

Коммерческая недвижимость. Бусиновский парк

8 800 500-00-20
pik.ru

ПИК

Серия плюс



Не является публичной офертой

О компании ПИК

30 лет

на рынке
недвижимости

3 млн м²

на разных стадиях
строительства

15

регионов
присутствия

более

80

проектов в
реализации

23 тыс

детей обучается в
школах,
построенных ПИК

более

12 тыс

малышей
воспитывается в
детских садах,
построенных ПИК

более

30 млн м²

построено с
начала
деятельности

более

2 млн

человек живут в
наших квартирах



Генеральный план застройки

СЕВЕРО-ВОСТОЧНАЯ ХОРДА

22.1

22.2

22.3

22.4

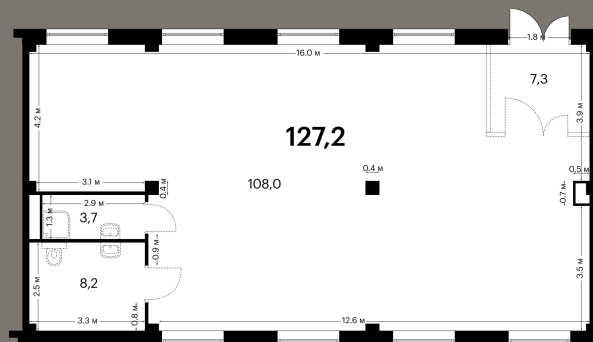
УЛИЦА ИЖОРСКАЯ

Корпус 22.1

Помещение 127,2 м²

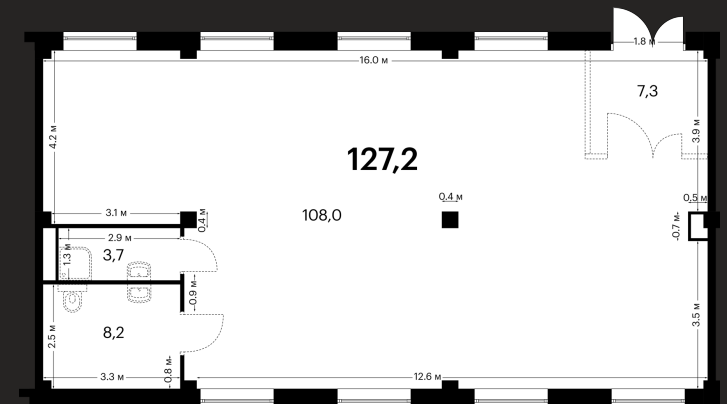
40 347 840 ₽

317 200 ₽/м²



317 200 ₺/m²

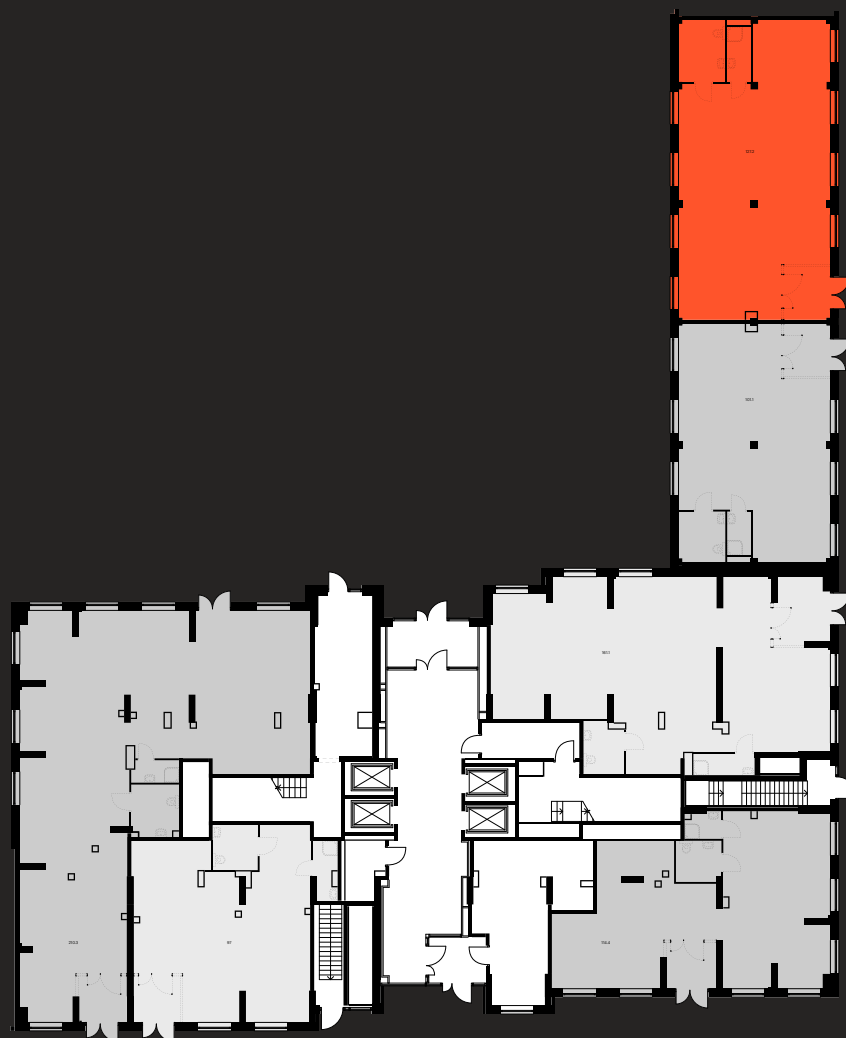
Корпус	22.1	Высота потолков	4.42 м
Передача	до 28 февраля 2027	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 32	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	1	Артикул	954863



