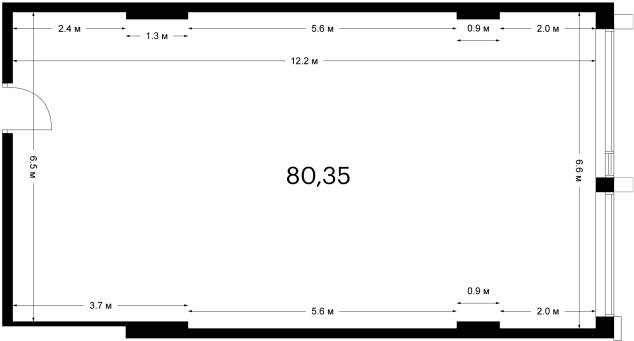
230 000 ₽/м²



Помещение 80,61 м²
18 701 520 ₽
232 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	13

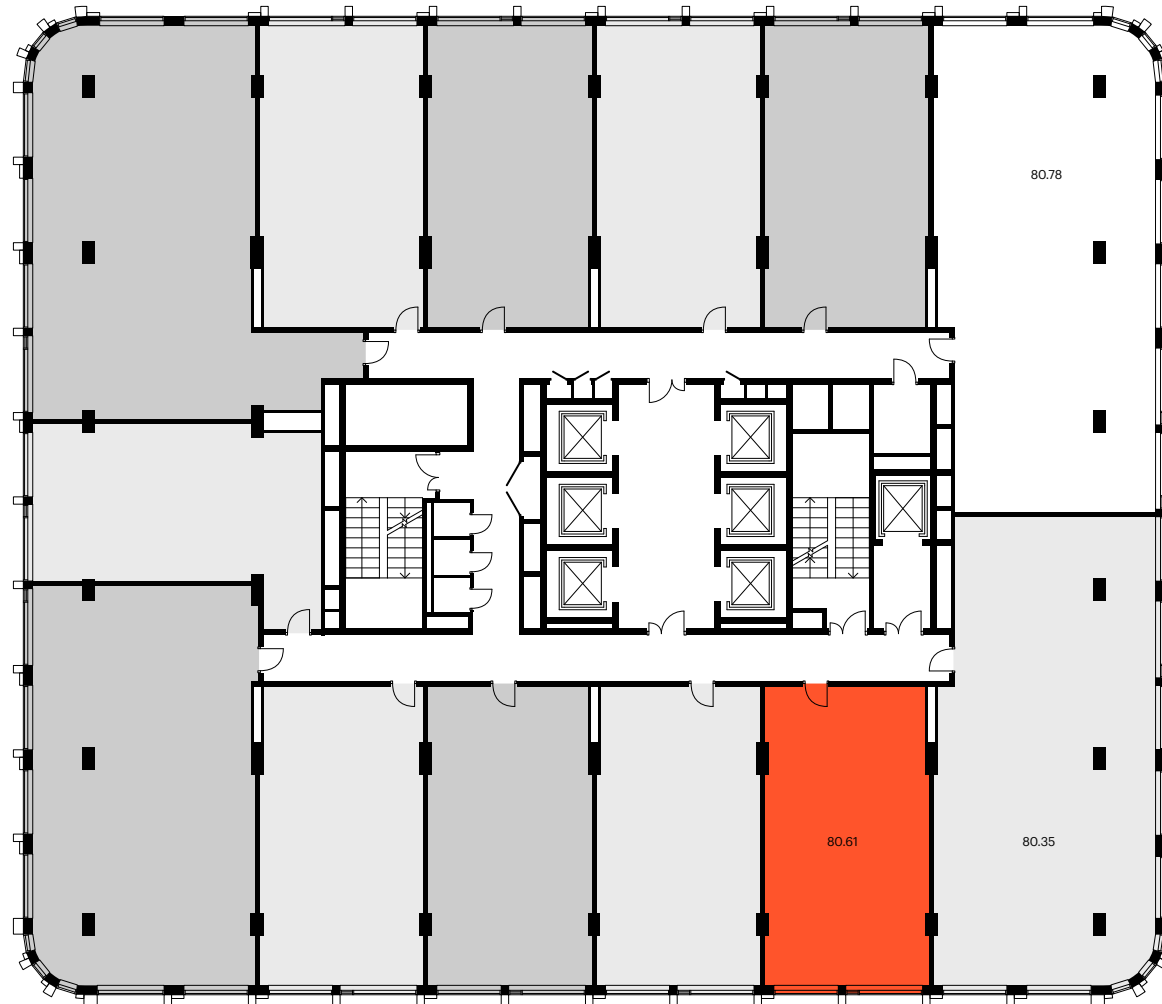
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020173



Помещение 80,61 м²

18 701 520 ₽

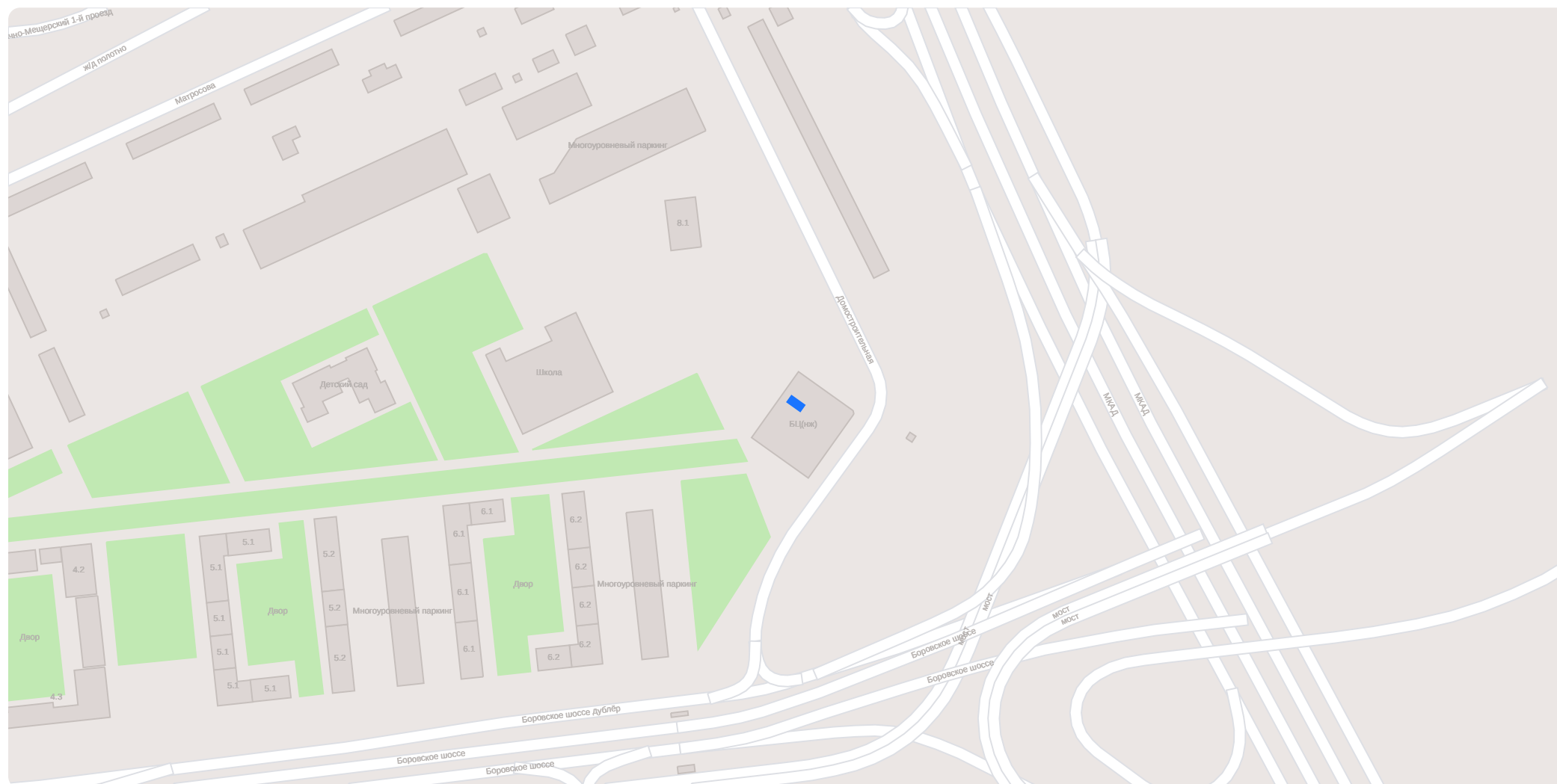
232 000 ₽/м²



Помещение 80,61 м²

18 701 520 ₽

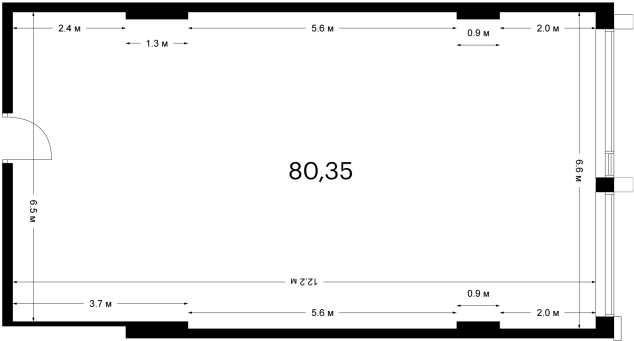
232 000 ₽/м²



Помещение 80,78 м²
20 114 220 ₽
249 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	11

