

Коммерческая недвижимость. Митинский лес

8 800 500-00-20
pik.ru

ПИК



Не является публичной офертой

О компании ПИК

30 лет

на рынке
недвижимости

3 млн м²

на разных стадиях
строительства

15

регионов
присутствия

более

80

проектов в
реализации

23 тыс

детей обучается в
школах,
построенных ПИК

более

12 тыс

малышей
воспитывается в
детских садах,
построенных ПИК

более

30 млн м²

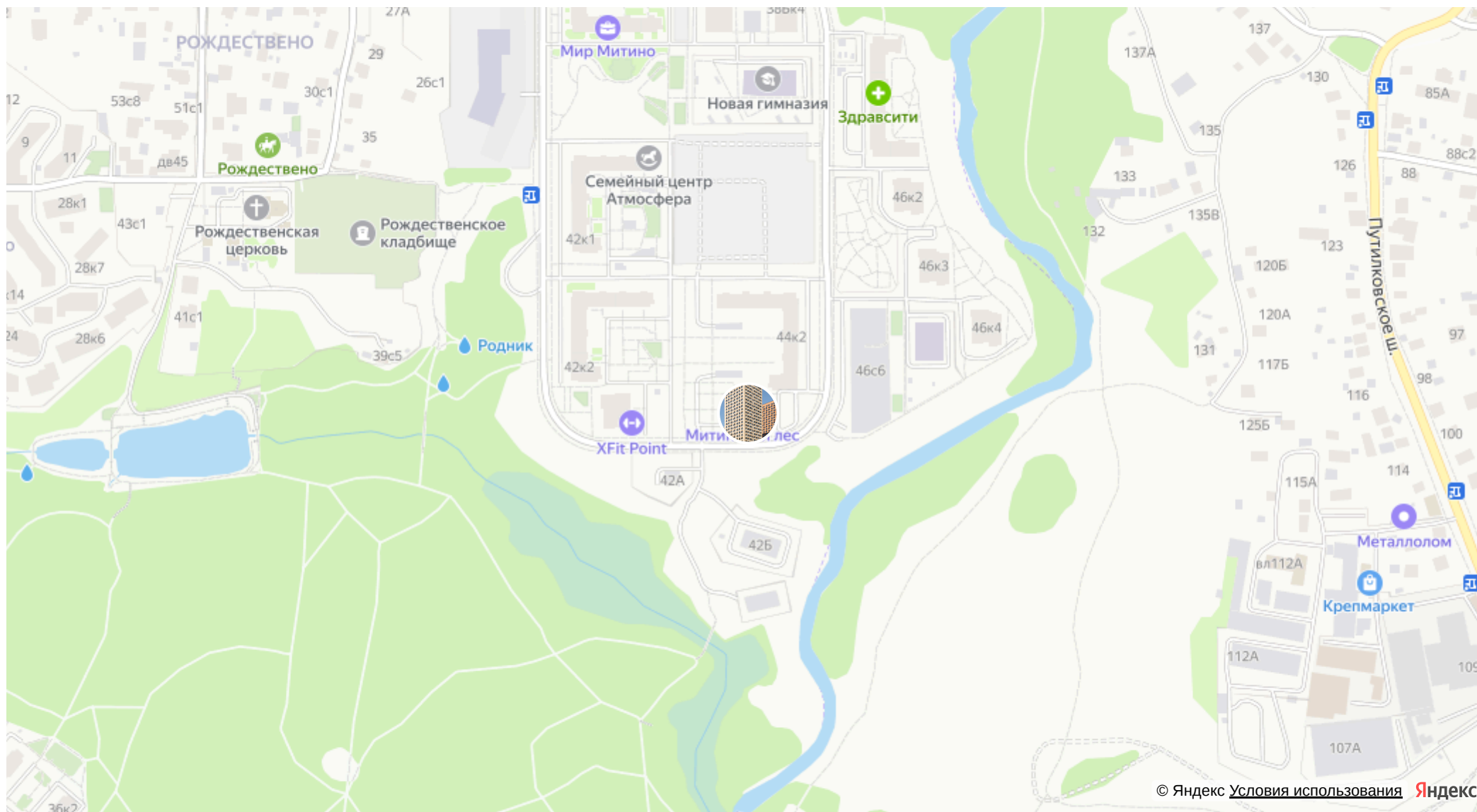
построено с
начала
деятельности

более

2 млн

человек живут в
наших квартирах

Митинский лес на карте





Генеральный план застройки

МИТИНСКИЙ ЛЕСОПАРК

ПАТНИЦКОЕ ШОССЕ

15.1

15

1.4

2.1

2.2

2.4

ДЕТСКИЙ САД

ДЕТСКИЙ САД

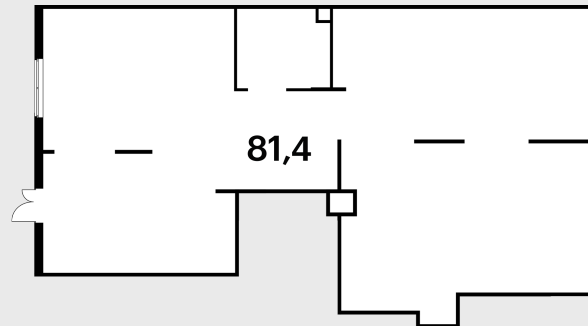
УЛИЦА МУРАВЬЕВА

Корпус 15

Помещение 81,4 м²

23 727 286 ₽

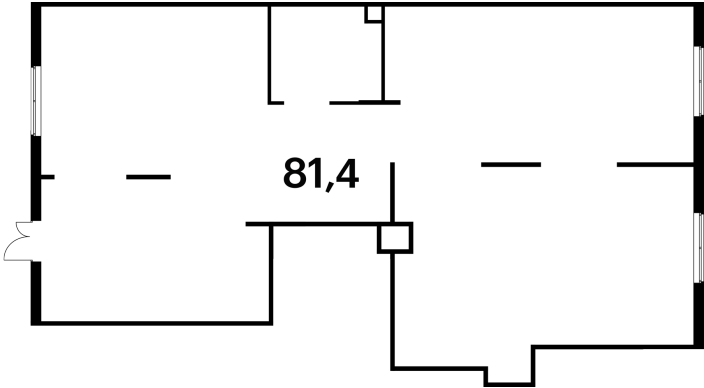
291 490 ₽/м²



Помещение 81,4 м²
23 727 286 ₽
291 490 ₽/м²

Корпус	15
Передача	Дом сдан
Этаж	1 из 24
Номер на этаже	10

Высота потолков	3.43 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	704216