Помещение 127,2 м²

40 347 840 ₽

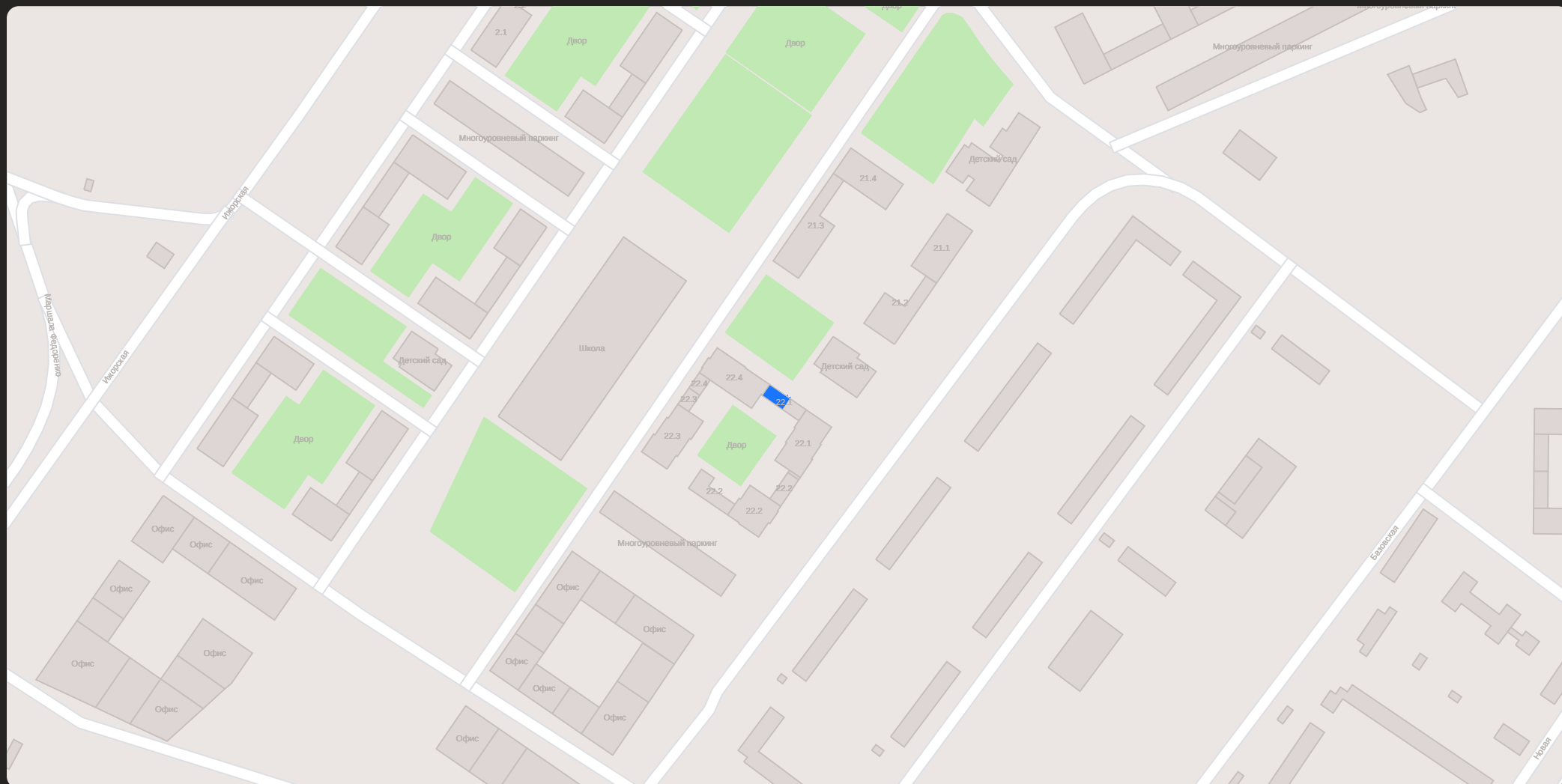
317 200 ₽/м²



Помещение 127,2 м²

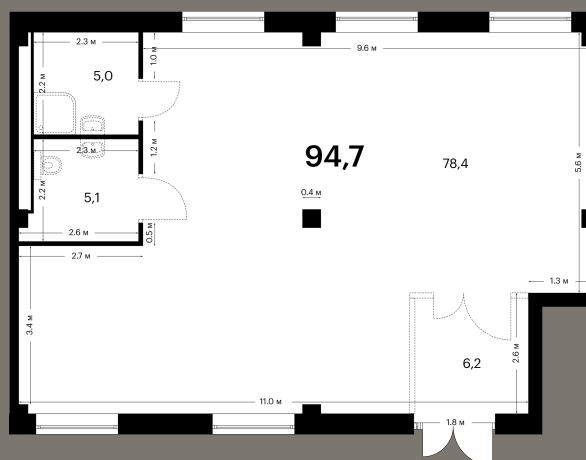
40 347 840 ₺

317 200 ₺/m²



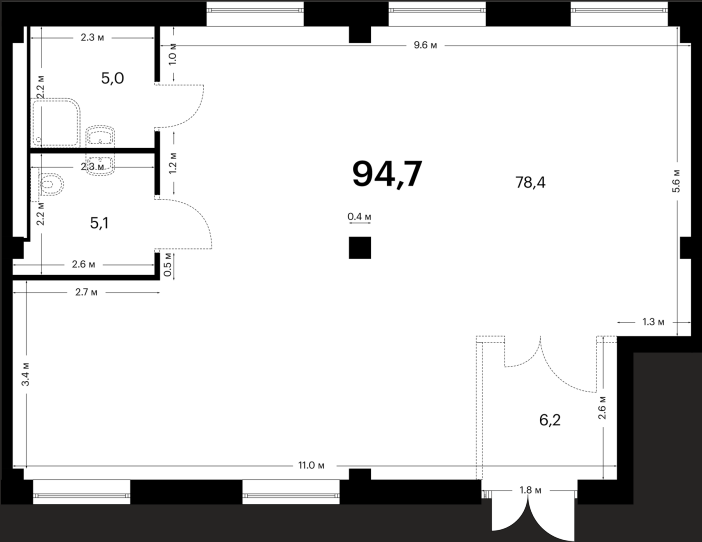
Корпус 22.2

399 300 ₺/m²



Помещение 94,7 м²