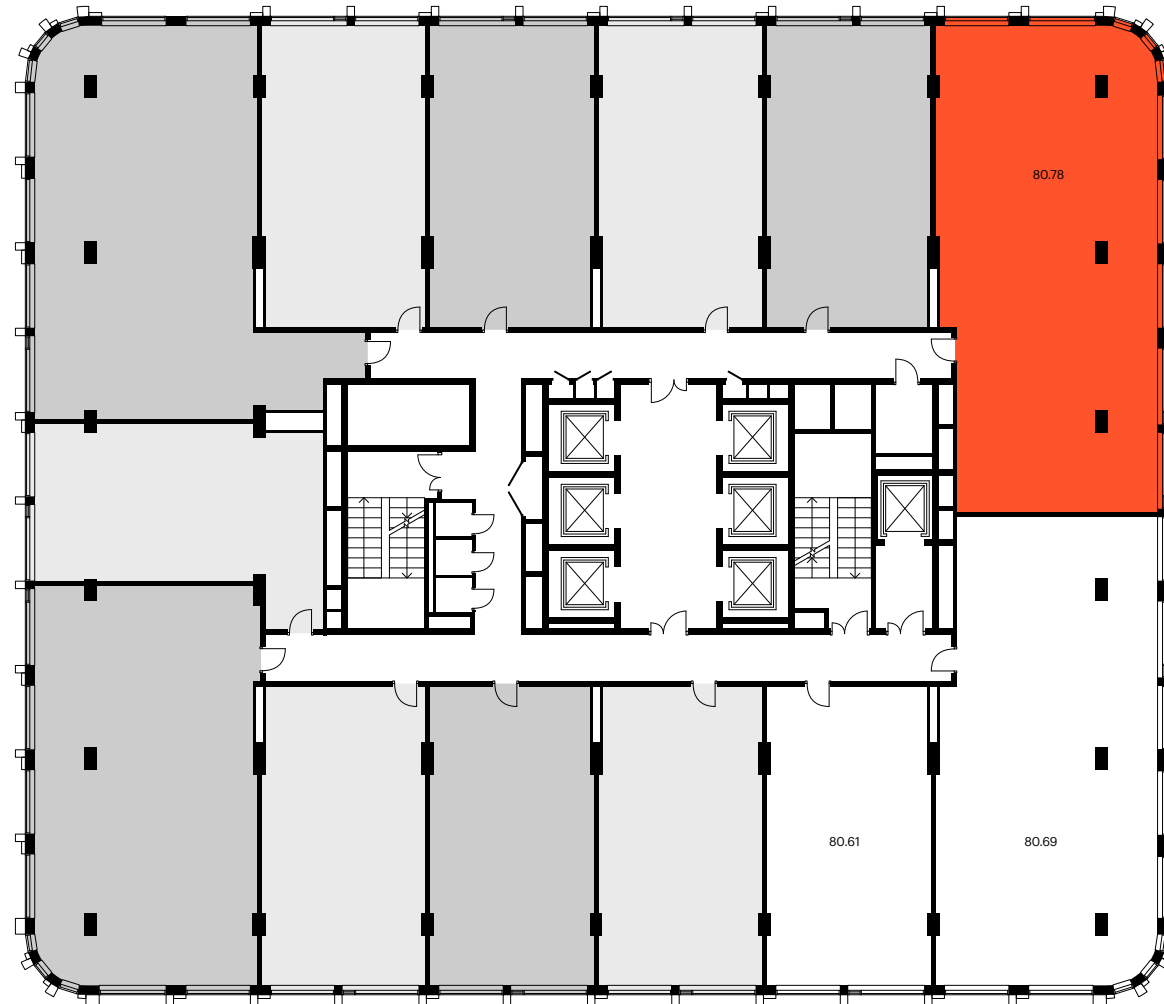
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020184



Помещение 80,78 м²

20 114 220 ₽

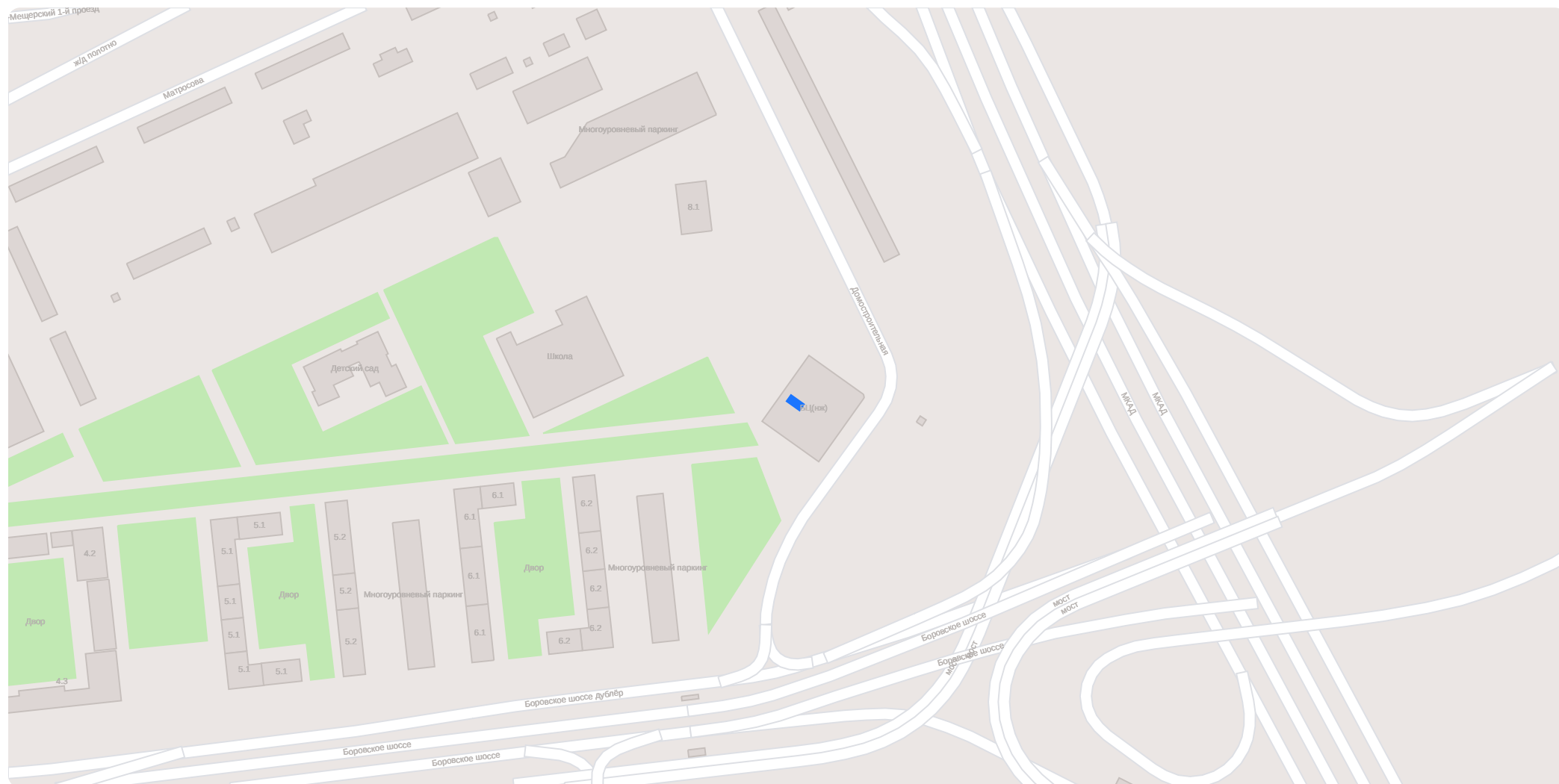
249 000 ₽/м²



Помещение 80,78 м²

20 114 220 ₽

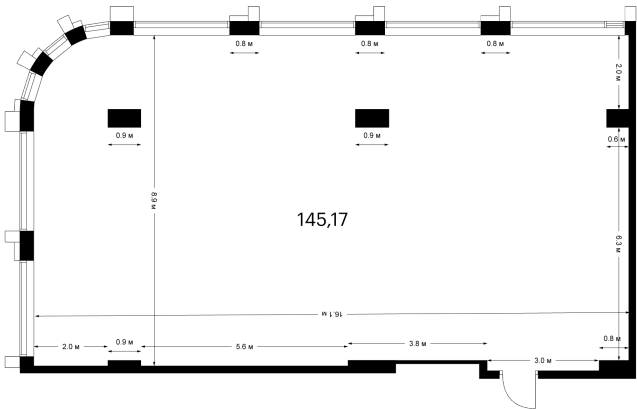
249 000 ₽/м²



Помещение 145,49 м²
33 026 230 ₽
227 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	7