Помещение 81,4 м²

23 727 286 ₽

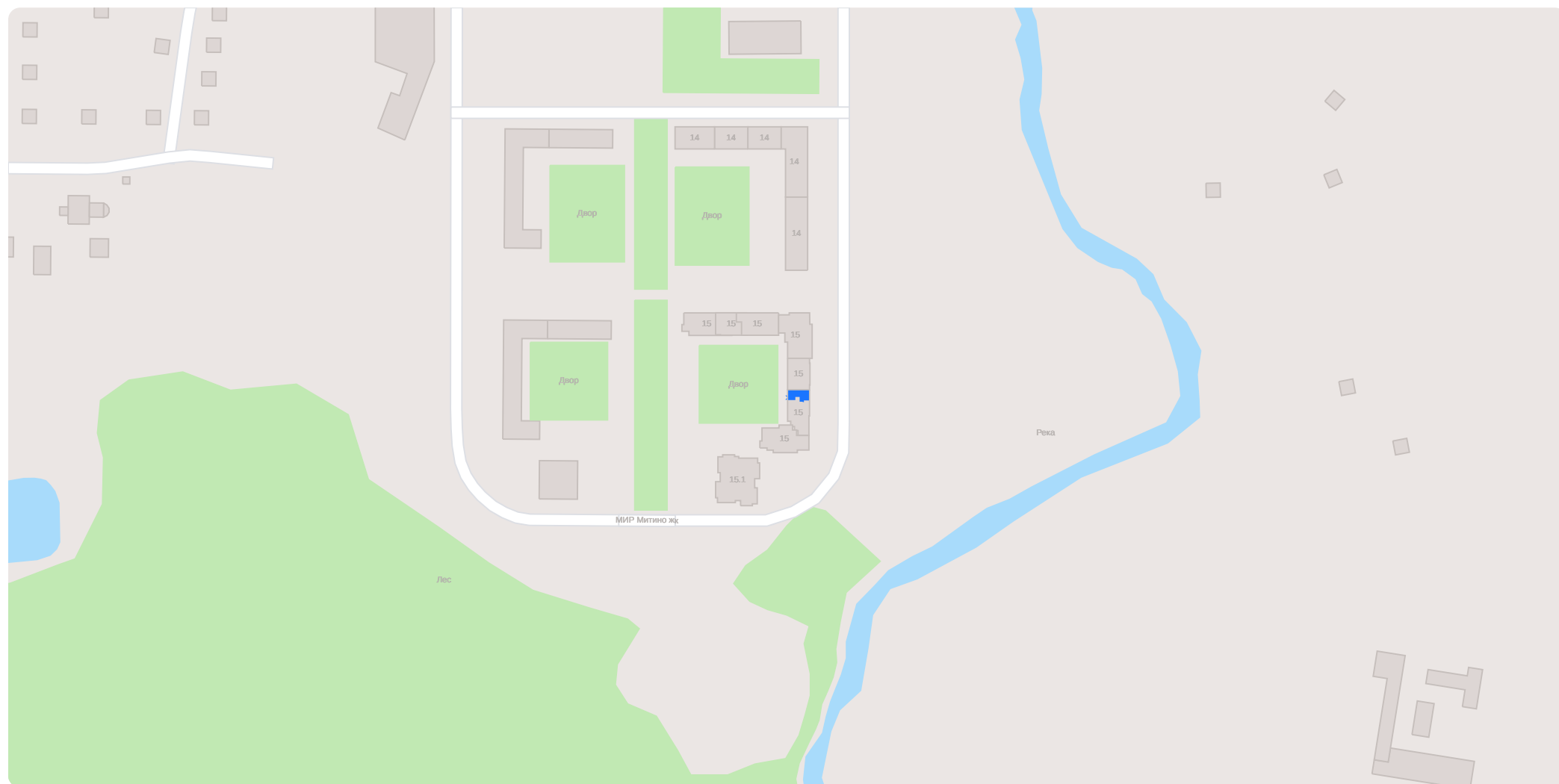
291 490 ₽/м²



Помещение 81,4 м²

23 727 286 ₽

291 490 ₽/м²

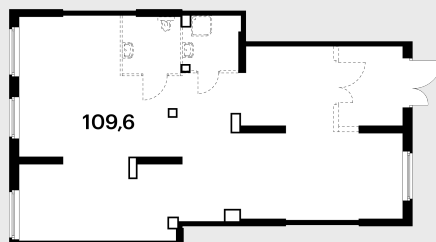


Корпус 2.4

Помещение 109,6 м²

34 882 392 ₽

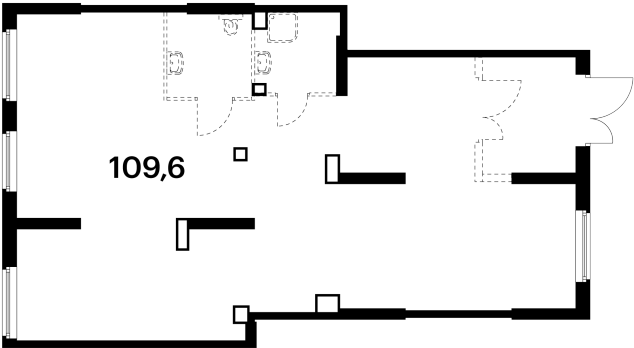
318 270 ₽/м²



Помещение 109,6 м²
34 882 392 ₽
318 270 ₽/м²

Корпус	2.4
Передача	до 15 октября 2025
Этаж	1 из 19
Номер на этаже	31

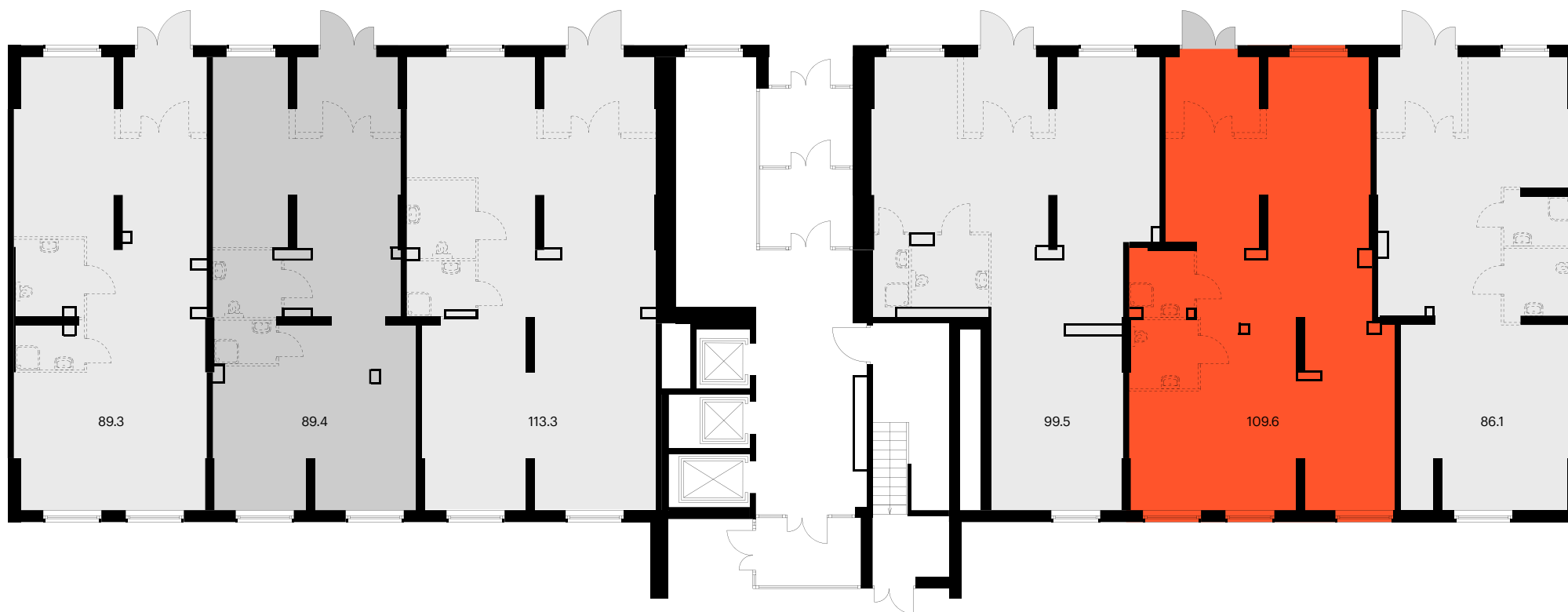
Высота потолков	4.48 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	872796