37 813 710 ₽
399 300 ₽/м²

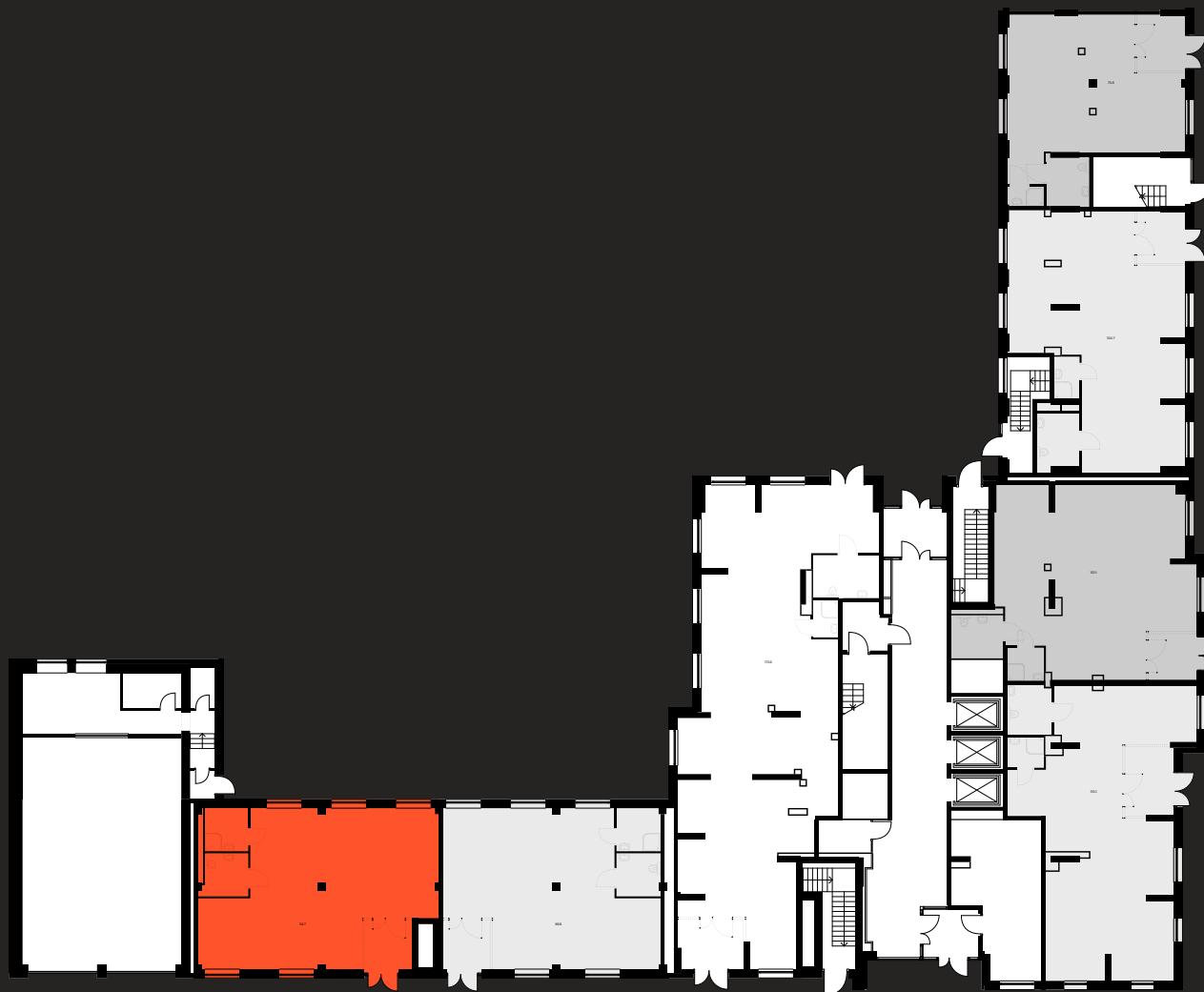
Корпус	22.2	Высота потолков	4.47 м
Передача	до 28 февраля 2027	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 24	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	13	Артикул	954889



