

Коммерческая недвижимость. Кавказский бульвар 51

8 800 500-00-20
pik.ru

ПИК

Серия плюс



Не является публичной офертой

О компании ПИК

30 лет

на рынке
недвижимости

3 млн м²

на разных стадиях
строительства

15

регионов
присутствия

более

80

проектов в
реализации

23 тыс

детей обучается в
школах,
построенных ПИК

более

12 тыс

малышей
воспитывается в
детских садах,
построенных ПИК

более

30 млн м²

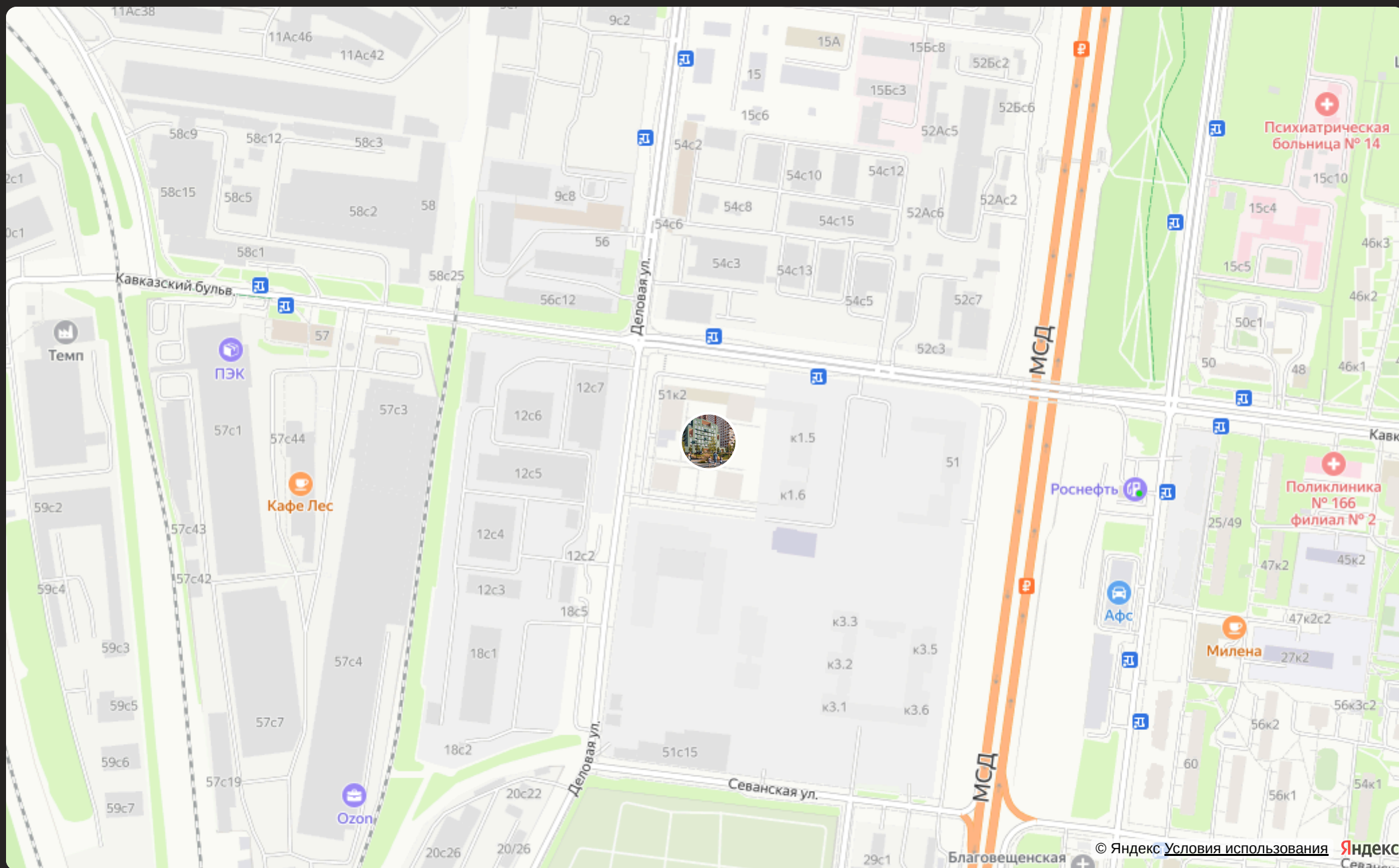
построено с
начала
деятельности

более

2 млн

человек живут в
наших квартирах

Кавказский бульвар 51 на карте



