

Коммерческая недвижимость. 2- й Иртышский

8 800 500-00-20
pik.ru

ПИК

Серия плюс



Не является публичной офертой

О компании ПИК

30 лет

на рынке
недвижимости

3 млн м²

на разных стадиях
строительства

15

регионов
присутствия

более

80

проектов в
реализации

23 тыс

детей обучается в
школах,
построенных ПИК

более

12 тыс

малышей
воспитывается в
детских садах,
построенных ПИК

более

30 млн м²

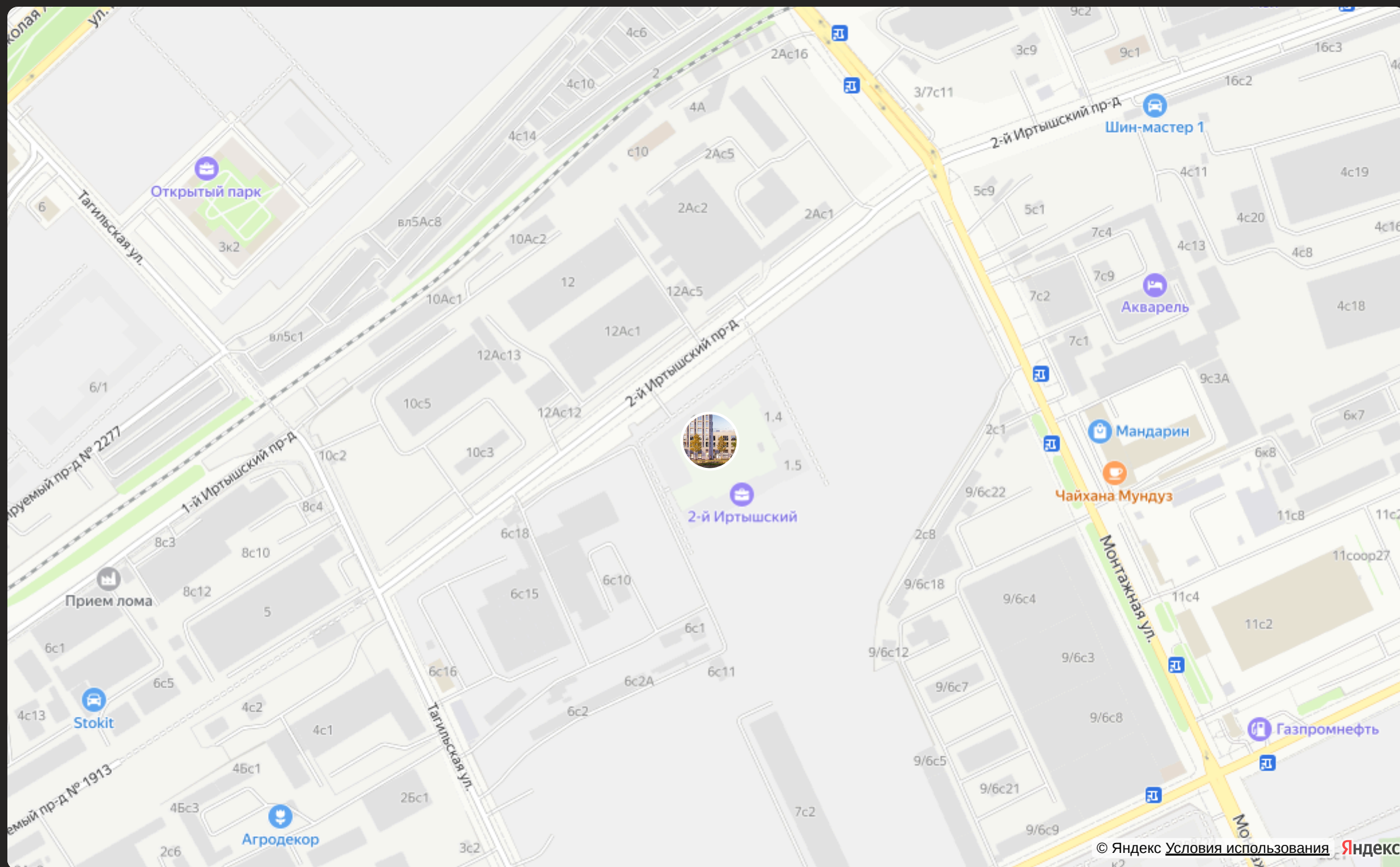
построено с
начала
деятельности

более

2 млн

человек живут в
наших квартирах

2-й Иртышский на карте



Генеральный план застройки



Корпус 1.5

Помещение 74,2 м²

25 754 820 ₺

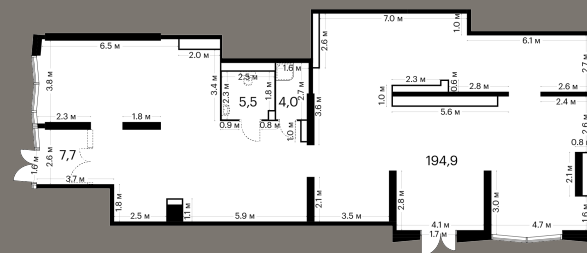
347 100 ₺/m²



Помещение 212,1 м²

48 419 689 ₺

228 288 ₺/m²



Помещение 74,2 м²
25 754 820 ₹
347 100 ₹/м²

Корпус	1.5	Высота потолков	4.43 м
Передача	до 28 февраля 2028	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 26	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	7	Артикул	991034