Помещение 94,7 м²

37 813 710 ₽

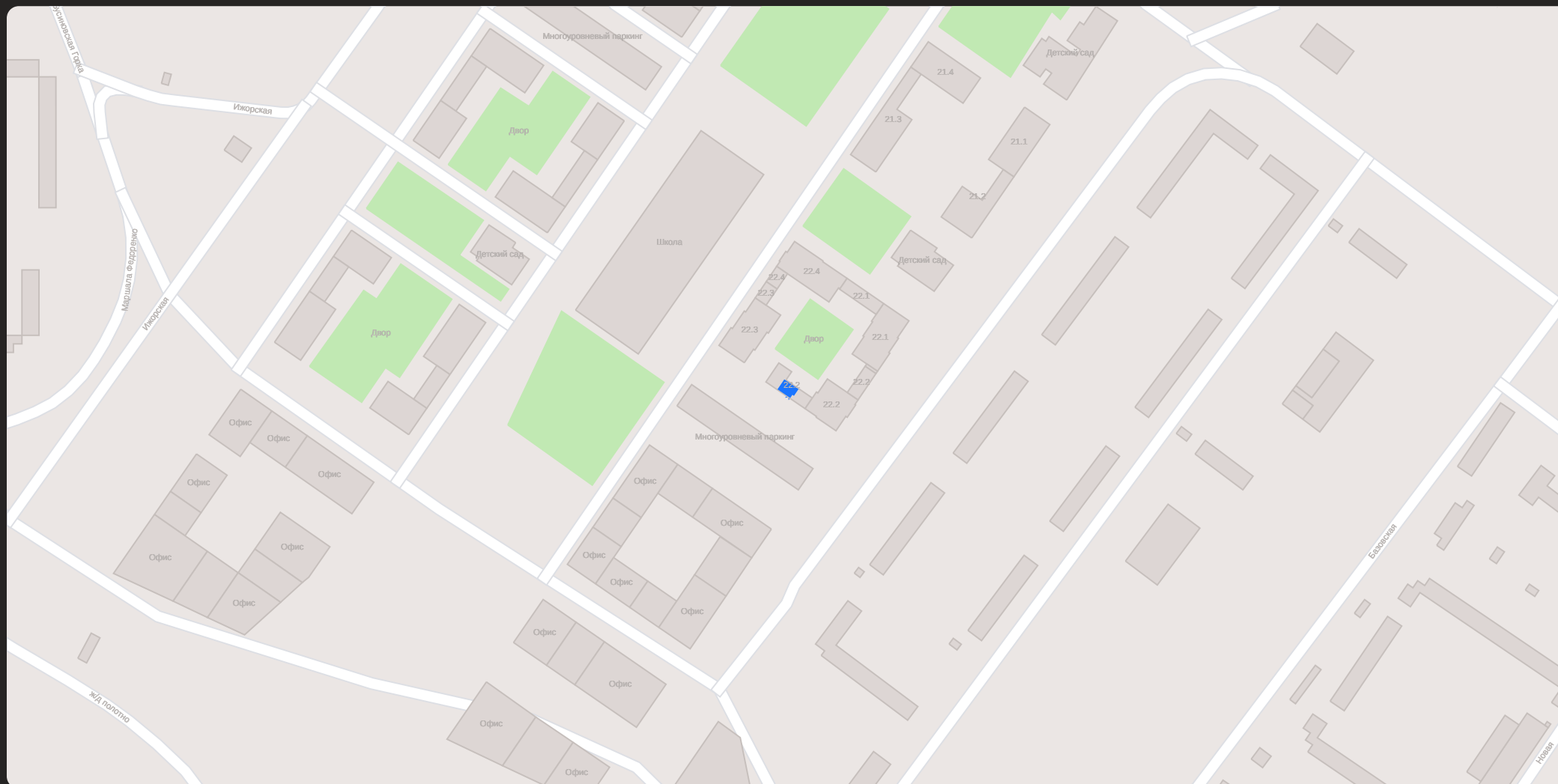
399 300 ₽/м²



Помещение 94,7 м²

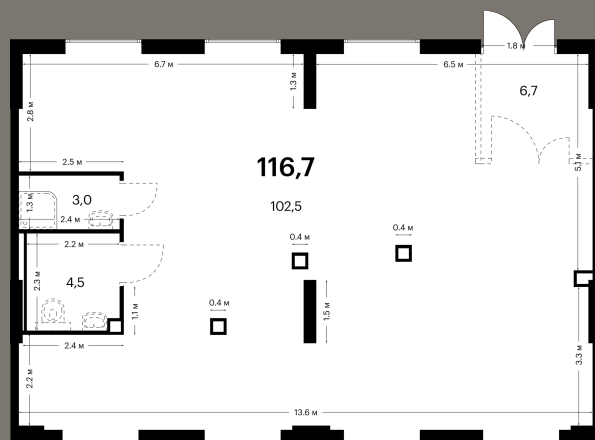
37 813 710 ₽

399 300 ₽/м²

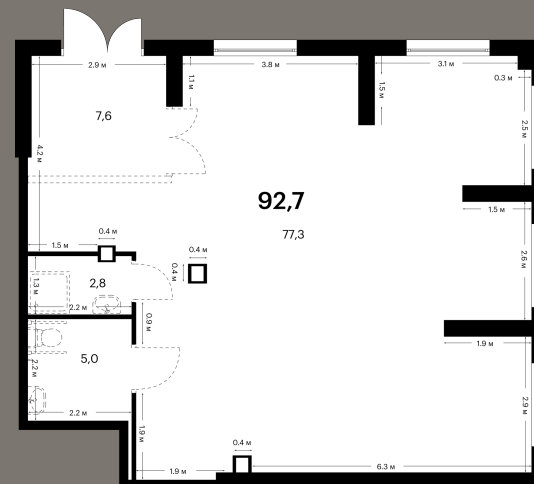


Корпус 22.3

360 400 ₺/m²



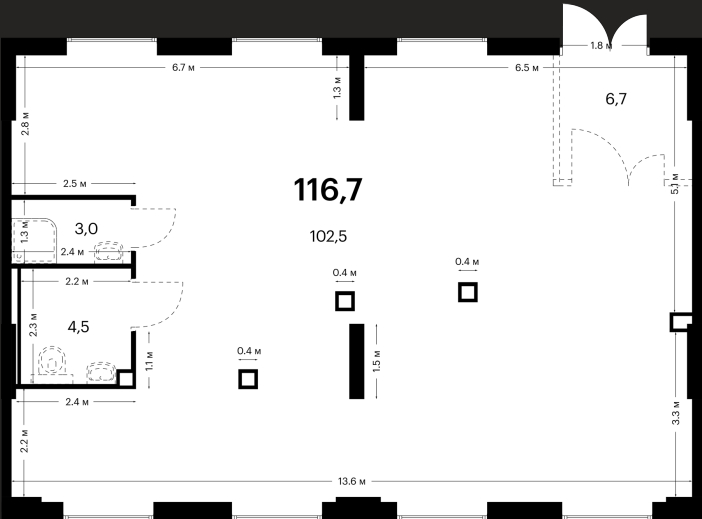
370 900 ₺/m²



Помещение 116,7 м²
42 058 680 ₽
360 400 ₽/м²

Корпус	22.3
Передача	до 28 февраля 2027
Этаж	1 из 32
Номер на этаже	19

Высота потолков	4.37 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	954880