Генеральный план застройки



КАВКАЗСКИЙ БУЛЬВАР

ЮВХ

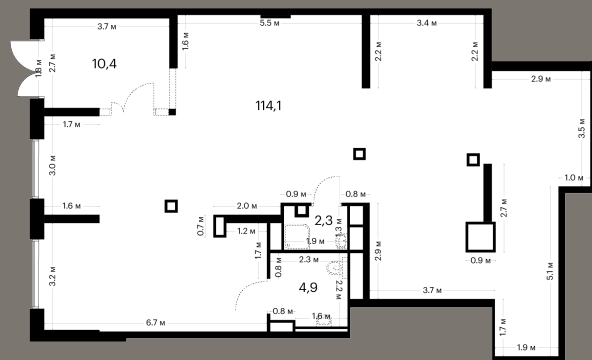
СЕВАНСКАЯ УЛИЦА

Корпус 3.5

Помещение 131,7 м²

45 331 851 ₺

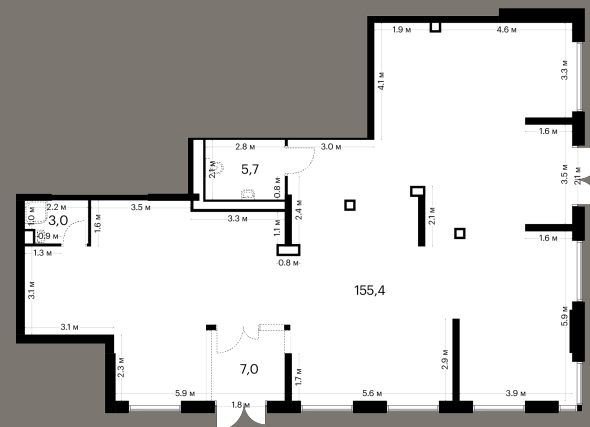
344 206 ₺/m²



Помещение 171,1 м²

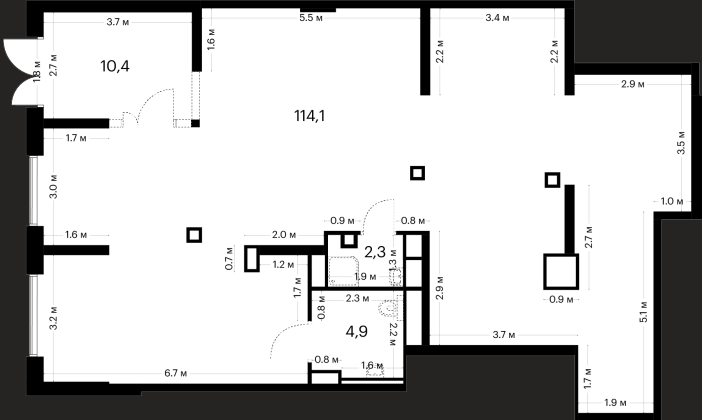
63 902 085 ₺

373 478 ₺/m²



Помещение 131,7 м²
45 331 851 ₽
344 206 ₽/м²

Корпус	3.5	Высота потолков	4 м
Передача	до 30 апреля 2028	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 24	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	3	Артикул	998493