Помещение 109,6 м²

34 882 392 ₽

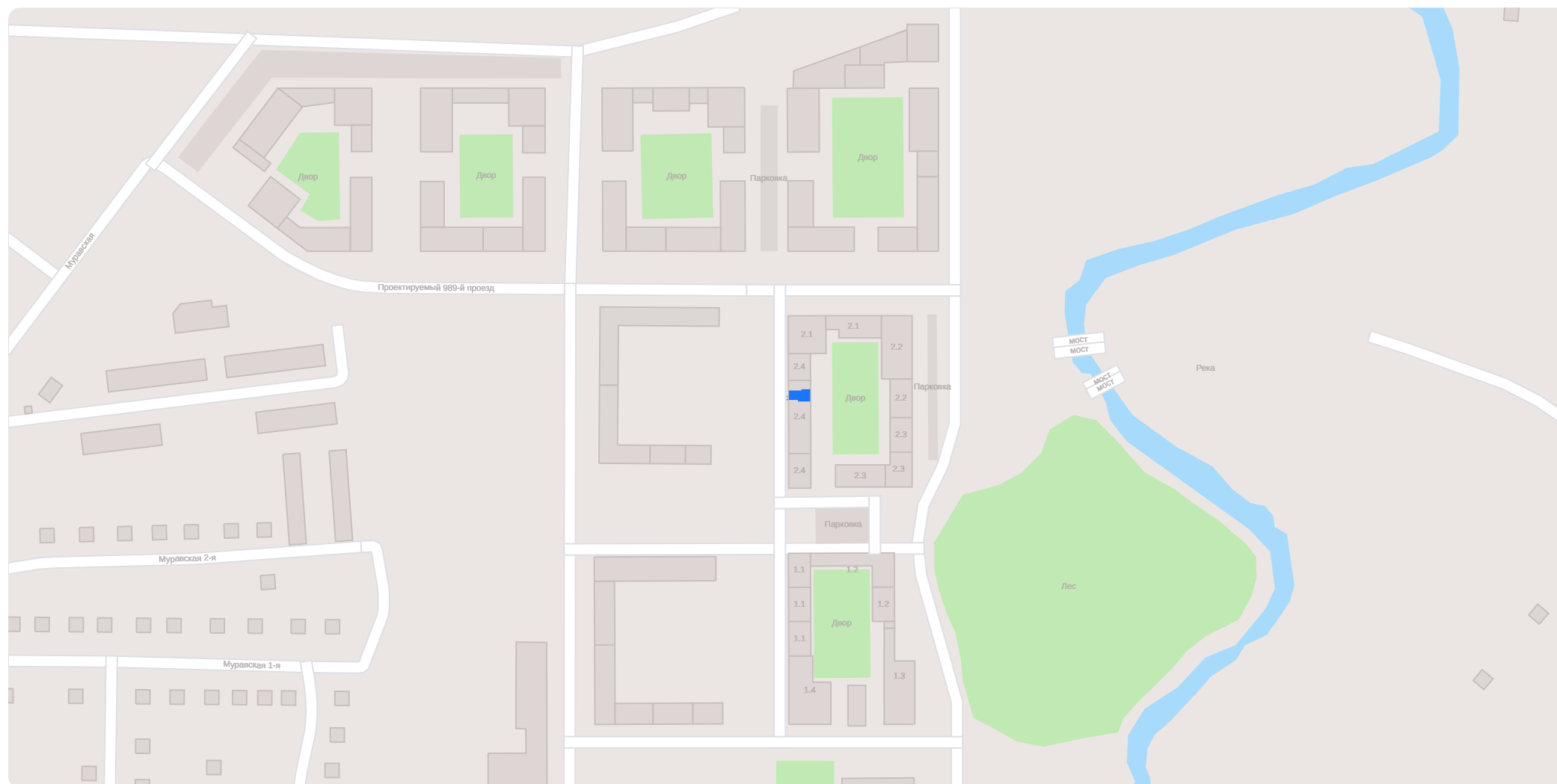
318 270 ₽/м²



Помещение 109,6 м²

34 882 392 ₽

318 270 ₽/м²

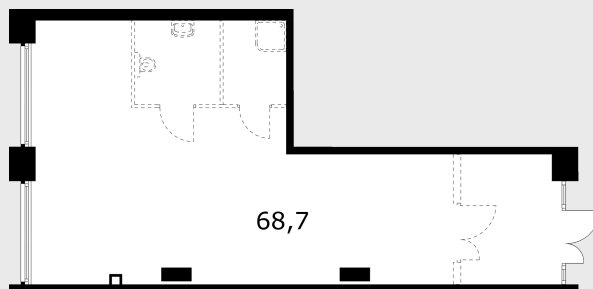


Корпус 1.4

Помещение 68,7 м²

27 384 507 ₽

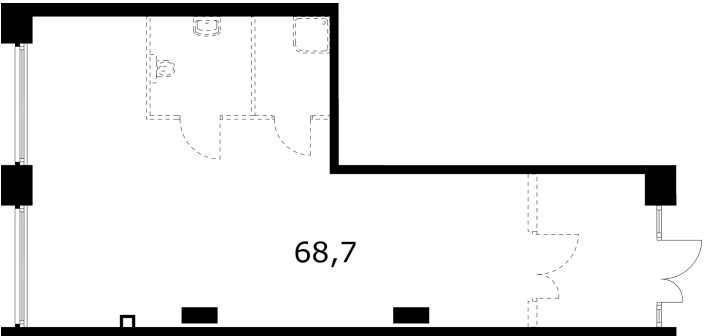