Помещение 74,2 м²

25 754 820 ₽

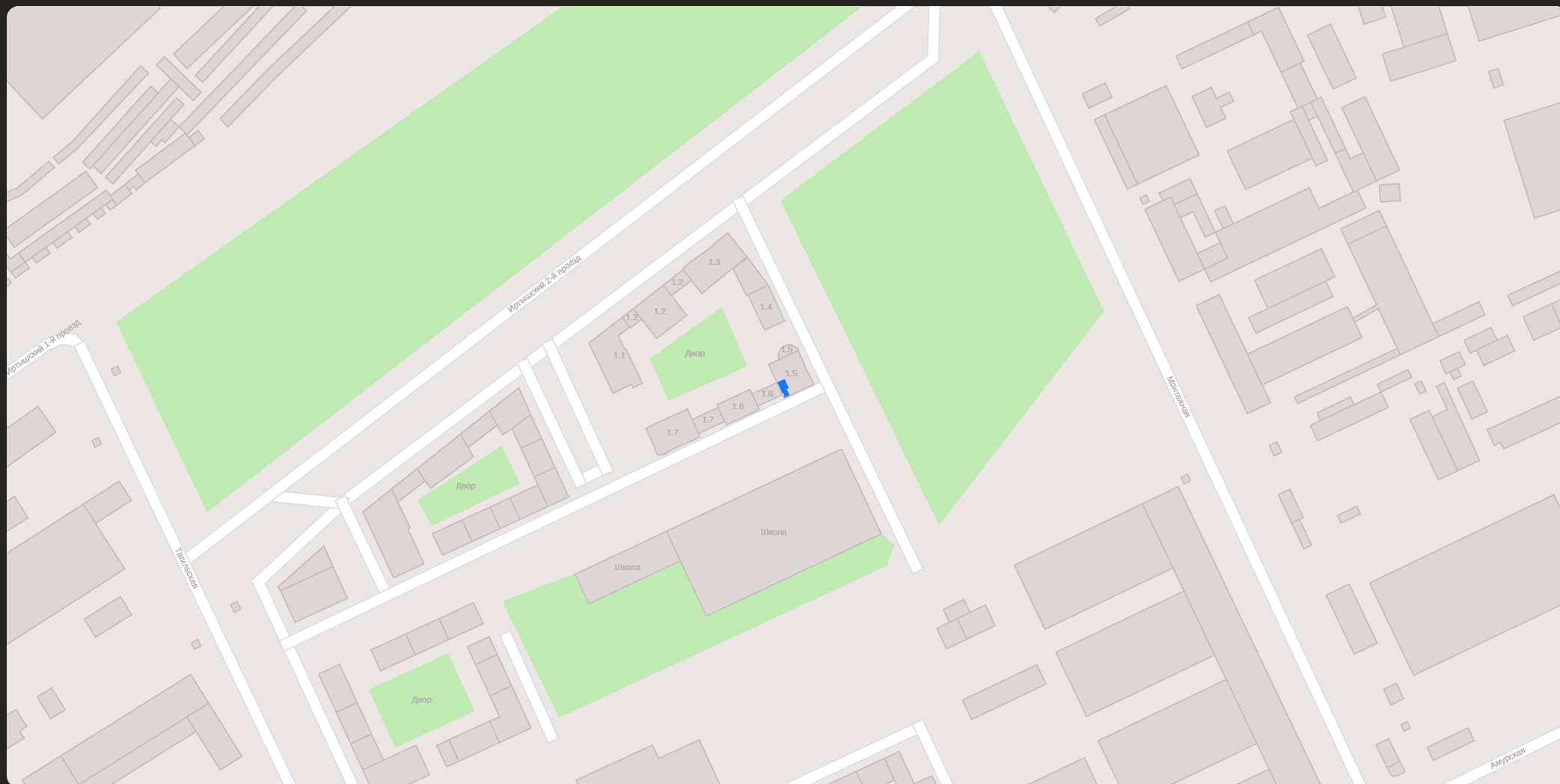
347 100 ₽/м²



Помещение 74,2 м²

25 754 820 ₽

347 100 ₽/м²

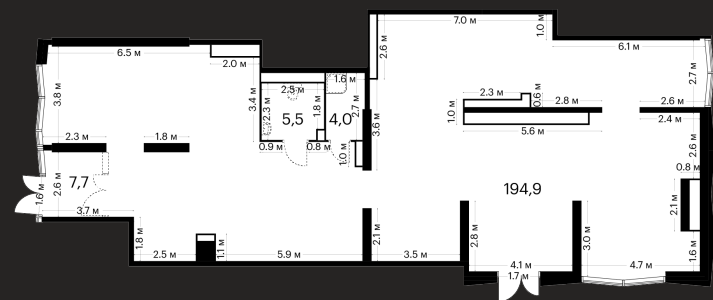


Помещение 212,1 м²

48 419 689 ₺

228 288 ₺/m²

Корпус	1.5	Высота потолков	5.16 м
Передача	до 28 февраля 2028	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 26	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	4	Артикул	991031



