

Квартиры. Недвижимость.

# Зелёный парк

г. Москва, ЗелАО, Георгиевский  
проспект

● МЦД-3 · Крюково 🚶 20 мин

● Пятницкое шоссе 🚗 25 мин

Срок сдачи 2026 - 2027

🏠 Умные планировки

**ПИК**



Не является публичной офертой

# О компании ПИК

**30 лет**

на рынке недвижимости

**3 млн м<sup>2</sup>**

на разных стадиях  
строительства

**15**

регионов присутствия

более

**80**

проектов в реализации

**23 тыс**

детей обучается в школах,  
построенных ПИК

более

**12 тыс**

малышей воспитывается в  
детских садах, построенных  
ПИК

более

**30 млн м<sup>2</sup>**

построено с начала  
деятельности

более

**2 млн**

человек живут в наших  
квартирах



## О проекте

Большой квартал с оригинальной архитектурой в развитом районе Зеленограда. Здесь всё у дома, а до МЦД-3 «Зеленоград-Крюково» можно дойти пешком за 20 минут.



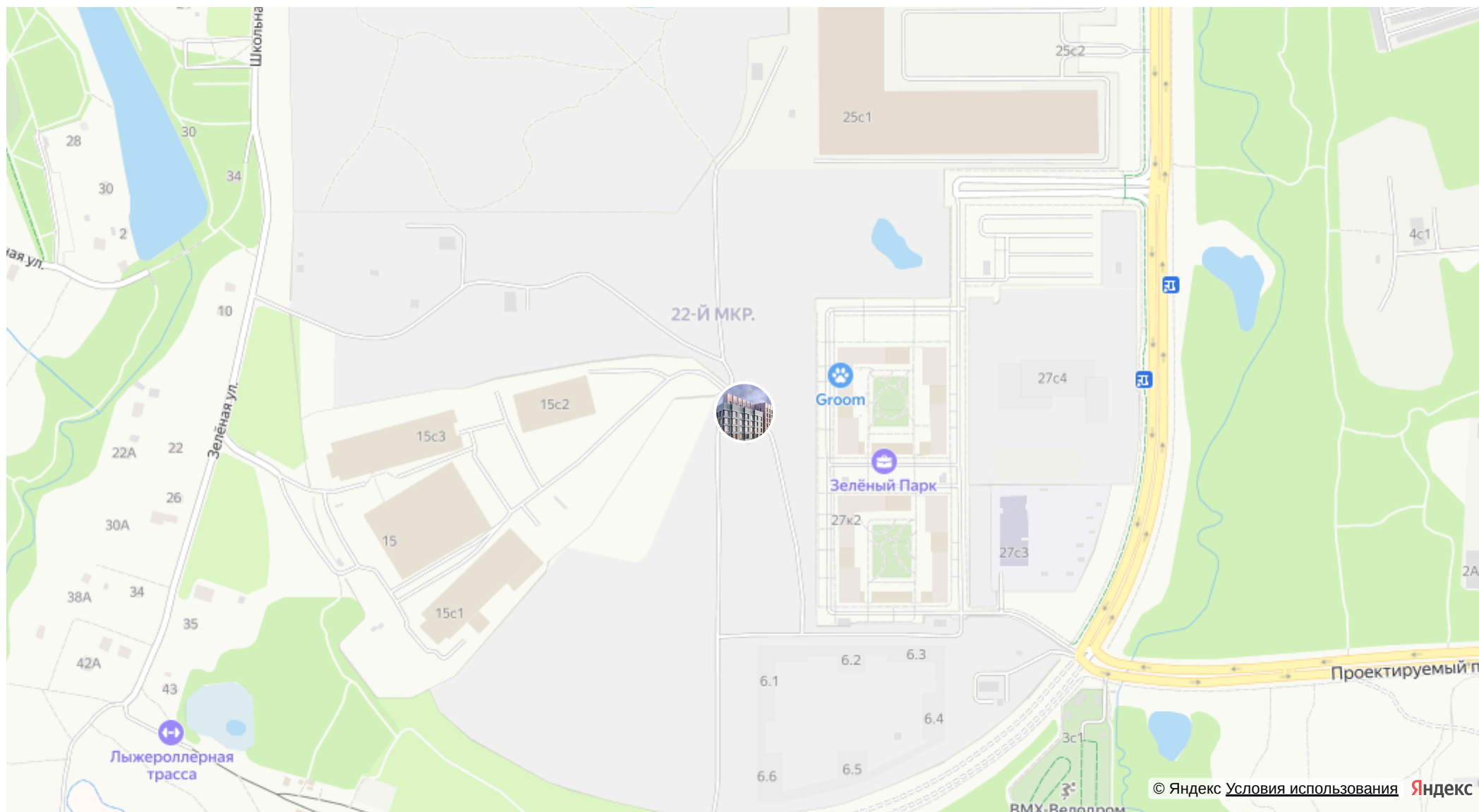


# Зелёный парк. Генплан





# Зелёный парк на карте



# Архитектура

Центральная фигура в панораме района — корпус 6.6 от архитектурного бюро М.А.М. Он отличается характерными фасадами с живым скульптурным силуэтом.



Угловые окна и окна в пол



# Архитектура

У каждого корпуса узнаваемый внешний вид. Выразительность башням придают разноуровневые силуэты и архитектурные особенности — угловые окна и открытые балконы.