398 610 ₽/м²



Помещение 68,7 м²
27 384 507 ₽
398 610 ₽/м²

Корпус	1.4
Передача	Оформление в собственность
Этаж	1 из 1
Номер на этаже	9

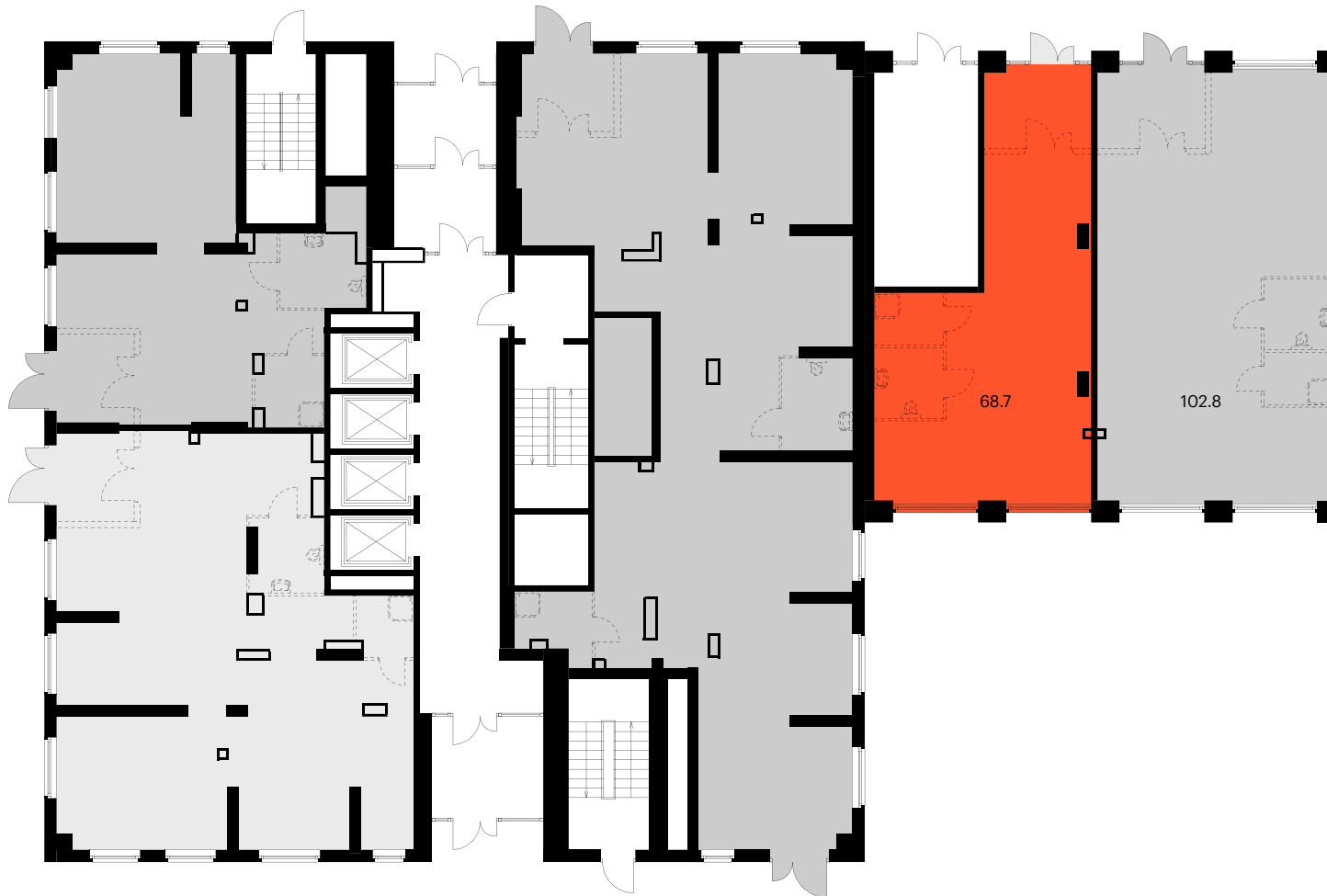
Высота потолков	3.82 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	755984