Помещение 212,1 м²

48 419 689 ₽

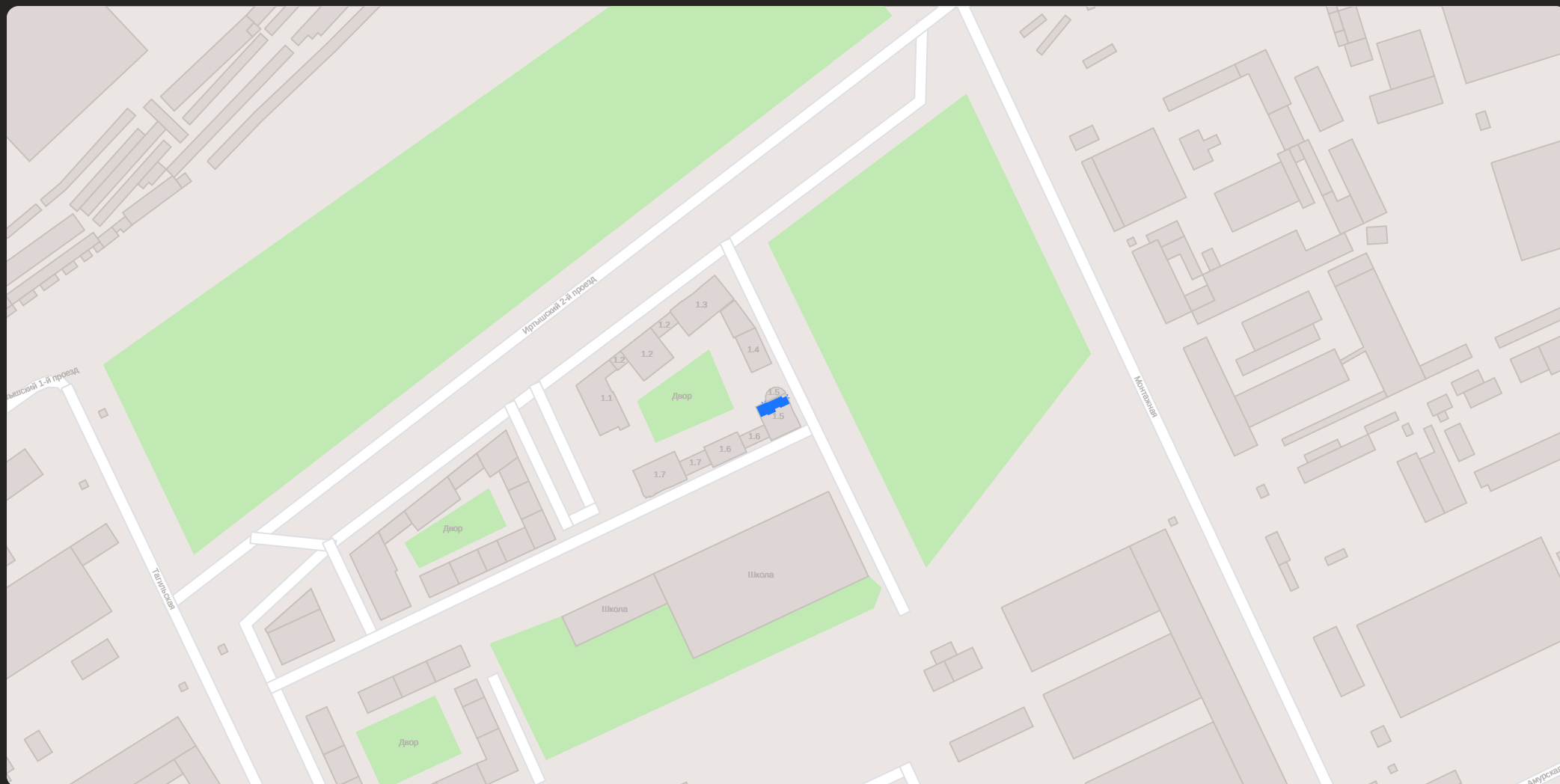
228 288 ₽/м²



Помещение 212,1 м²

48 419 689 ₽

228 288 ₽/м²

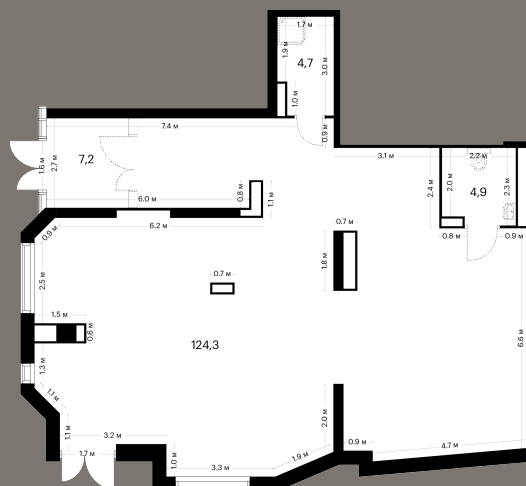


Корпус 1.7

Помещение 141,1 м²

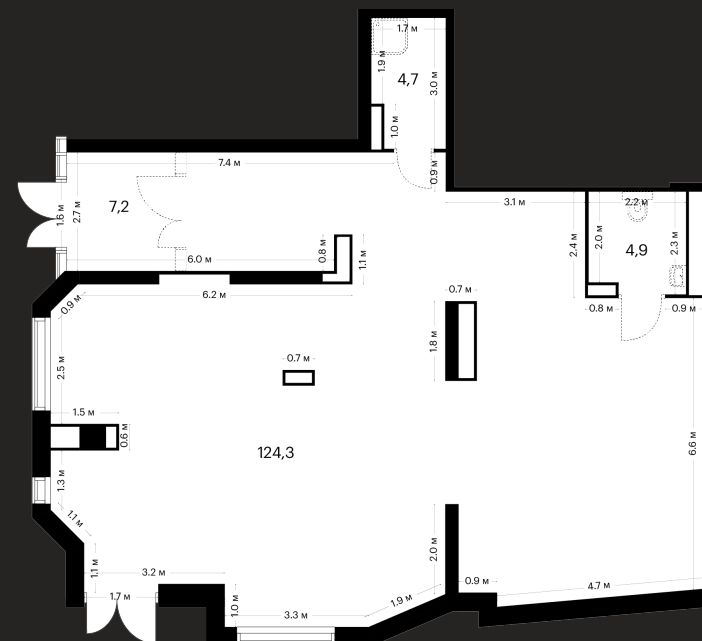
45 490 640 ₺

322 400 ₺/m²



322 400 ₺/m²

Корпус	1.7	Высота потолков	4.56 м
Передача	до 28 февраля 2028	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 20	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	16	Артикул	991043