Колористика квартала



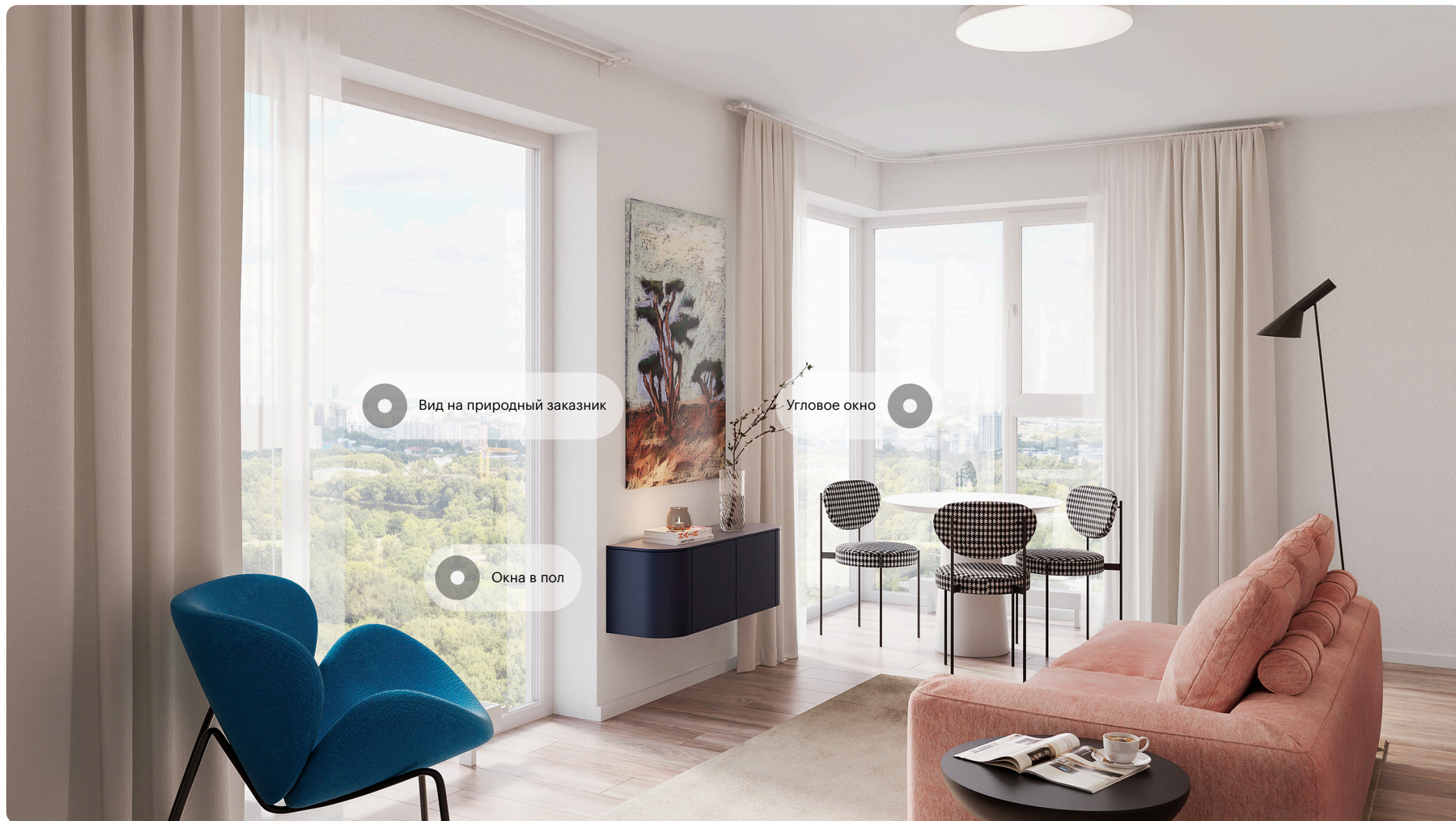
Балконы и террасы



City level

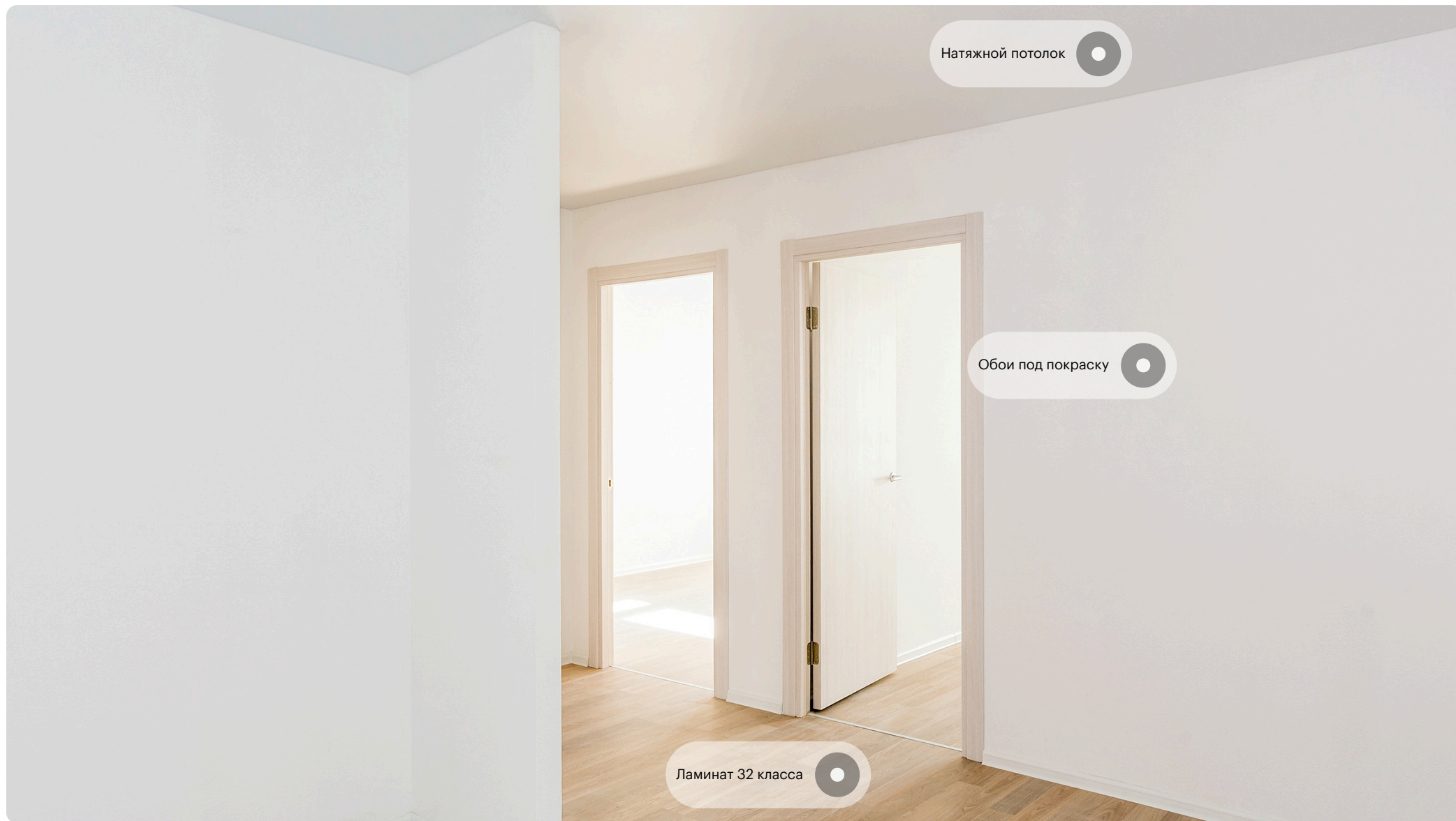


# Интерьеры



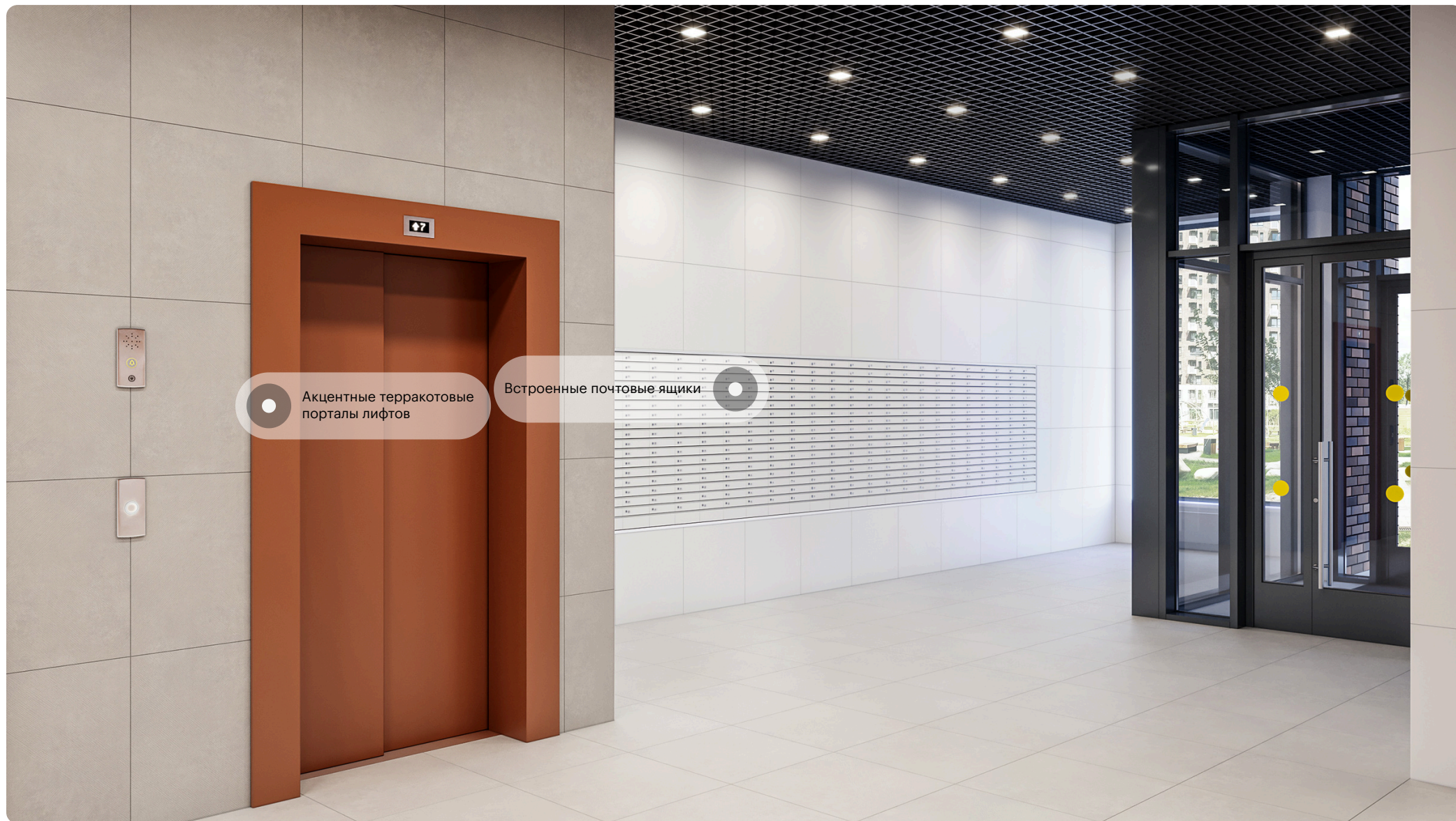


# Отделка комнат





# Лобби



Акцентные терракотовые порталы лифтов