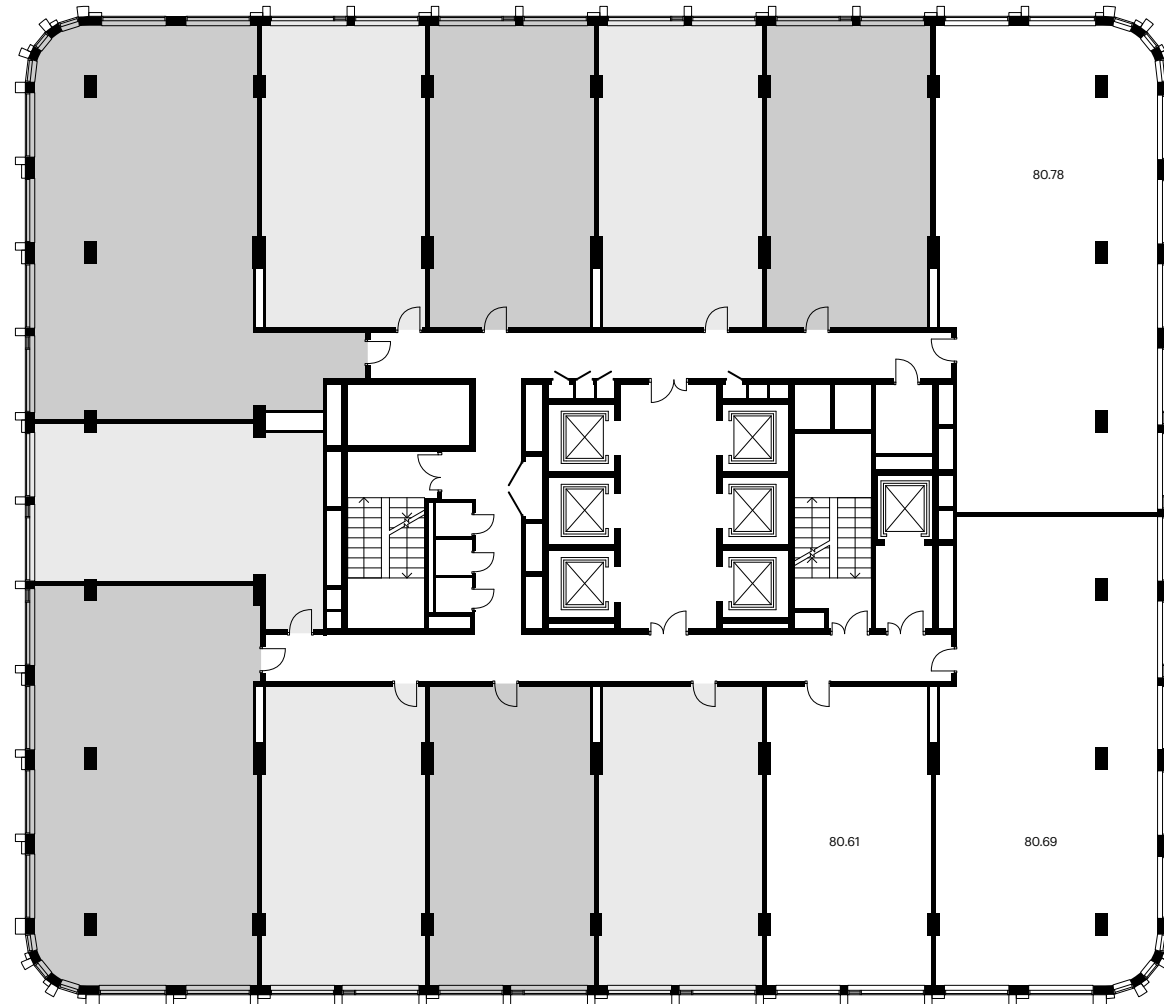
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020180



Помещение 145,49 м²

33 026 230 ₽

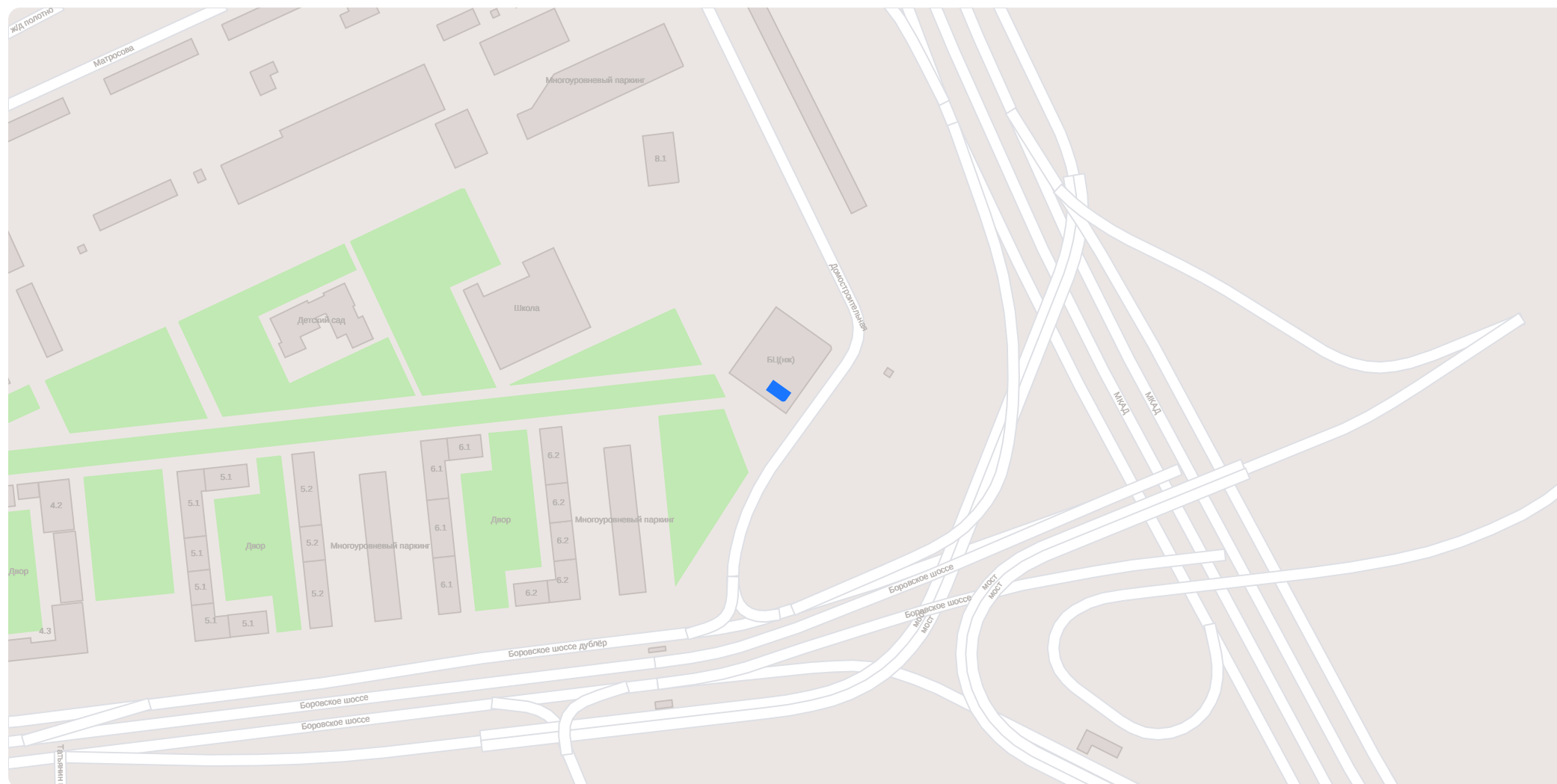
227 000 ₽/м²



Помещение 145,49 м²

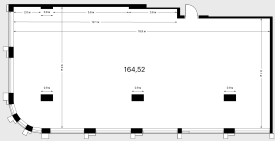
33 026 230 ₽

227 000 ₽/м²

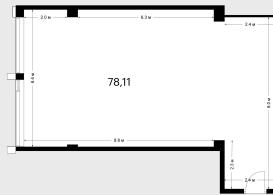


БЦ Мещерский

Помещение 166,36 м²
36 599 200 ₽
220 000 ₽/м²



Помещение 78,31 м²
17 776 370 ₽
227 000 ₽/м²



Помещение 80,35 м²
18 801 900 ₽
234 000 ₽/м²



Помещение 79,63 м²
19 509 350 ₽
245 000 ₽/м²



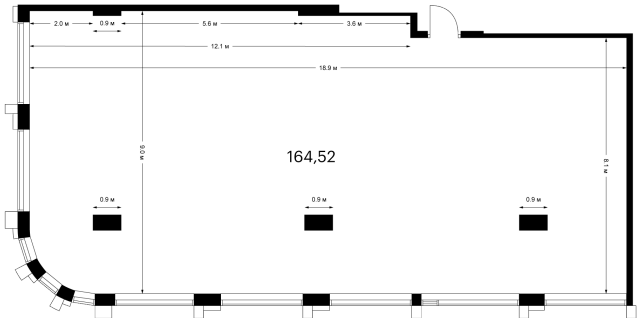
Помещение 80,61 м²
20 152 500 ₽
250 000 ₽/м²