Помещение 131,7 м²

45 331 851 ₽

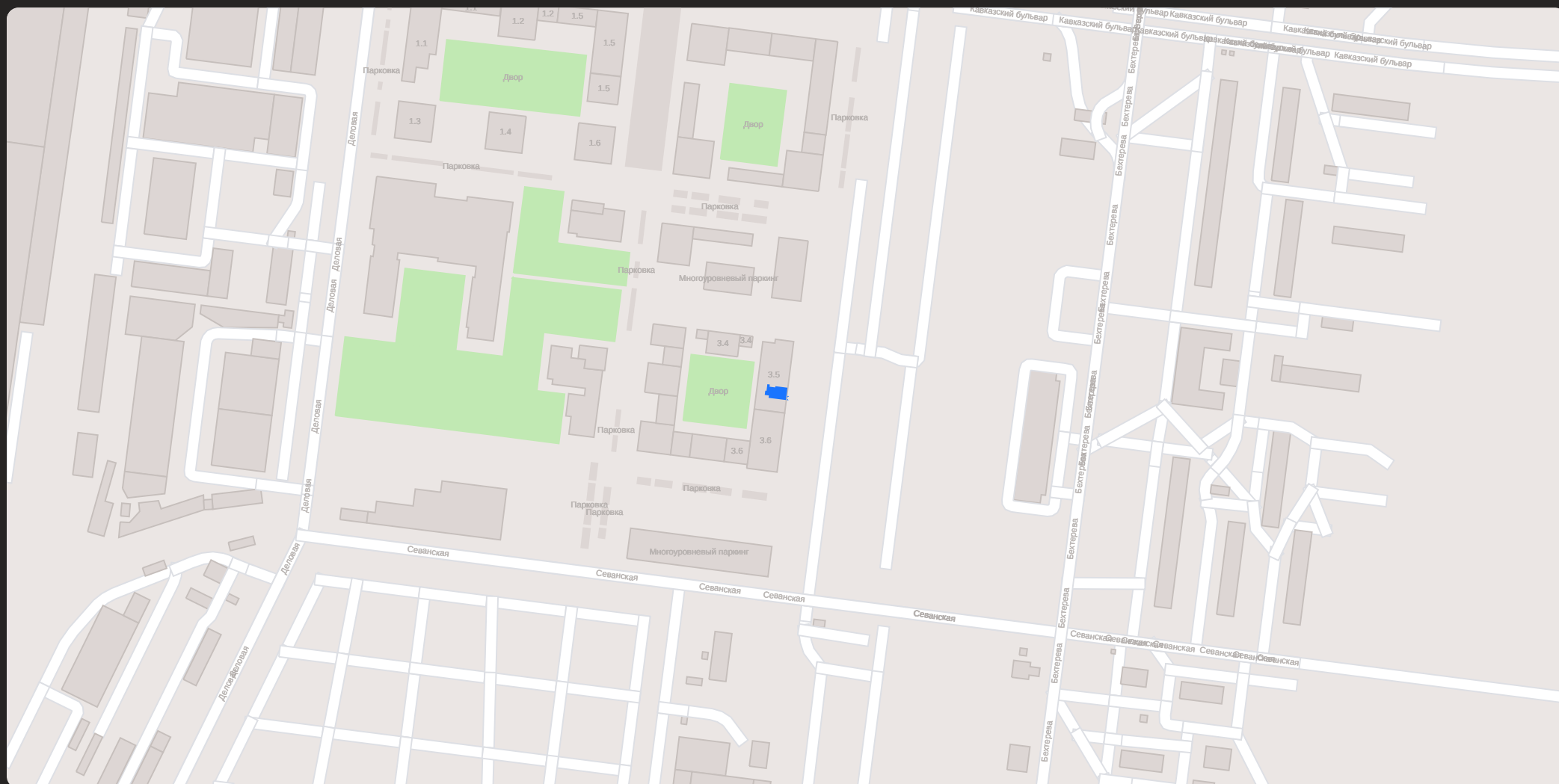
344 206 ₽/м²



Помещение 131,7 м²

45 331 851 ₽

344 206 ₽/м²



Помещение 171,1 м²

63 902 085 ₽

373 478 ₽/м²

Корпус3.5

Передачадо 30 апреля 2028

Этаж1 из 24

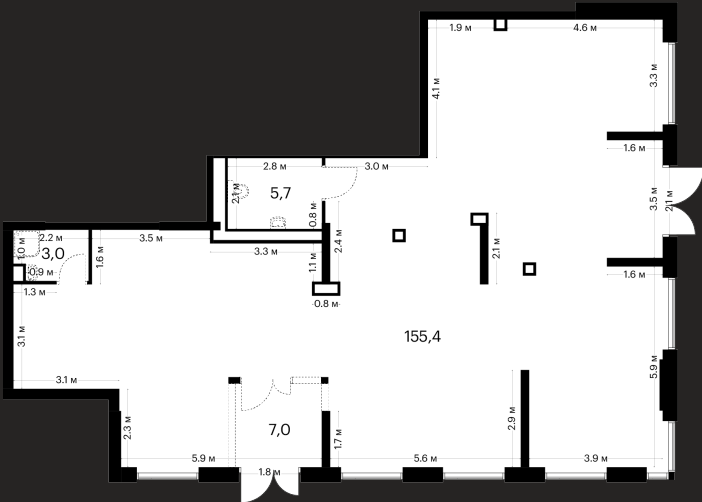
Номер на этаже5

Высота потолков3.6 м

Витринные окнанет

Электрическая мощностьдо 0.2 кВт/кв.м.