Помещение 68,7 м²

27 384 507 ₽

398 610 ₽/м²



Помещение 68,7 м²

27 384 507 ₽

398 610 ₽/м²

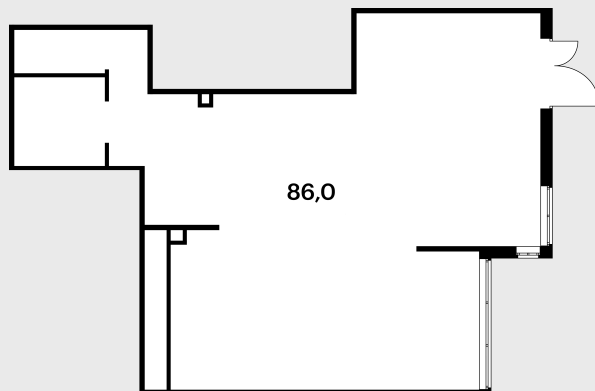


Корпус 15.1

Помещение 86 м²

30 117 200 ₽

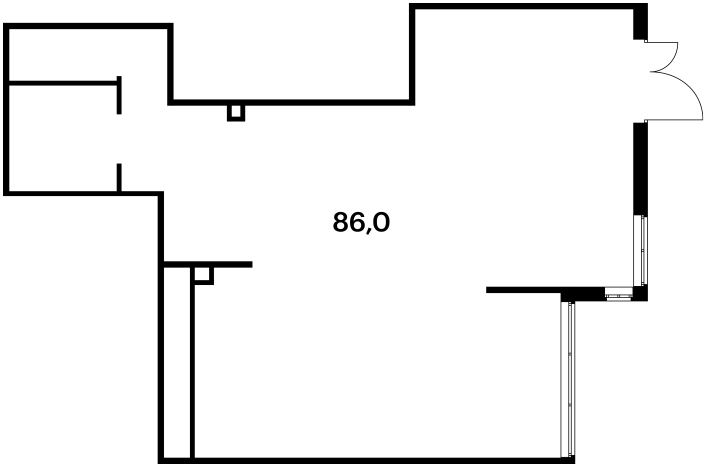
350 200 ₽/м²



Помещение 86 м²
30 117 200 ₽
350 200 ₽/м²

Корпус	15.1
Передача	Оформление в собственность
Этаж	1 из 24
Номер на этаже	2

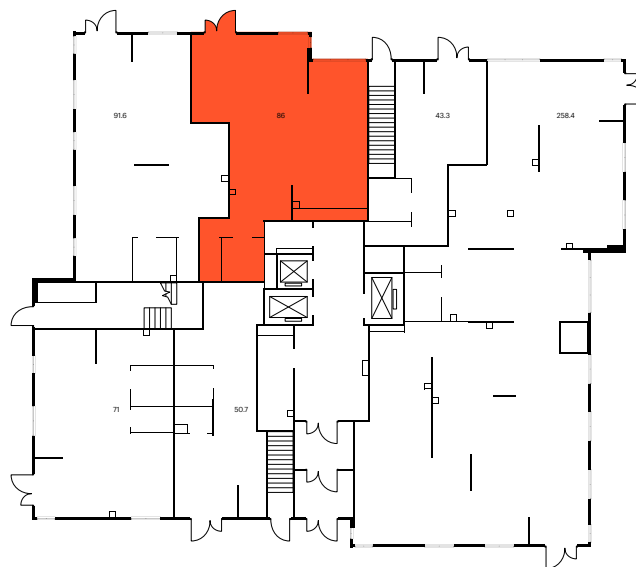
Высота потолков	3.44 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	689600