Помещение 166,36 м²
36 599 200 ₽
220 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	2

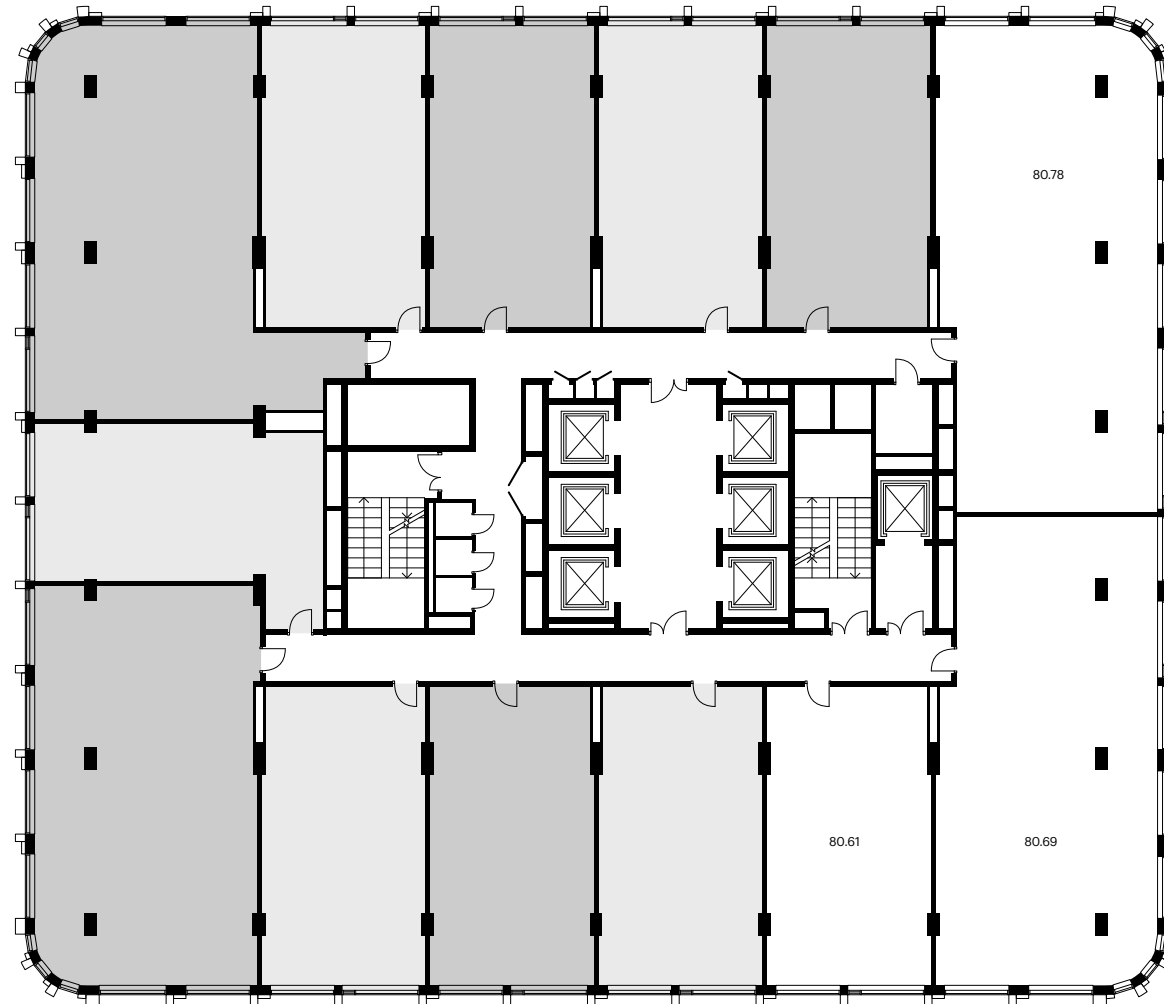
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020175