Артикул998486



Помещение 171,1 м²

63 902 085 ₽

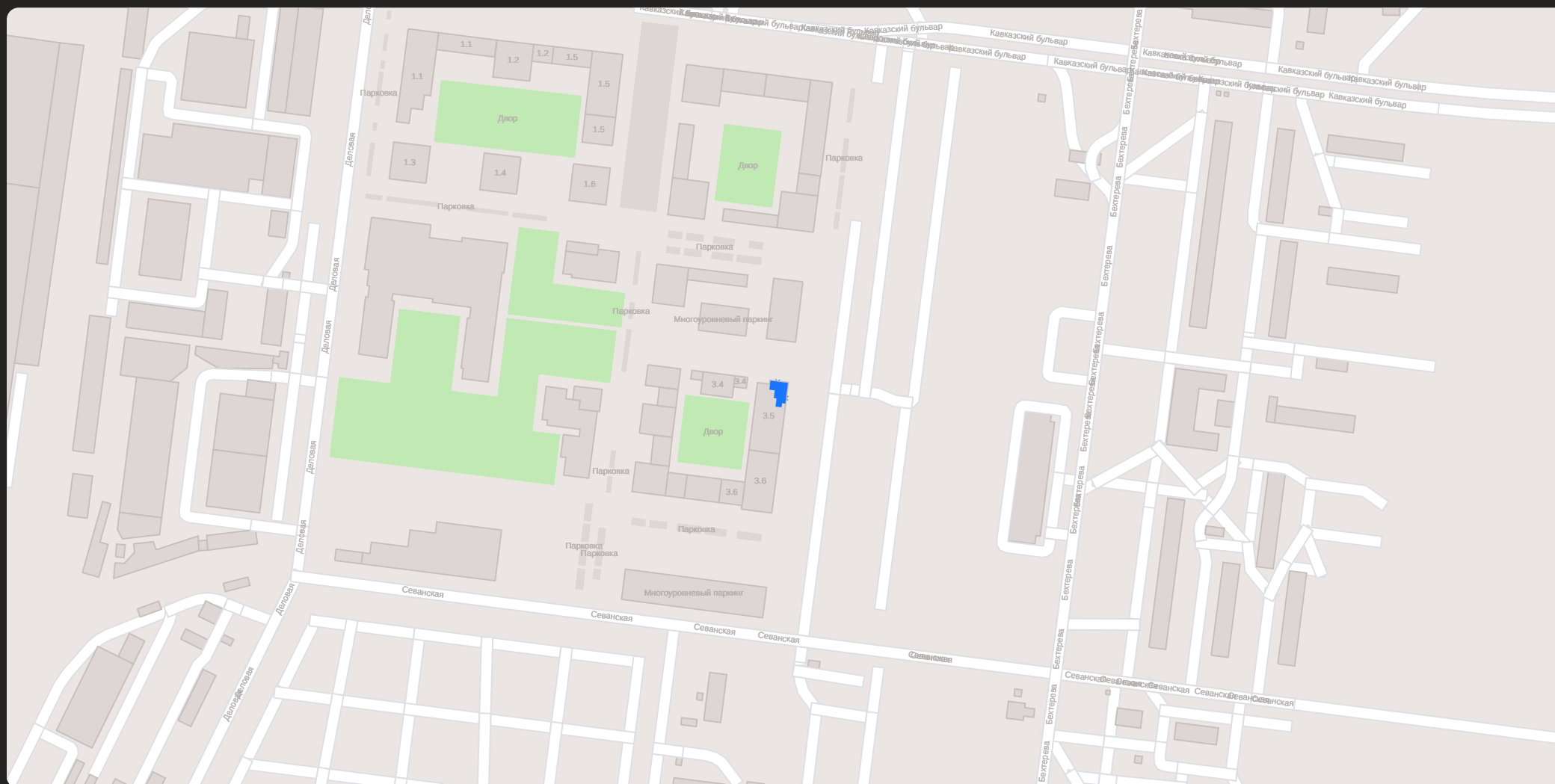
373 478 ₽/м²



Помещение 171,1 м²

63 902 085 ₽

373 478 ₽/м²

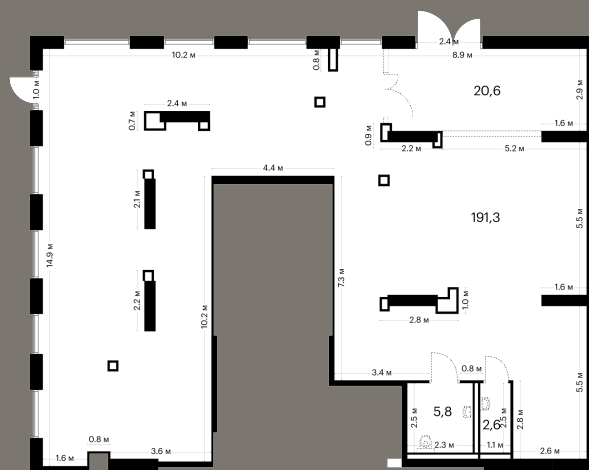


Корпус 3.6

Помещение 220,3 м²

73 382 370 ₺

333 102 ₺/m²

