

Квартиры. Недвижимость.

Амурский парк

Амурская ул., вл. 2

● Черкизовская 🚶 10 мин

Срок сдачи 4 квартал 2025 года, есть сданные

ПИК



Не является публичной офертой

О компании ПИК

30 лет

на рынке недвижимости

3 млн м²

на разных стадиях
строительства

15

регионов присутствия

более

80

проектов в реализации

23 тыс

детей обучается в школах,
построенных ПИК

более

12 тыс

малышей воспитывается в
детских садах, построенных
ПИК

более

30 млн м²

построено с начала
деятельности

более

2 млн

человек живут в наших
квартирах

О проекте

Жилой квартал «Амурский парк» находится на востоке Москвы, в 10 минутах ходьбы от станций метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». В проекте 15 жилых домов, подземный паркинг и детский сад, причём первая очередь уже построена и заселена. Работает шоурум — в удобное время можно посетить демонстрационные квартиры с готовой отделкой и мебелью, а потом и кладовые.



Амурский парк. Генплан



3.4

3.3

3.1

3.2

2

1.1

1.2

1.5

1.3

1.4

ЩЕЛКОВСКОЕ ШОССЕ

АМУРСКАЯ УЛИЦА

This map shows a residential and commercial area in Yekaterinburg. The 'Вокзал' (Station) is marked with a train icon and a building image. Major roads include Amurskaya ul. and Zhukovskogo pr. (Щёлковское ш.). Landmarks such as 'Амурский парк' (Amur Park), 'Город Хобби' (City of Hobbies), and '37-й квартал' (37th Quarter) are labeled. The map also shows various apartment buildings and local businesses like 'Здрасте' and 'Пятёрочка'.

Особенности



Дома разной высоты

Дома в «Амурском парке» — от 28 до 33 этажей. Такая разница в высоте создаёт визуальное разнообразие, архитектурный ритм и позволяет легче ориентироваться в кварталах. А ещё в квартиры и во дворы попадает больше солнечного света.



Квартиры с готовой отделкой

В «Амурском парке» квартиры сдаются с готовой отделкой. Вам не придётся искать специалистов, ездить по строительным магазинам, а главное — ждать, пока ремонт закончится.

Мы используем только современные и проверенные нами материалы: напольную керамическую плитку Kerama Marazzi в санузлах и ламинат 33-го класса в остальных помещениях, натяжные потолки. Стены будут оклеены флизелиновыми обоями и окрашены белой краской. Если захотите, легко сможете перекрасить их в любой цвет — это можно делать до восьми раз.



Шоурум

В «Амурском парке» работает шоурум, где вы можете в любой день лично оценить наши планировки, качество отделки квартир и благоустройство территории проекта.

Для посещения доступны демонстрационные квартиры, обставленные мебелью: 1-комнатная (44,8 м²) и две 2-комнатные (53,8 м² и 67,8 м²). Идеи наших дизайнеров могут стать для вас источником вдохновения при оформлении собственной квартиры.

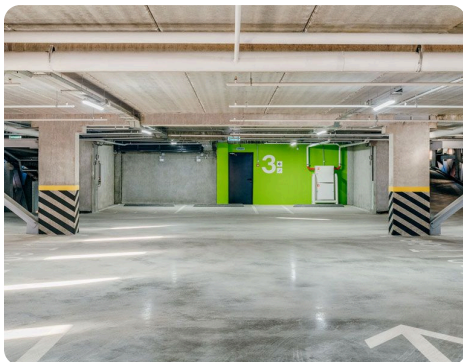


Детский сад с бассейном

В жилом квартале «Амурский парк» будет собственный детский сад с бассейном, душевыми и отдельными раздевалками для девочек и мальчиков. Здесь смогут учиться до 250 малышей.

Для наших детских садов мы используем лучший мировой опыт архитектуры, психологии и педагогики. Интерьеры оформляем приятными на ощупь материалами, используем разные формы, цвета и фактуры. Такое разнообразие побуждает детей к познанию, стимулирует их творческие способности. В отделке мы избегаем ярких цветовых пятен и используем в качестве основного цвета белый, добавляем к нему спокойные цвета, чтобы дети не отвлекались и могли лучше концентрироваться.

Особенности



Подземный паркинг

На подземных этажах «Амурского парка» расположены паркинги с надёжными системами вентиляции, пожаротушения и видеонаблюдения. А наша собственная система навигации поможет вам быстро найти место, где вы припарковались.

Спуститься к машине можно на лифте с любого этажа.

Жизнь в Амурском парке



Транспортная доступность



Развитая инфраструктура



Парк во дворе



Игровые площадки



Спорт во дворе



Черкизовский парк



Сиреневый сад



Стадион «РЖД Арена»