Помещение 166,36 м²

36 599 200 ₽

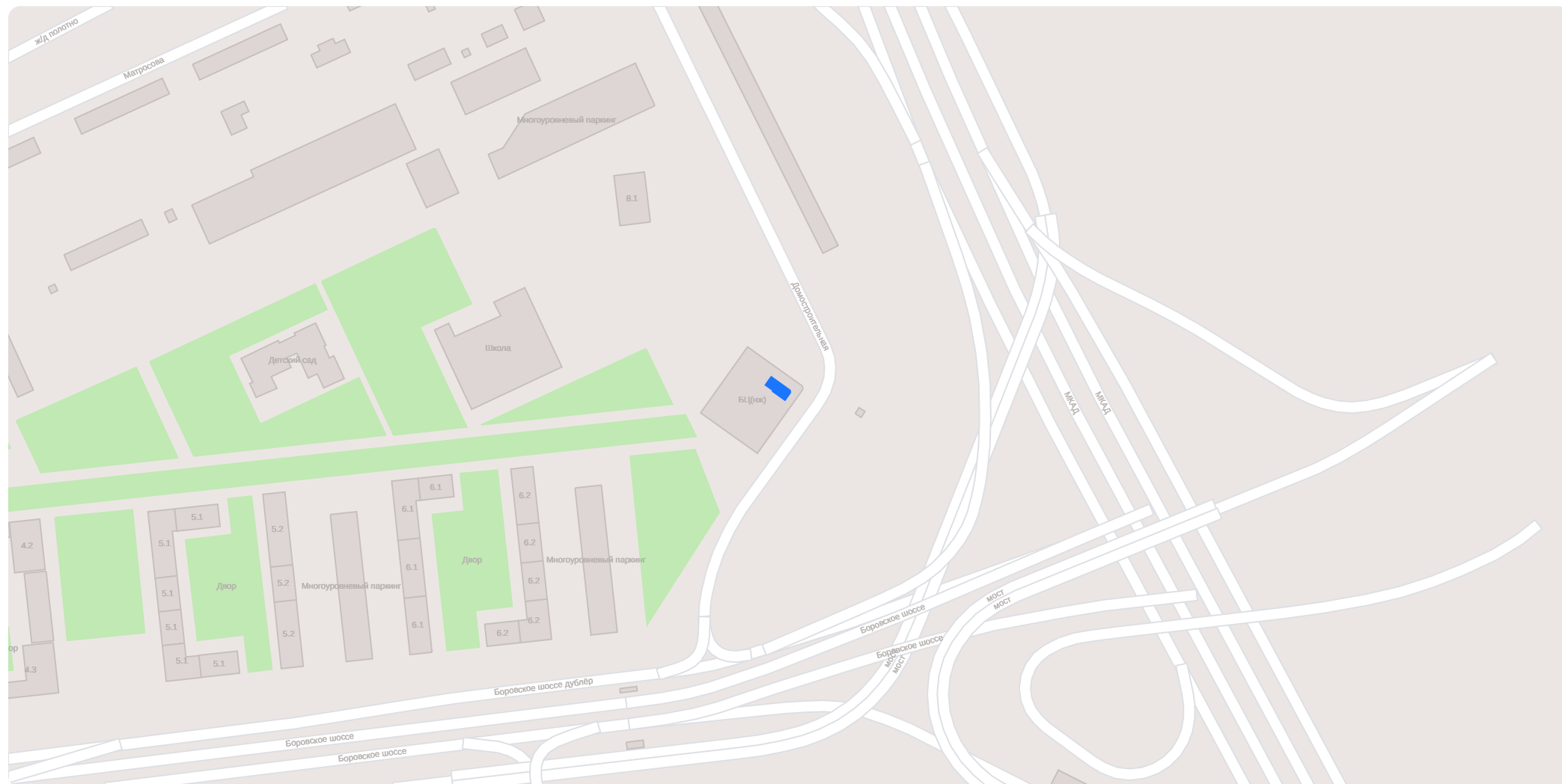
220 000 ₽/м²



Помещение 166,36 м²

36 599 200 ₽

220 000 ₽/м²



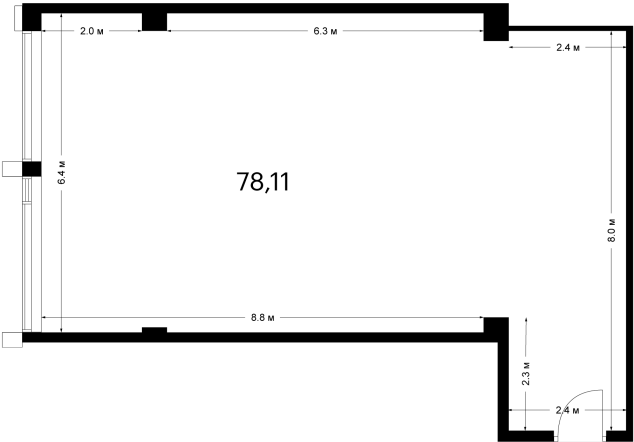
Помещение 78,31 м²

17 776 370 ₽

227 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	8

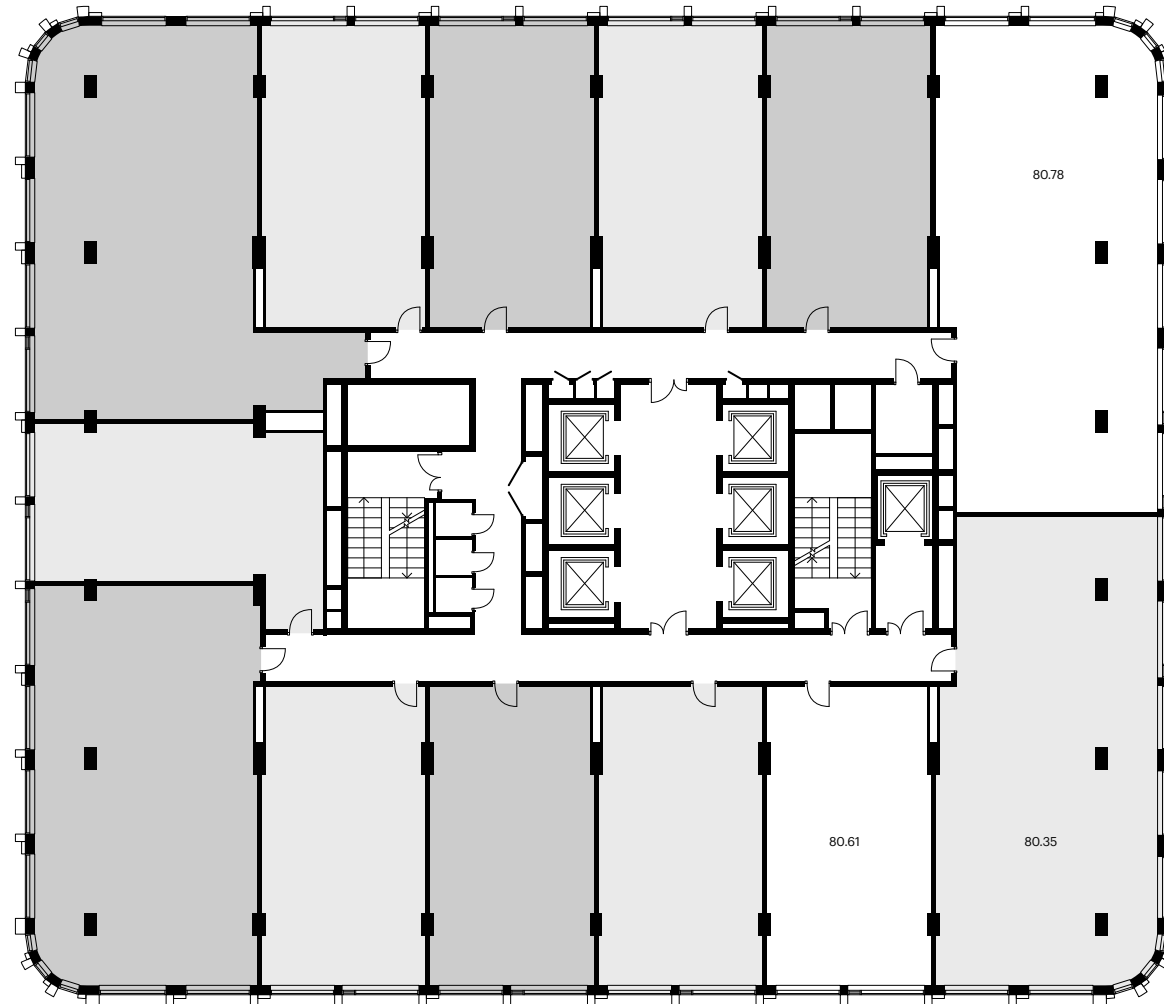
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020167



Помещение 78,31 м²

17 776 370 ₽

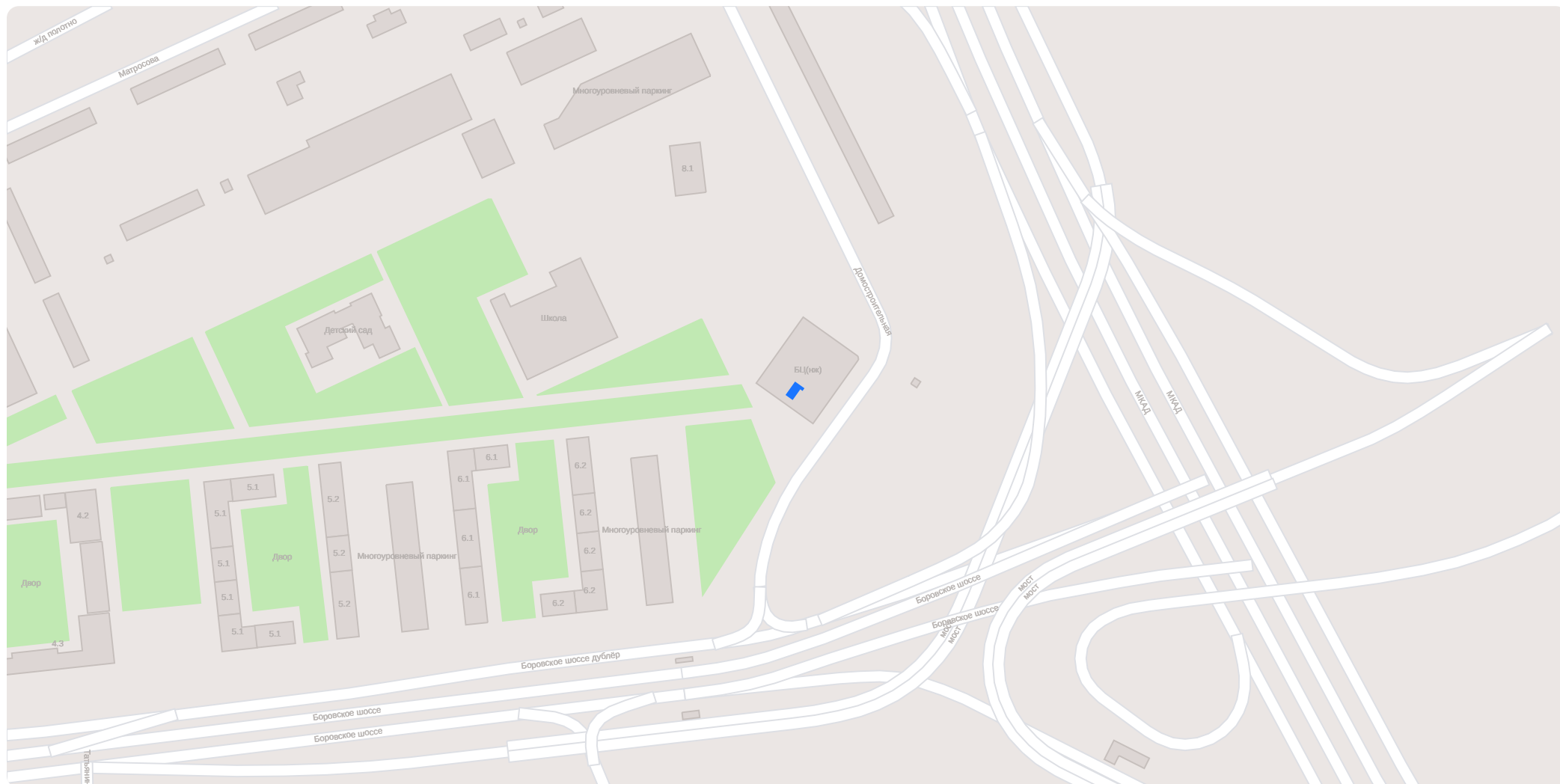
227 000 ₽/м²



Помещение 78,31 м²

17 776 370 ₽

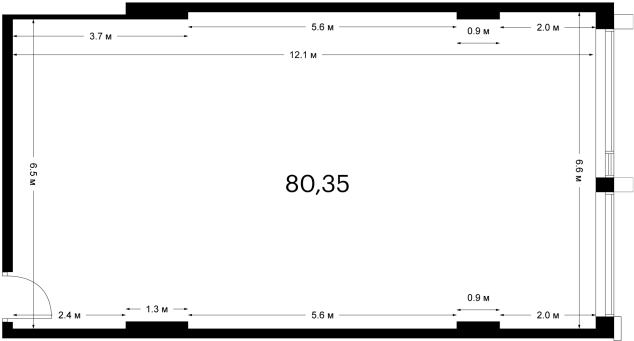
227 000 ₽/м²



Помещение 80,35 м²
18 801 900 ₽
234 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	4 из 20
Номер на этаже	10