Помещение 86 м²

30 117 200 ₽

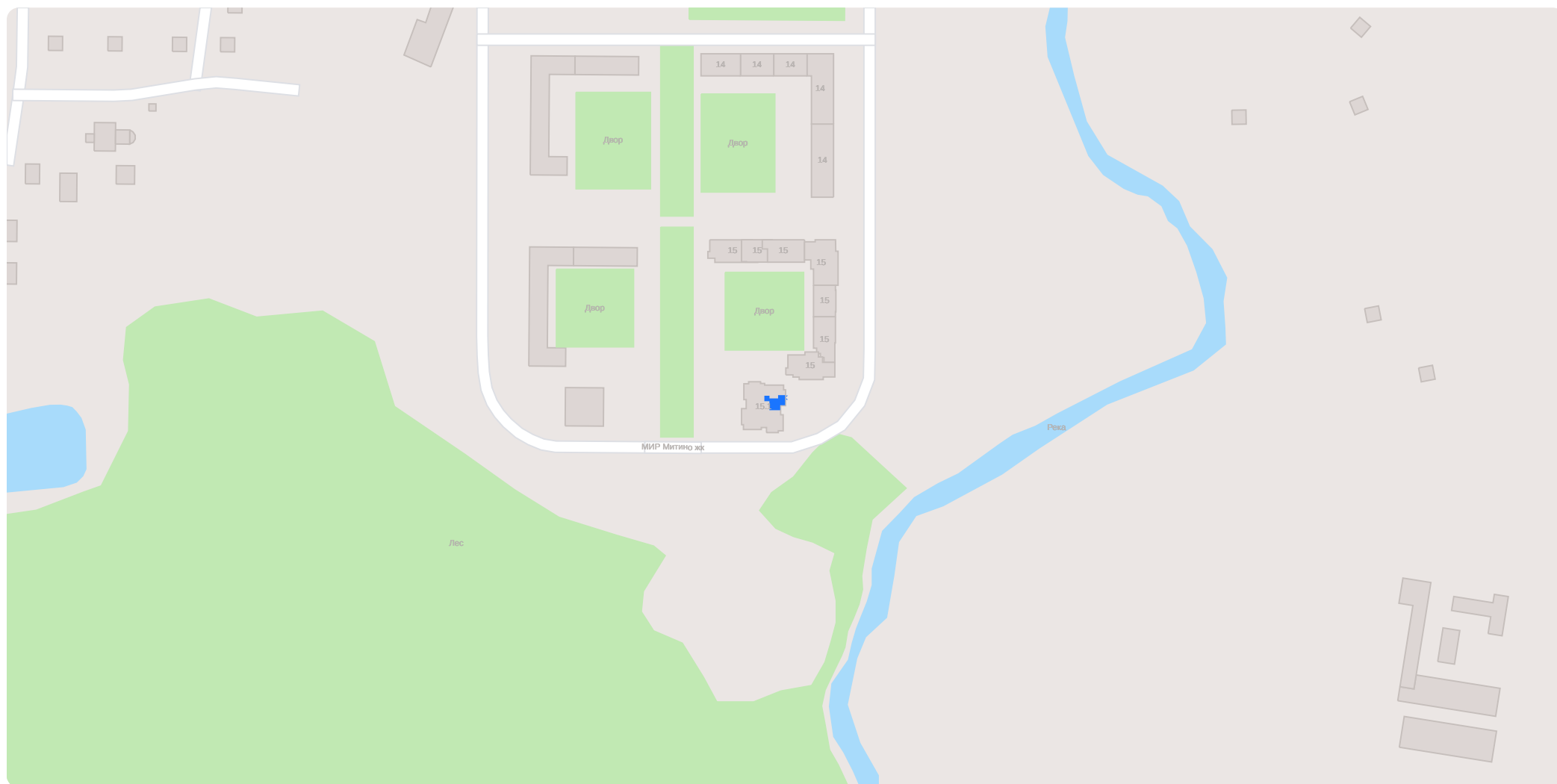
350 200 ₽/м²



Помещение 86 м²

30 117 200 ₽

350 200 ₽/м²

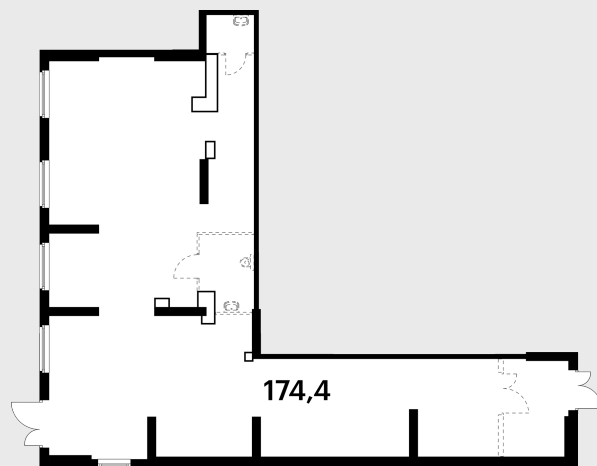


Корпус 2.2

Помещение 174,4 м²

44 548 736 ₽

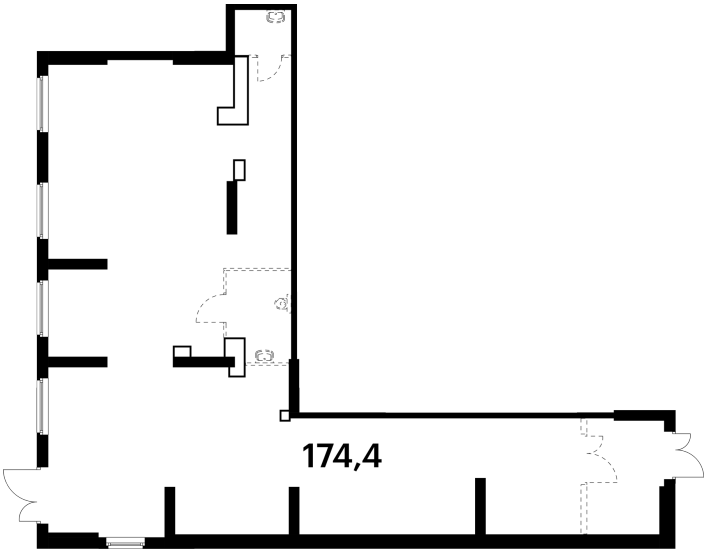