Жизнь в Амурском парке



BMX - Велодром Амурский



Умные системы



Выходы на уровне земли



Светлые первые этажи



Вместительные лифты

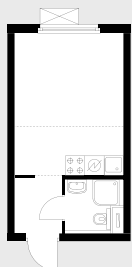
Квартиры

Студии

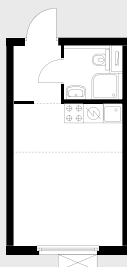
от 10 701 900 ₽

Цены действительны на 11.07.2025

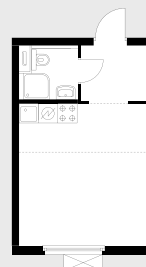
19.8 м²
10 701 900 ₽



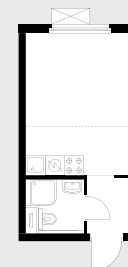
19.8 м²
11 034 540 ₽



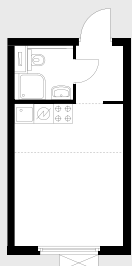
23.5 м²
11 124 900 ₽



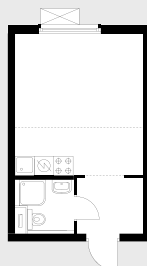
19.9 м²
11 153 950 ₽



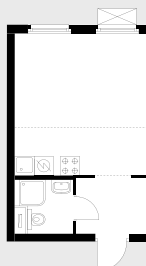
19.9 м²
11 187 780 ₽



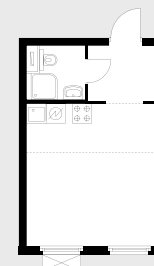
23.5 м²
11 247 100 ₽



25.4 м²
11 536 680 ₽



25.4 м²
12 123 420 ₽



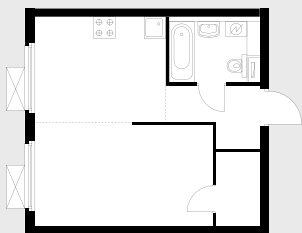
Квартиры

1 комната

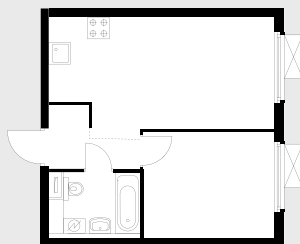
от 14 654 000 ₽

Цены действительны на 11.07.2025

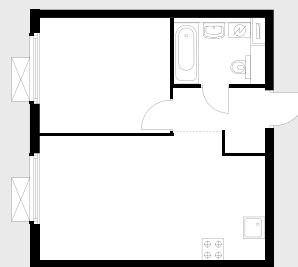
34 м²
14 654 000 ₽



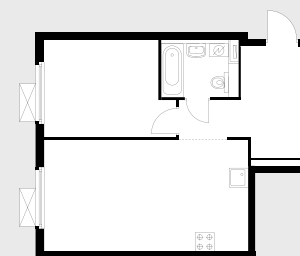
35.8 м²
15 036 000 ₽



39.5 м²
16 605 800 ₽



47.5 м²
17 290 000 ₽



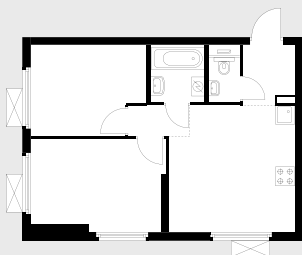
Квартиры

2 комнаты

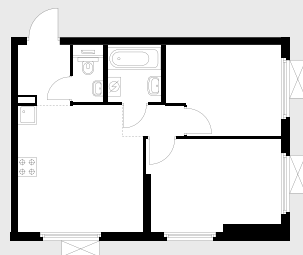
от 17 471 900 ₽

Цены действительны на 11.07.2025

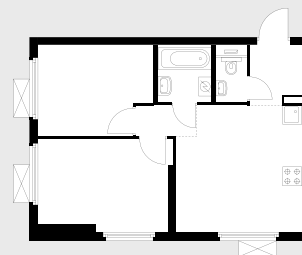
46.1 м²
17 471 900 ₽



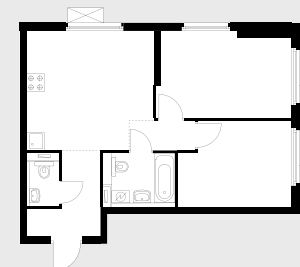
46.2 м²
17 750 040 ₽



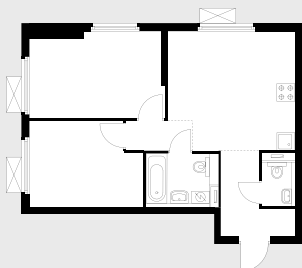
46.1 м²
18 550 640 ₽



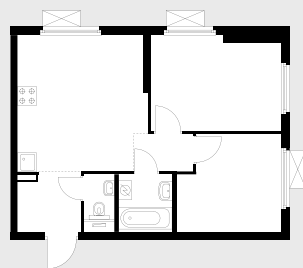
51.4 м²
18 668 480 ₽



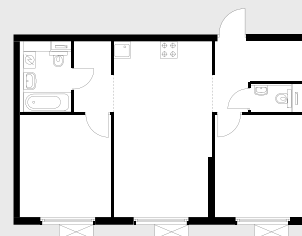
51.4 м²
18 858 660 ₽



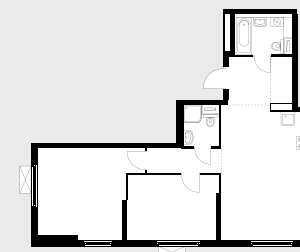
48.5 м²
19 016 850 ₽



58.4 м²
20 142 160 ₽



66.7 м²
21 377 350 ₽



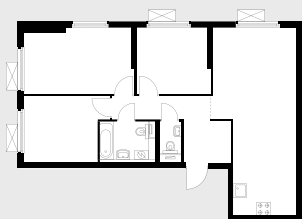
Квартиры

3+ комнаты

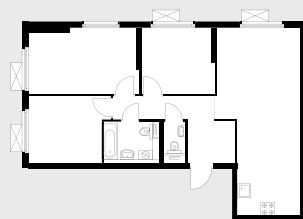
от 23 522 760 ₽

Цены действительны на 11.07.2025

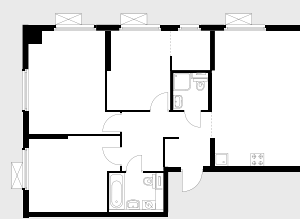
72.4 м²
23 522 760 ₽



72.4 м²
25 057 640 ₽



85.5 м²
29 198 250 ₽



Дополнительные продукты



Машино-места

2 402 000 ₽

Купить онлайн на pik.ru

ПИК



<https://pik.ru/amur>

Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.