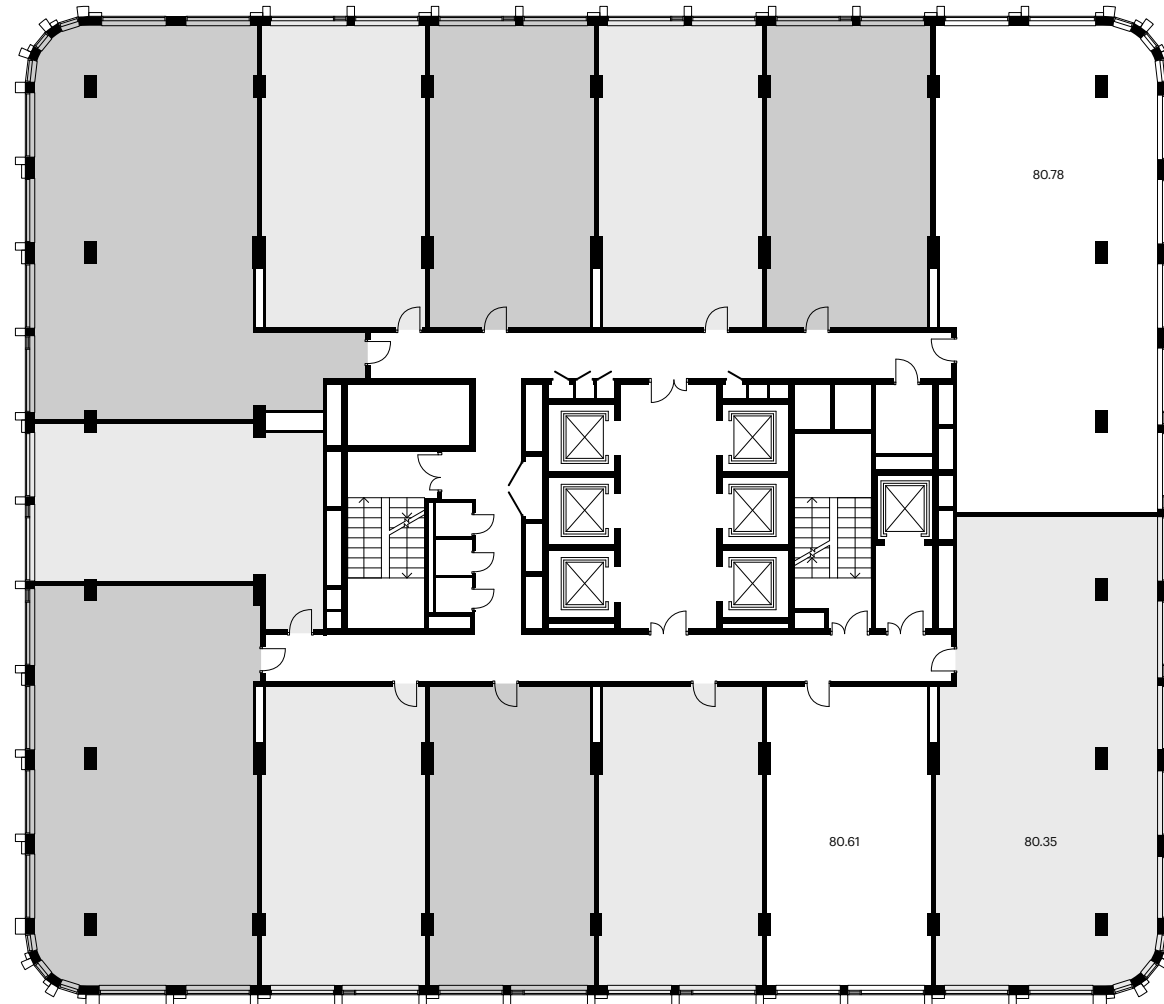
Высота потолков	3 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020169



Помещение 80,35 м²

18 801 900 ₽

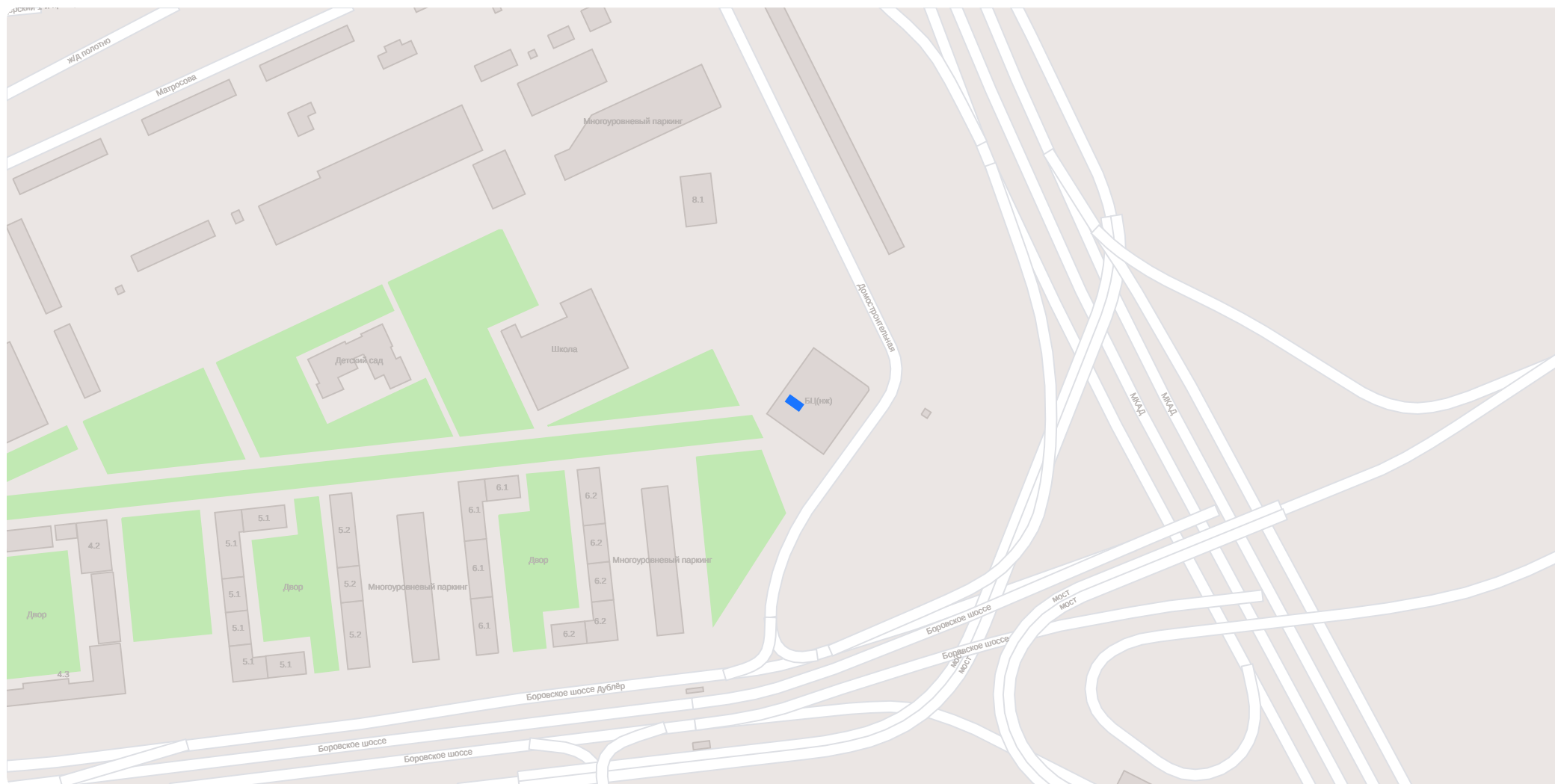
234 000 ₽/м²



Помещение 80,35 м²

18 801 900 ₽

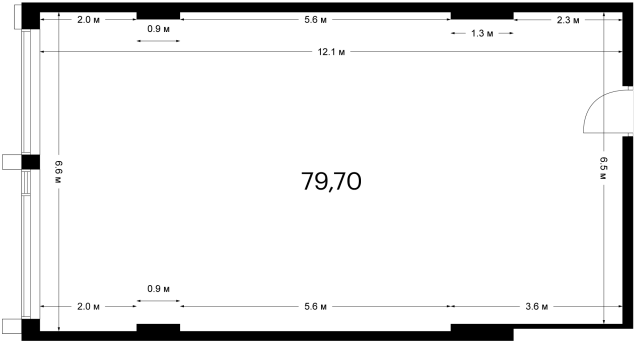
234 000 ₽/м²



Помещение 79,63 м²
19 509 350 ₽
245 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	3