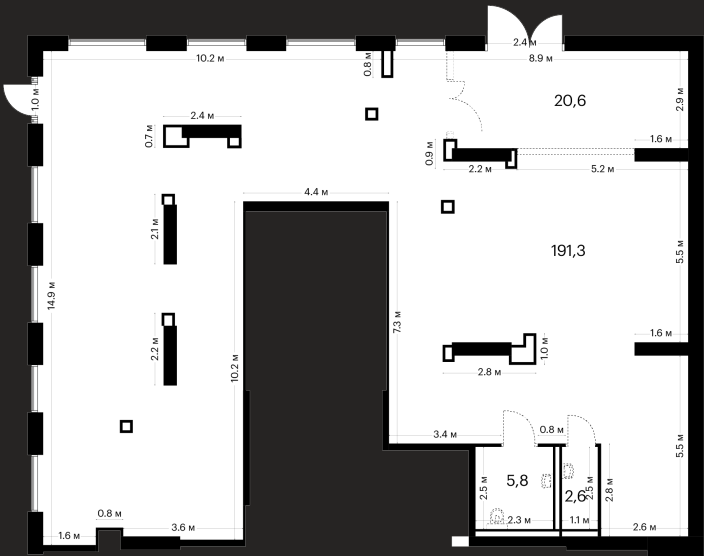


Помещение 220,3 м²

73 382 370 ₺

333 102 ₺/м²

Корпус	3.6	Высота потолков	3.8 м
Передача	до 30 апреля 2028	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 32	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	6	Артикул	998492