Помещение 116,7 м²

42 058 680 ₽

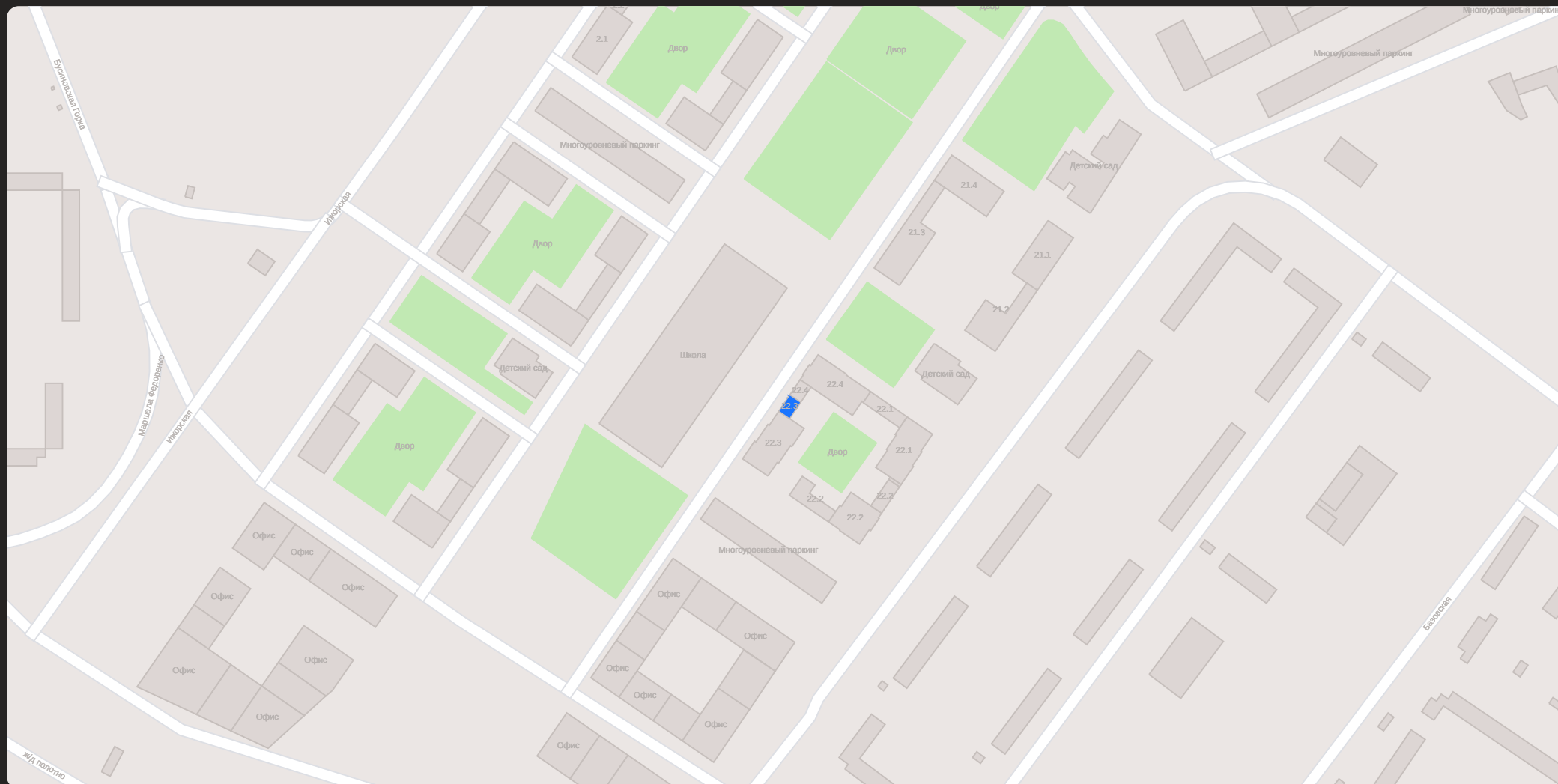
360 400 ₽/м²



Помещение 116,7 м²

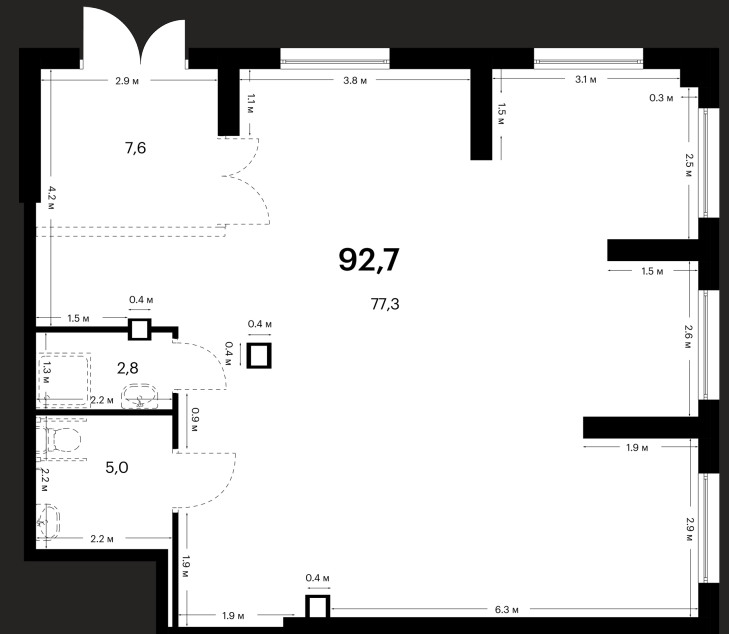
42 058 680 ₽

360 400 ₽/м²



370 900 ₺/m²

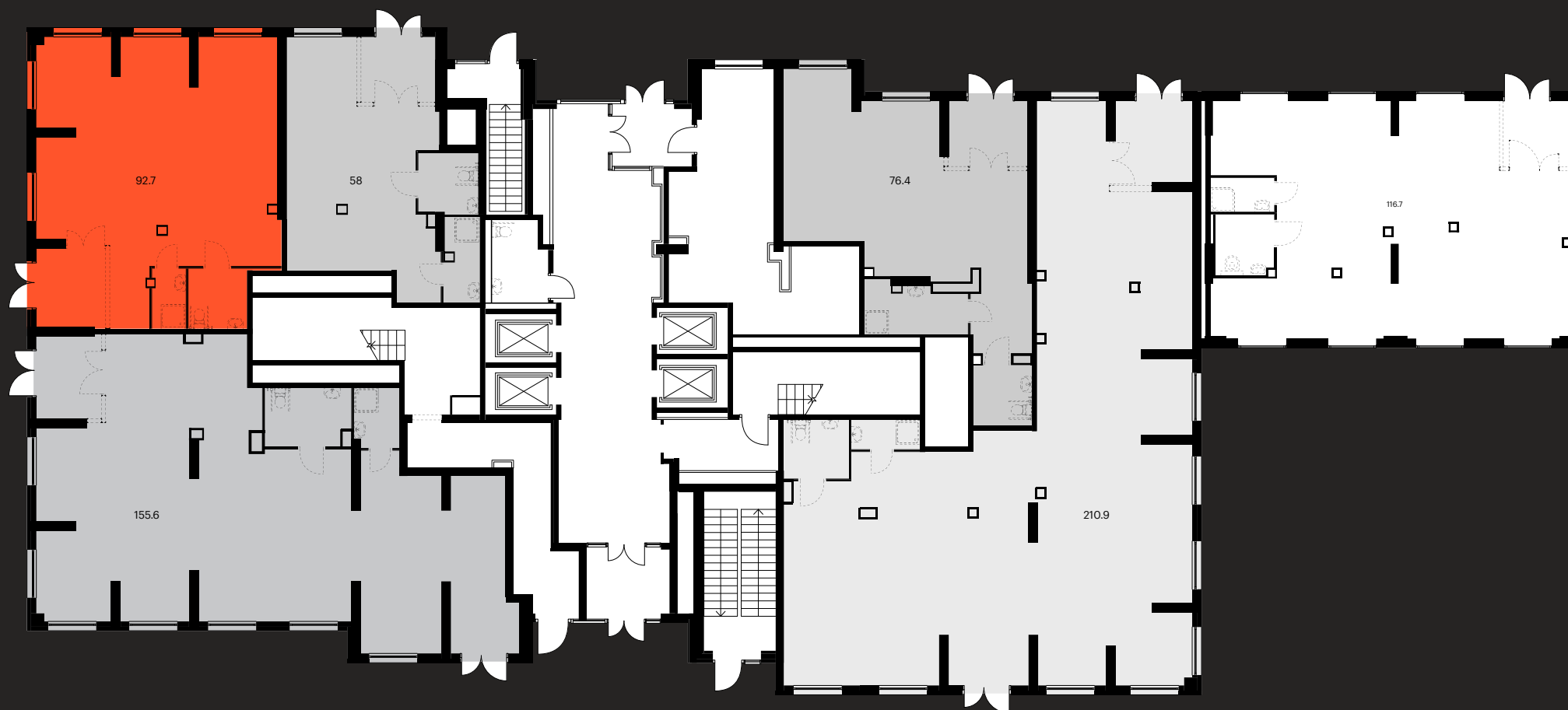
Корпус	22.3	Высота потолков	4.54 м
Передача	до 28 февраля 2027	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 32	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	17	Артикул	954878