Помещение 141,1 м²

45 490 640 ₽

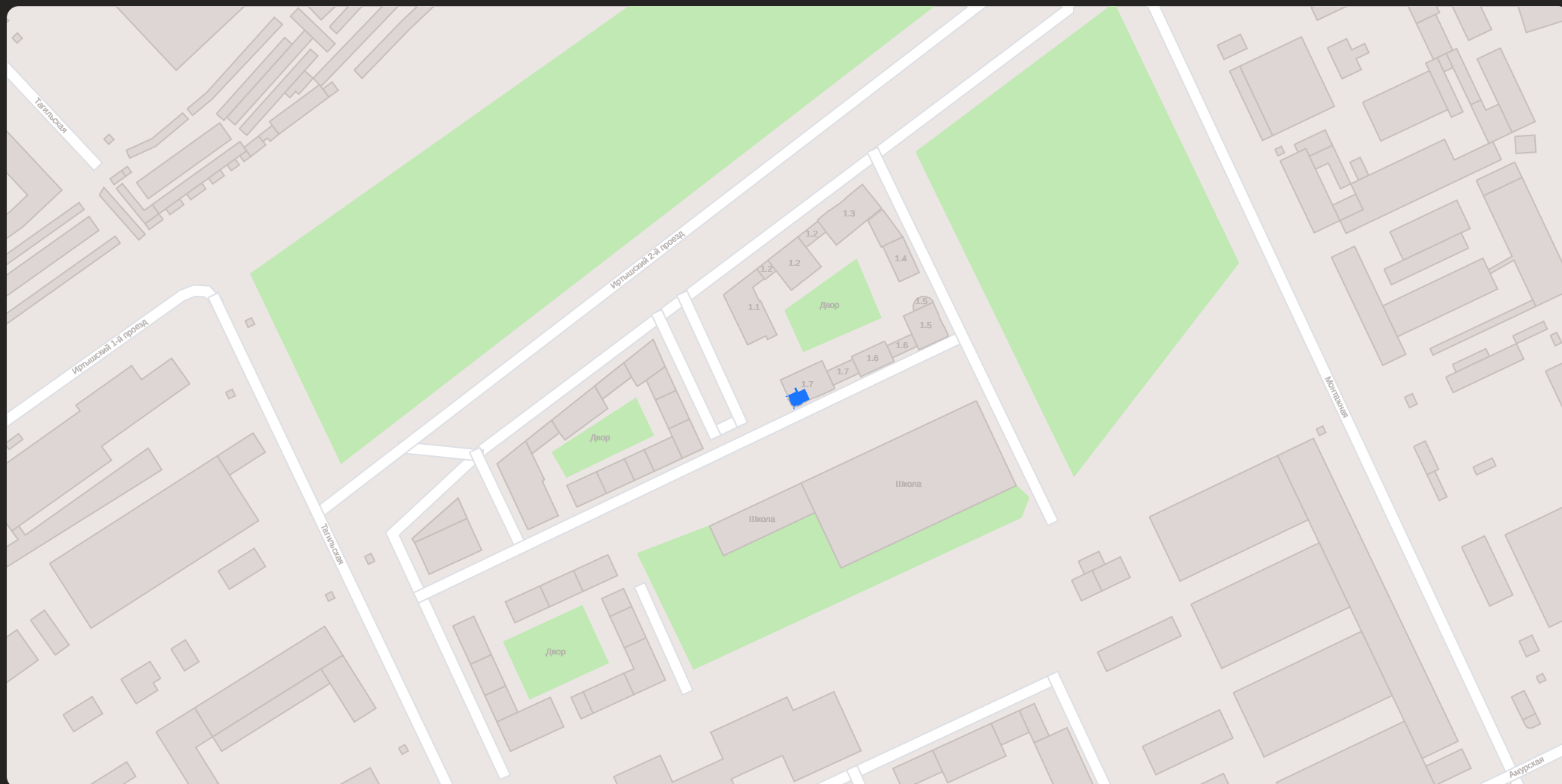
322 400 ₽/м²



Помещение 141,1 м²

45 490 640 ₽

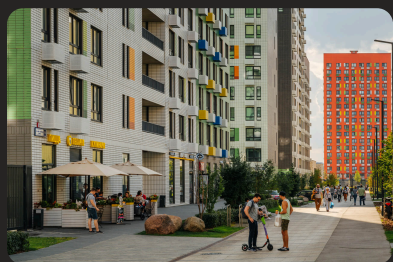
322 400 ₽/м²





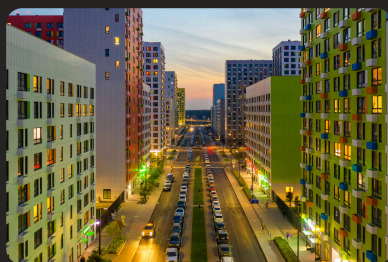
Витринное остекление

На первых этажах домов ПИК все окна — витринные. Вы и ваш бизнес всегда будете хорошо заметны с улицы.



Безбарьерная среда

Войти в ваше помещение будет удобно всем, будь то родители с коляской или пожилые жители: никаких лишних порожков, лестниц и крутых пандусов. Разгружать товар и заносить оборудование тоже проще, когда уровень пола везде одинаковый.



Высокая проходимость

В большинстве проектов есть протяжённые пешеходные зоны, которые соединяют все кварталы в районе. Это излюбленные места встреч и прогулок жителей со стабильно высоким трафиком.



Открытая планировка

В помещениях почти нет перегородок, которые нельзя демонтировать. Планировки очень функциональны, так что вы сможете полностью обустроить помещение под нужды своего бизнеса.



Универсальные помещения

Мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе.

Купить онлайн на pik.ru

ПИК

Серия плюс



Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.

<https://pik.ru/business/search/irtyshskiy>