Помещение 220,3 м²

73 382 370 ₽

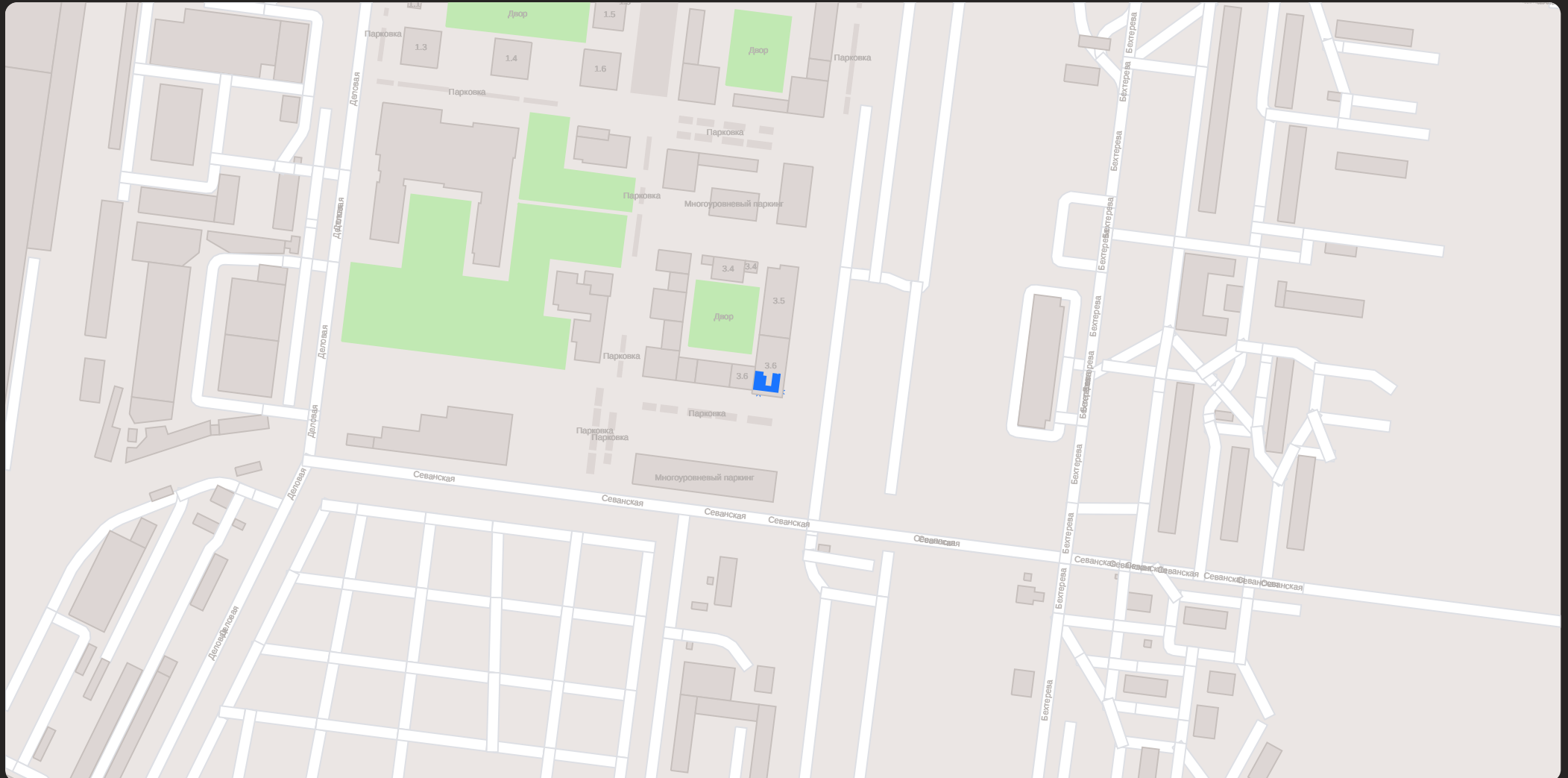
333 102 ₽/м²



Помещение 220,3 м²

73 382 370 ₽

333 102 ₽/м²



Помещение 111,1 м²
34 787 632 Р
313 120 Р/м²

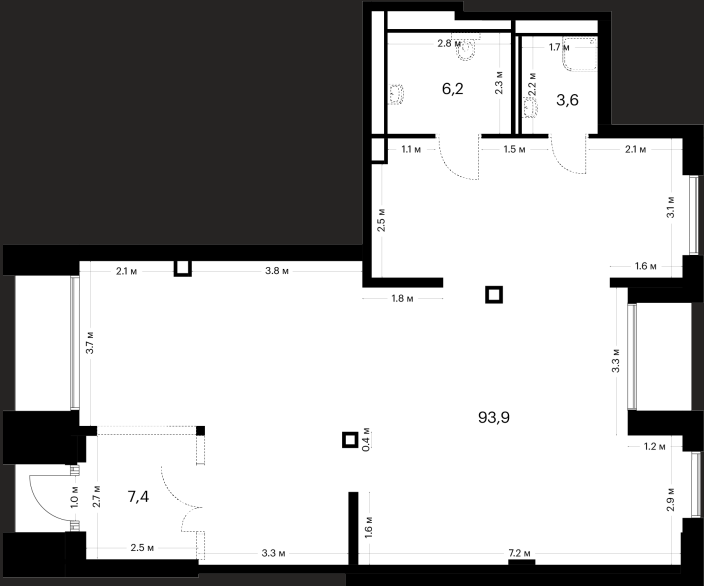


Помещение 111,1 м²