Помещение 92,7 м²

34 382 430 ₽

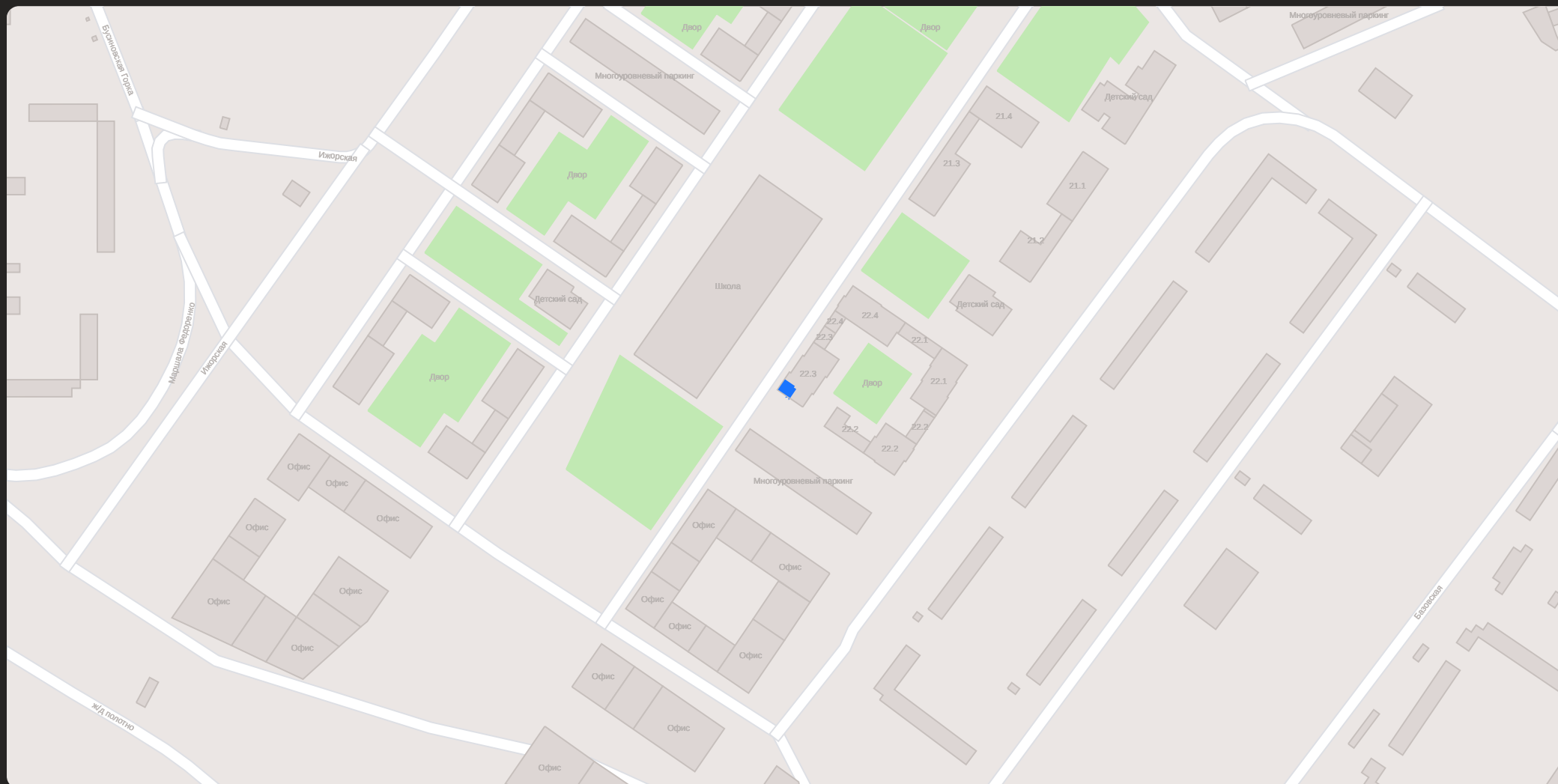
370 900 ₽/м²



Помещение 92,7 м²

34 382 430 ₽

370 900 ₽/м²

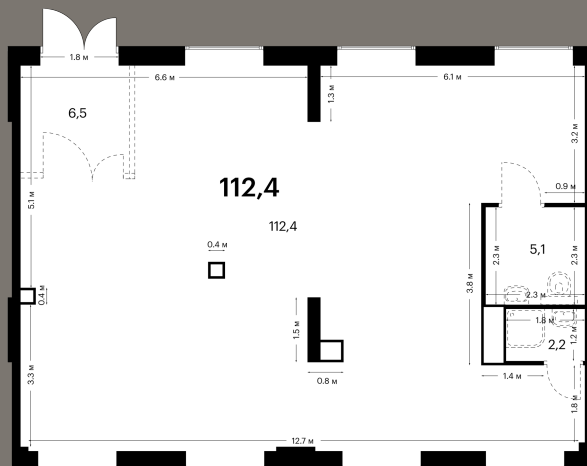


Корпус 22.4

Помещение 112,4 м²

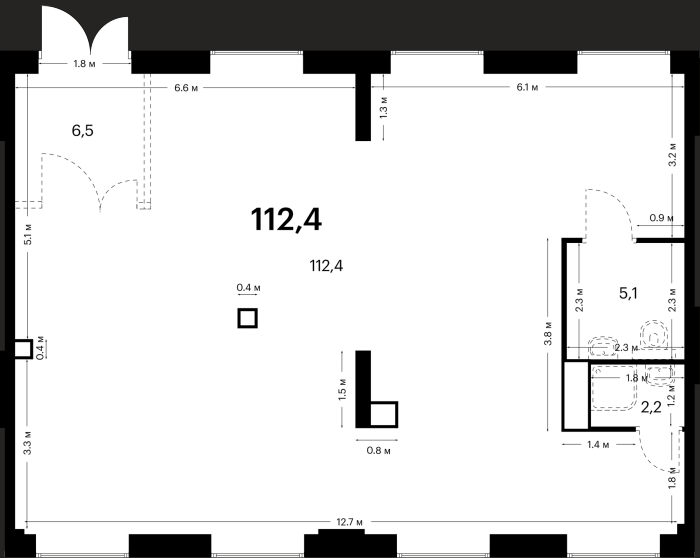
40 733 760 ₺

362 400 ₺/m²