255 440 ₽/м²



Помещение 174,4 м²
44 548 736 ₽
255 440 ₽/м²

Корпус	2.2
Передача	до 15 октября 2025
Этаж	1 из 32
Номер на этаже	13

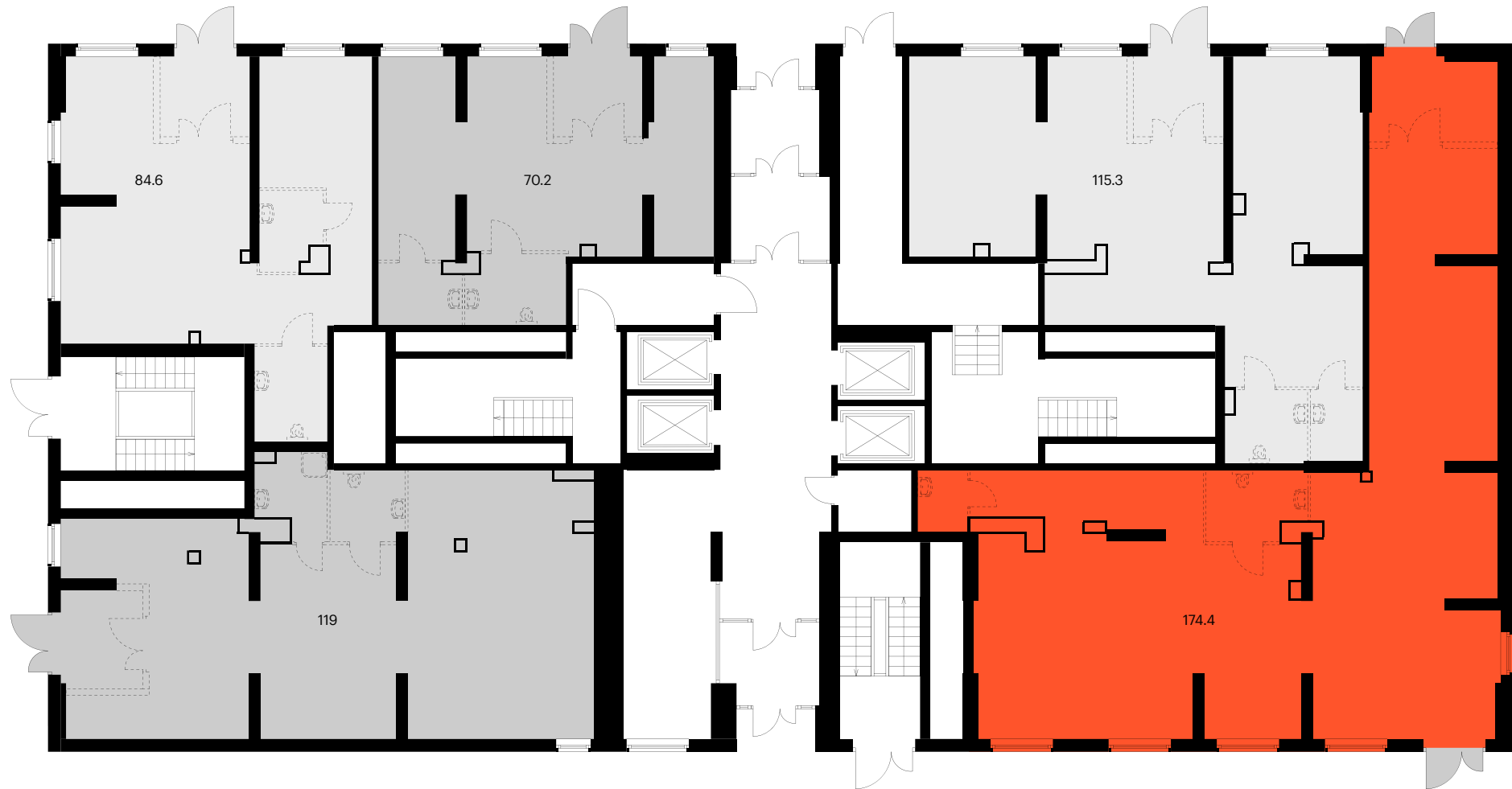
Высота потолков	4.86 м
Витринные окна	нет
Электрическая мощность	до 0.2 кВт/кв.м.
Артикул	872774