34 787 632 ₺

313 120 ₺/м²

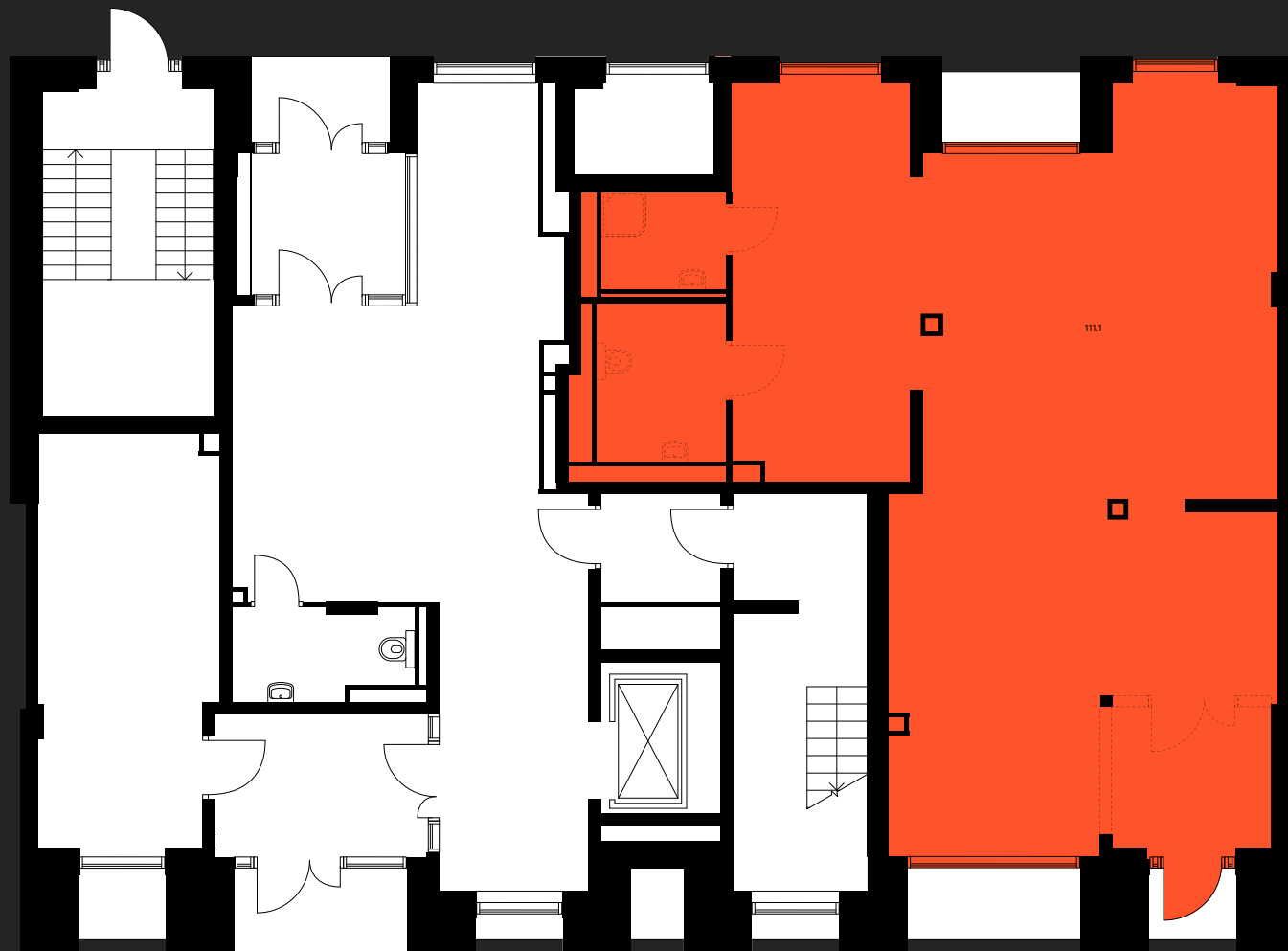
Корпус	3.4	Высота потолков	3.8 м
Передача	до 30 апреля 2028	Витринные окна	нет
Этаж	1 из 9	Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Номер на этаже	1	Артикул	998482