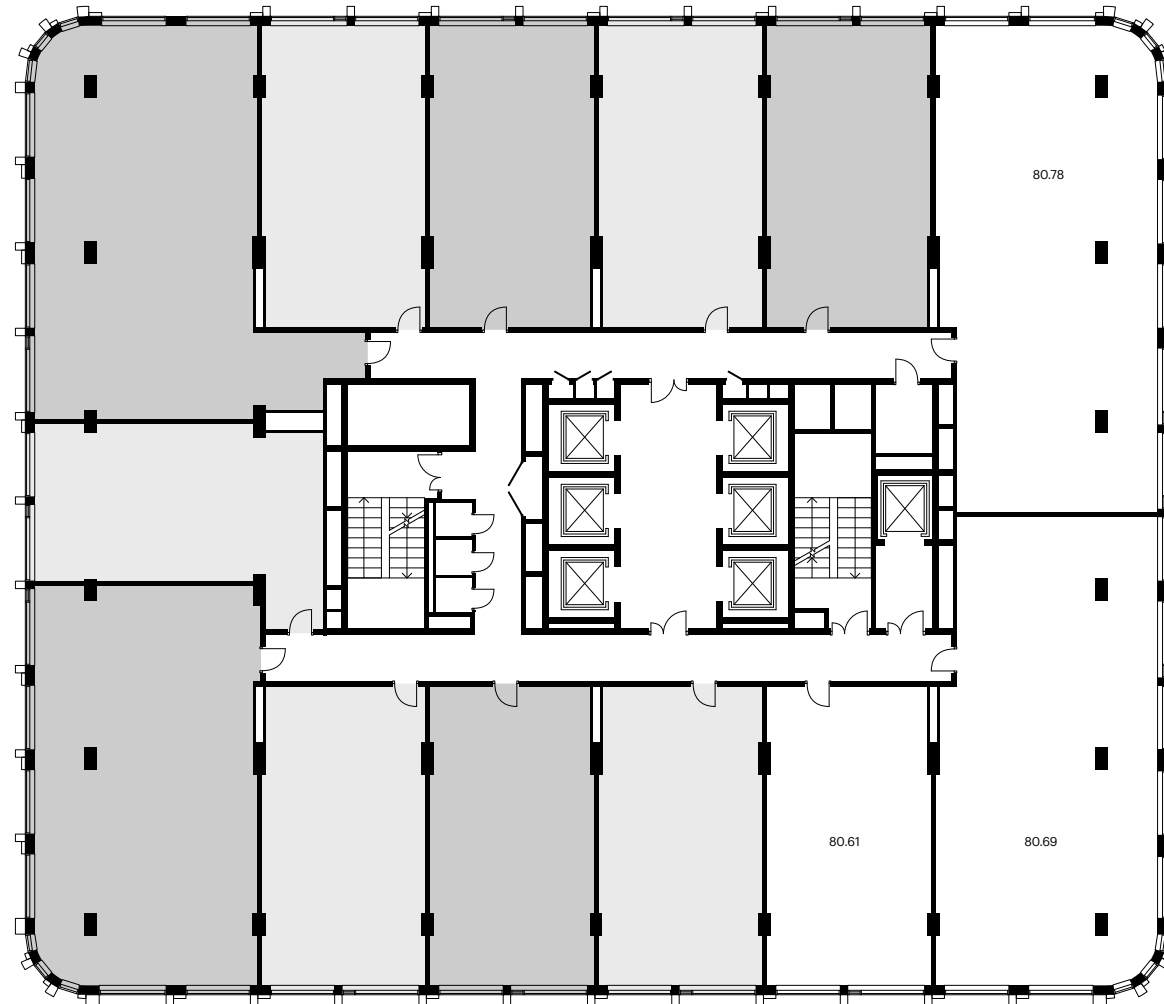
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020174