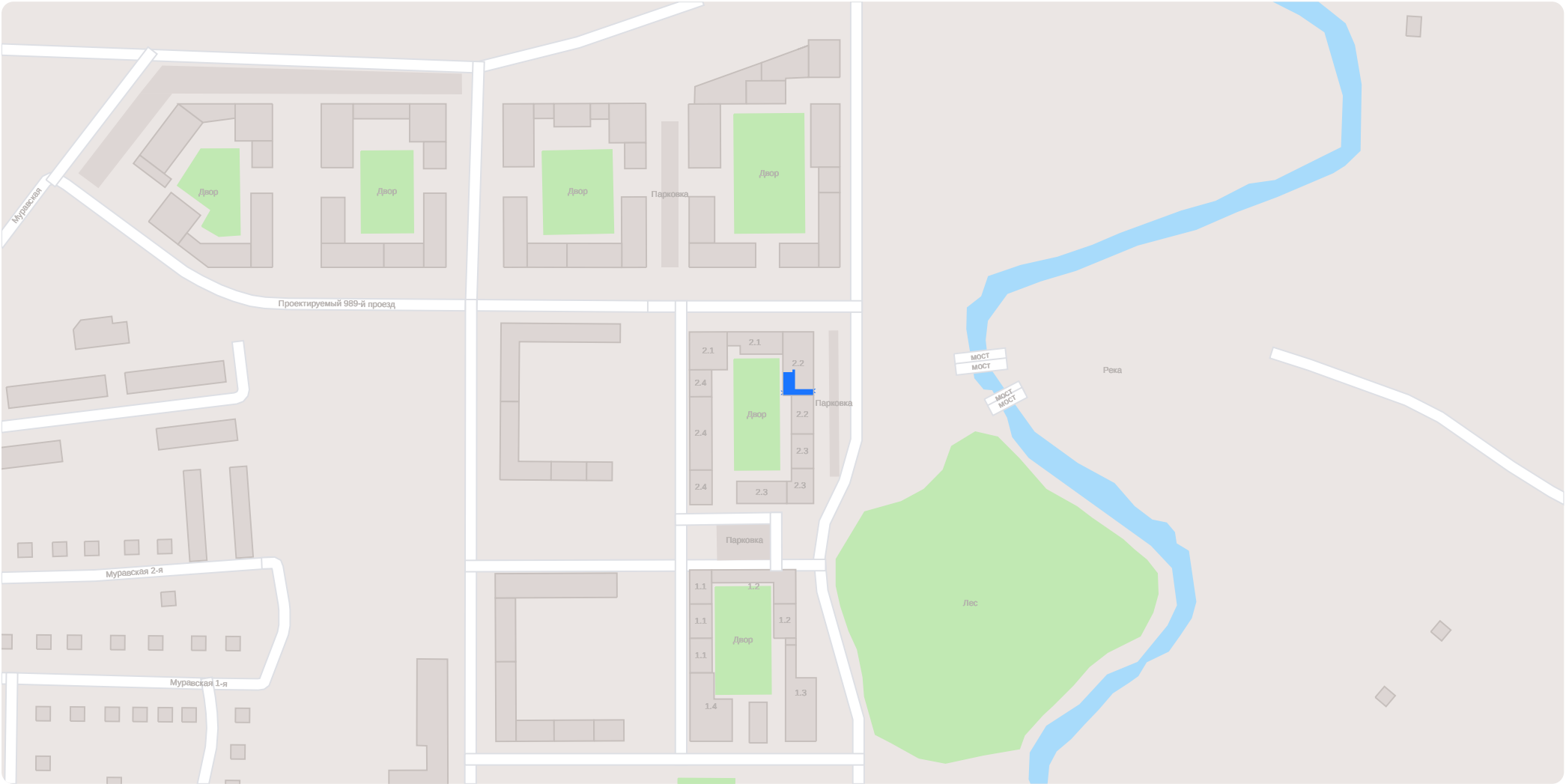
Помещение 174,4 м²

44 548 736 ₽

255 440 ₽/м²



Помещение 174,4 м²
44 548 736 Р
255 440 Р/м²





Витринное остекление

На первых этажах домов ПИК все окна — витринные. Вы и ваш бизнес всегда будете хорошо заметны с улицы.



Безбарьерная среда

Войти в ваше помещение будет удобно всем, будь то родители с коляской или пожилые жители: никаких лишних порожков, лестниц и крутых пандусов. Разгружать товар и заносить оборудование тоже проще, когда уровень пола везде одинаковый.



Высокая проходимость

В большинстве проектов есть протяжённые пешеходные зоны, которые соединяют все кварталы в районе. Это излюбленные места встреч и прогулок жителей со стабильно высоким трафиком.



Открытая планировка

В помещениях почти нет перегородок, которые нельзя демонтировать. Планировки очень функциональны, так что вы сможете полностью обустроить помещение под нужды своего бизнеса.



Универсальные помещения

Мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе.

Купить онлайн на pik.ru

ПИК



<https://pik.ru/business/search/mles>

Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.