Помещение 111,1 м²

34 787 632 ₽

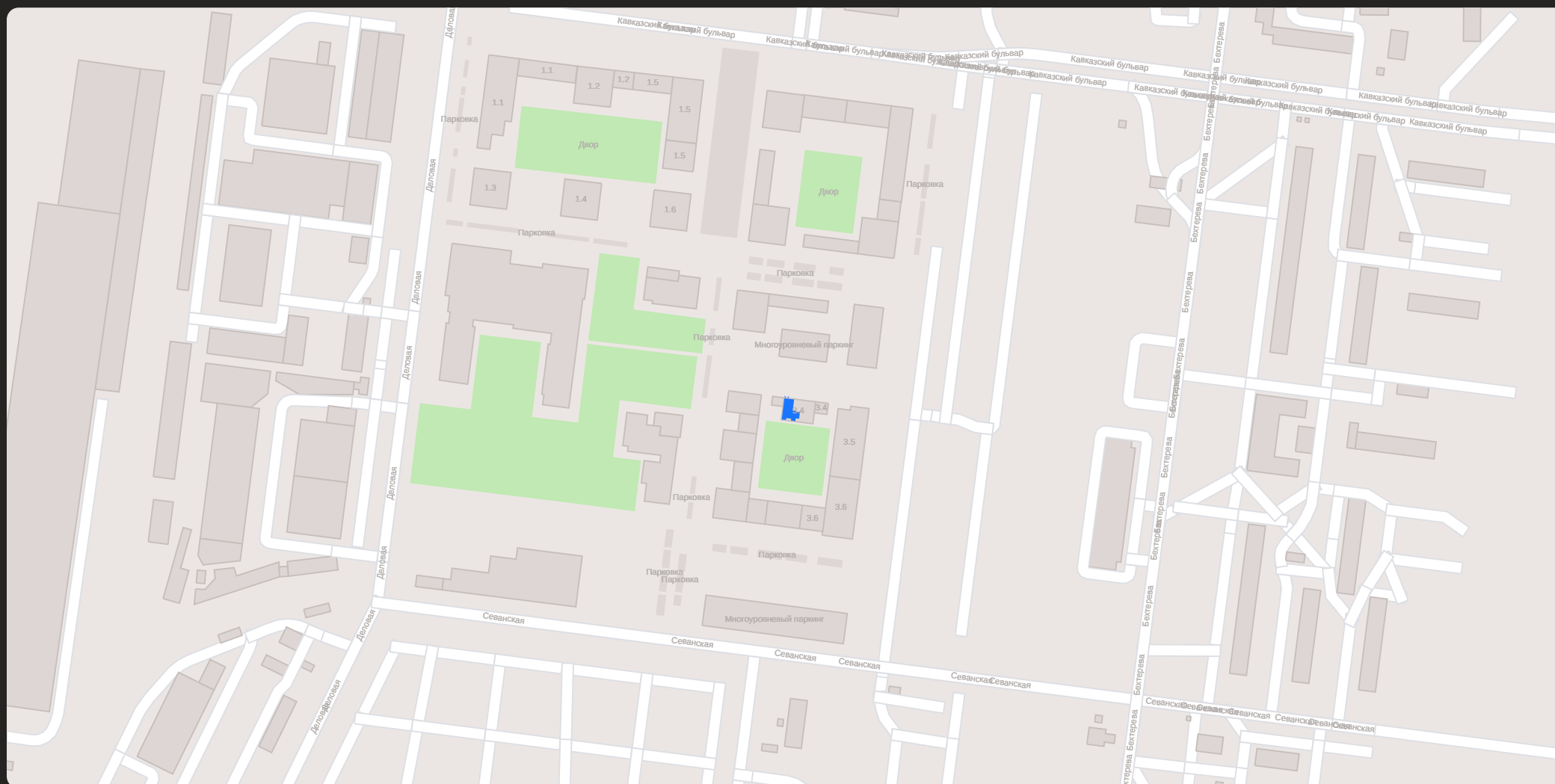
313 120 ₽/м²



Помещение 111,1 м²

34 787 632 ₽

313 120 ₽/м²





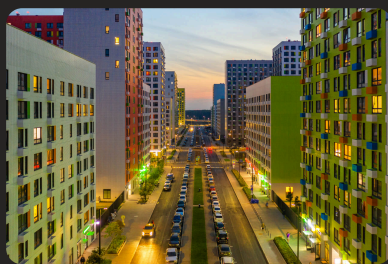
Витринное остекление

На первых этажах домов ПИК все окна — витринные. Вы и ваш бизнес всегда будете хорошо заметны с улицы.



Безбарьерная среда

Войти в ваше помещение будет удобно всем, будь то родители с коляской или пожилые жители: никаких лишних порожков, лестниц и крутых пандусов. Разгружать товар и заносить оборудование тоже проще, когда уровень пола везде одинаковый.



Высокая проходимость

В большинстве проектов есть протяжённые пешеходные зоны, которые соединяют все кварталы в районе. Это излюбленные места встреч и прогулок жителей со стабильно высоким трафиком.



Открытая планировка

В помещениях почти нет перегородок, которые нельзя демонтировать. Планировки очень функциональны, так что вы сможете полностью обустроить помещение под нужды своего бизнеса.



Универсальные помещения

Мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе.

Купить онлайн на pik.ru

ПИК

Серия плюс



Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.

<https://pik.ru/business/search/kvb51>