Помещение 112,4 м²
40 733 760 ₽
362 400 ₽/м²

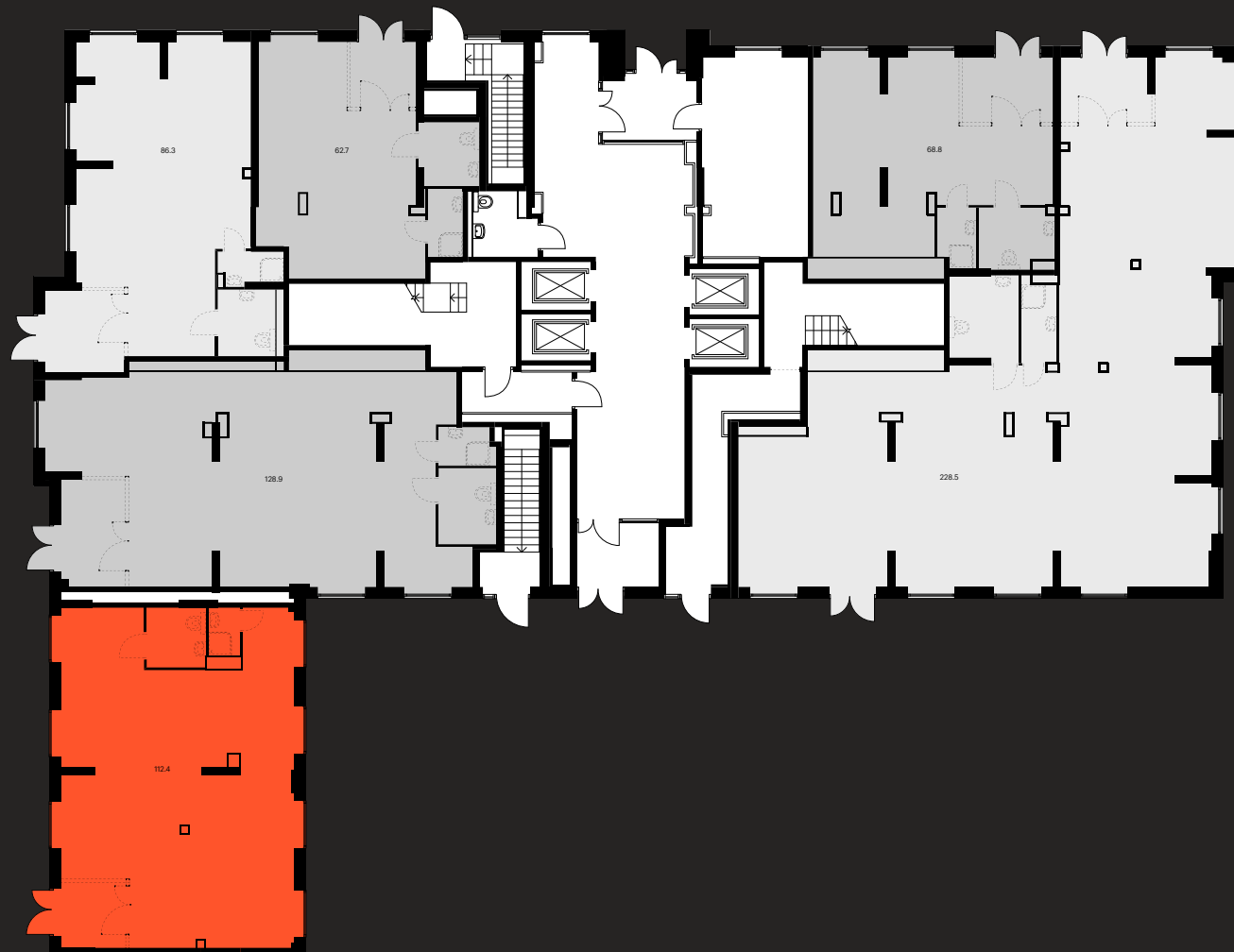
Корпус	22.4	Высота потолков	4.37 м
Передача	до 28 февраля 2027	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 24	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	20	Артикул	954881