Помещение 79,63 м²

19 509 350 ₽

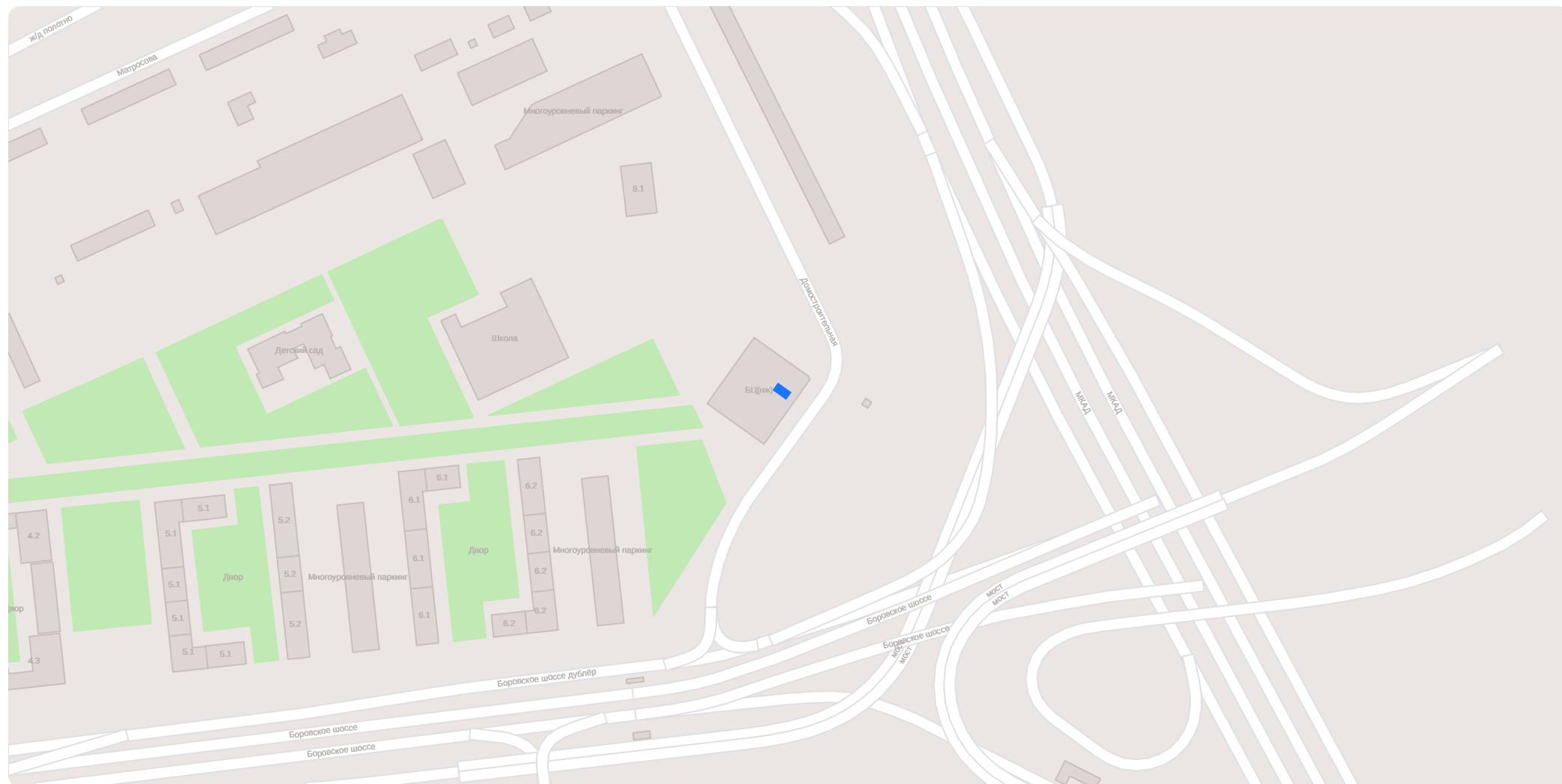
245 000 ₽/м²



Помещение 79,63 м²

19 509 350 ₽

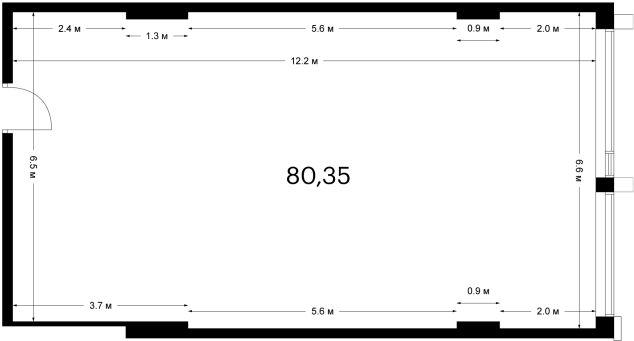
245 000 ₽/м²



Помещение 80,61 м²
20 152 500 ₽
250 000 ₽/м²

Корпус	БЦ Мещерский
Передача	до 30 мая 2028
Этаж	5 из 20
Номер на этаже	13

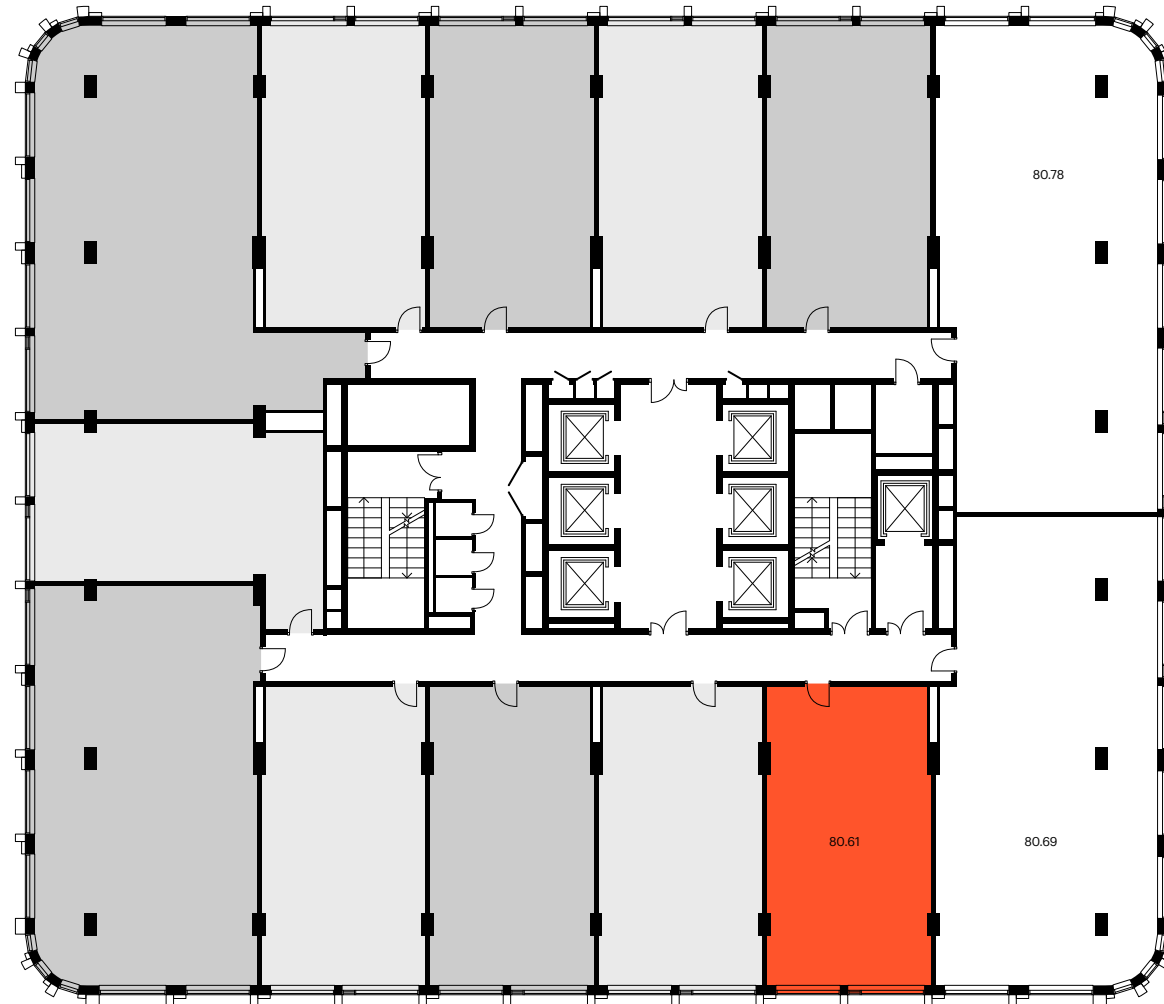
Высота потолков	3.8 м
Витринные окна	нет
Артикул	1020185



Помещение 80,61 м²

20 152 500 ₽

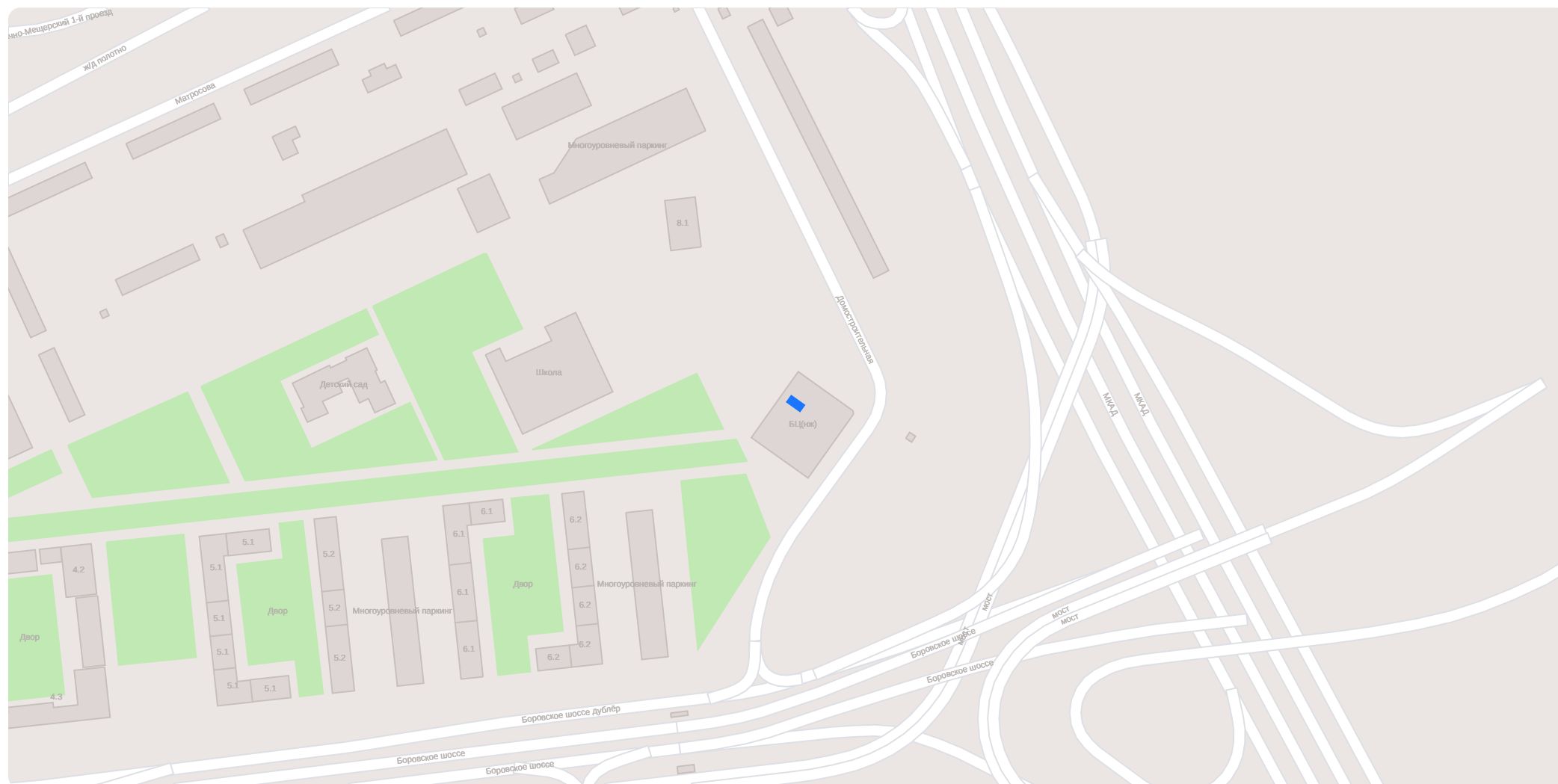
250 000 ₽/м²



Помещение 80,61 м²

20 152 500 ₽

250 000 ₽/м²





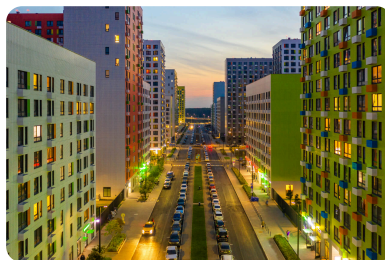
Витринное остекление

На первых этажах домов ПИК все окна — витринные. Вы и ваш бизнес всегда будете хорошо заметны с улицы.



Безбарьерная среда

Войти в ваше помещение будет удобно всем, будь то родители с коляской или пожилые жители: никаких лишних порожков, лестниц и крутых пандусов. Разгружать товар и заносить оборудование тоже проще, когда уровень пола везде одинаковый.



Высокая проходимость

В большинстве проектов есть протяжённые пешеходные зоны, которые соединяют все кварталы в районе. Это излюбленные места встреч и прогулок жителей со стабильно высоким трафиком.



Открытая планировка

В помещениях почти нет перегородок, которые нельзя демонтировать. Планировки очень функциональны, так что вы сможете полностью обустроить помещение под нужды своего бизнеса.



Универсальные помещения

Мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе.

Купить онлайн на pik.ru

ПИК



<https://pik.ru/business/search/bc-mesherskiy>

Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.