Помещение 112,4 м²

40 733 760 ₽

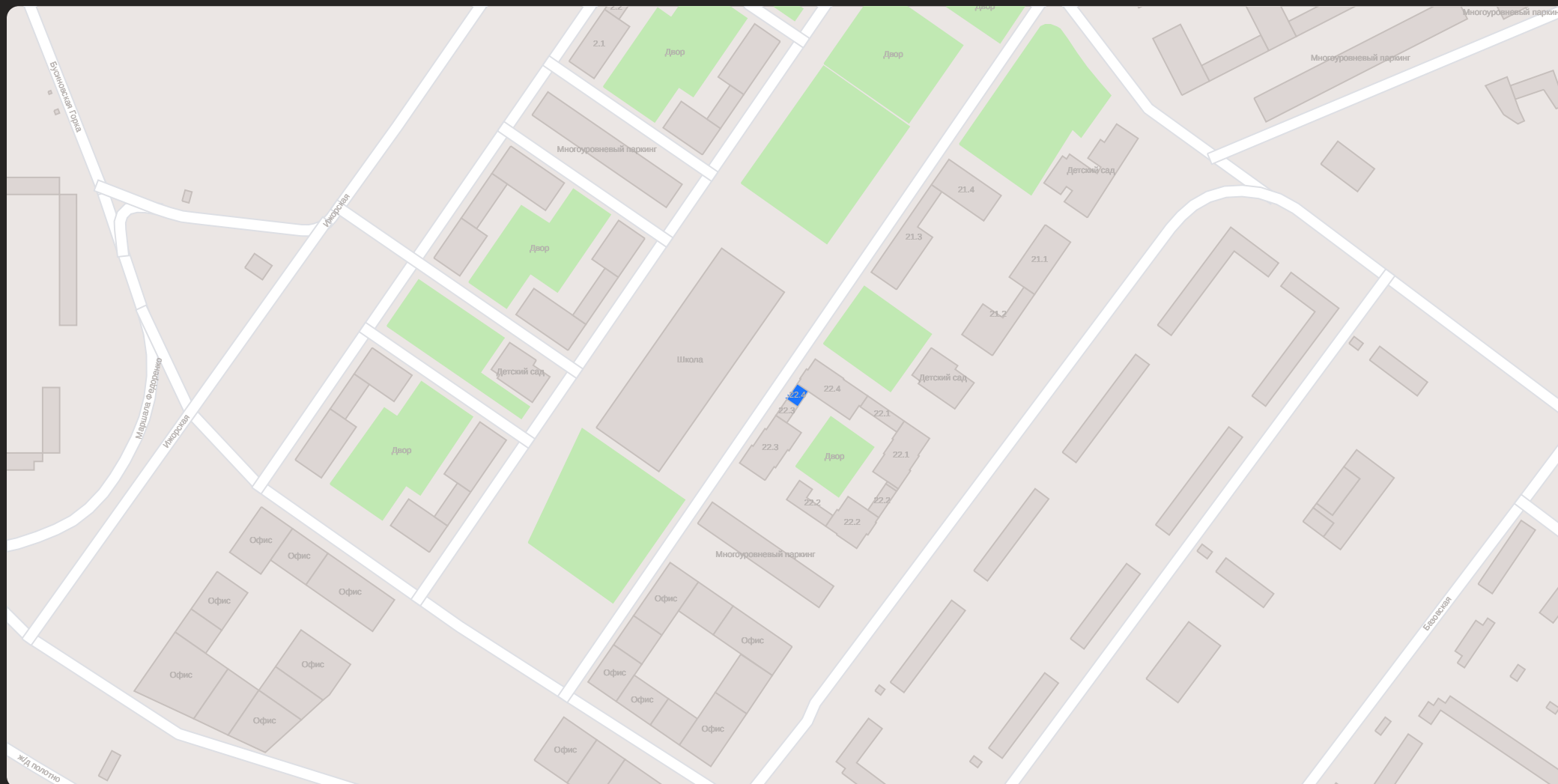
362 400 ₽/м²



Помещение 112,4 м²

40 733 760 ₽

362 400 ₽/м²





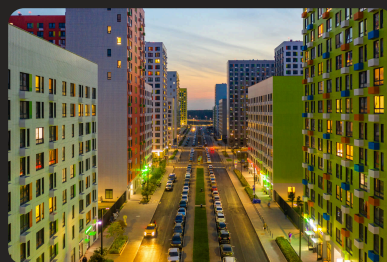
Витринное остекление

На первых этажах домов ПИК все окна — витринные. Вы и ваш бизнес всегда будете хорошо заметны с улицы.



Безбарьерная среда

Войти в ваше помещение будет удобно всем, будь то родители с коляской или пожилые жители: никаких лишних порожков, лестниц и крутых пандусов. Разгружать товар и заносить оборудование тоже проще, когда уровень пола везде одинаковый.



Высокая проходимость

В большинстве проектов есть протяжённые пешеходные зоны, которые соединяют все кварталы в районе. Это излюбленные места встреч и прогулок жителей со стабильно высоким трафиком.



Открытая планировка

В помещениях почти нет перегородок, которые нельзя демонтировать. Планировки очень функциональны, так что вы сможете полностью обустроить помещение под нужды своего бизнеса.



Универсальные помещения

Мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе.

Купить онлайн на pik.ru

ПИК

Серия плюс



Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.

<https://pik.ru/business/search/bpark>