Встроенные почтовые ящики



# Лобби





# Благоустройство





# Благоустройство



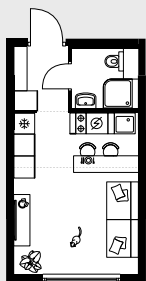
# Квартиры

Студии  
от 6 090 480 ₽

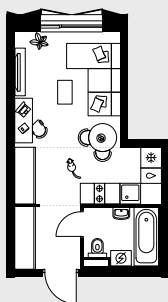
Цены действительны на 11.07.2025



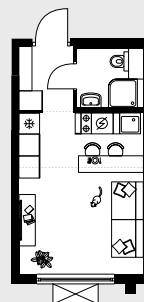
19.8 м<sup>2</sup>  
6 090 480 ₽



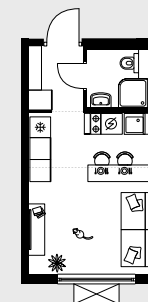
24.2 м<sup>2</sup>  
6 294 420 ₽



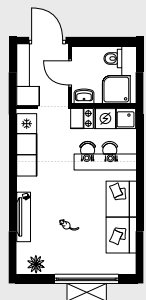
19.8 м<sup>2</sup>  
6 593 400 ₽



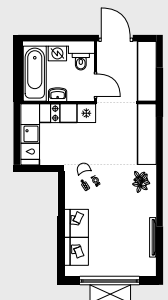
19.8 м<sup>2</sup>  
6 642 900 ₽



20.8 м<sup>2</sup>  
6 911 840 ₽



23.6 м<sup>2</sup>  
7 299 480 ₽



23.8 м<sup>2</sup>  
7 306 600 ₽



24.2 м<sup>2</sup>  
7 494 740 ₽





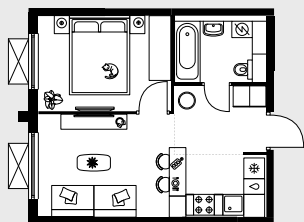
# Квартиры

1 комната  
от 8 911 570 ₽

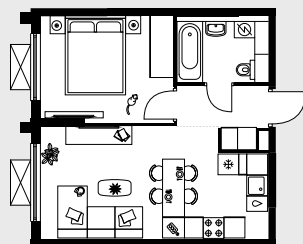
Цены действительны на 11.07.2025



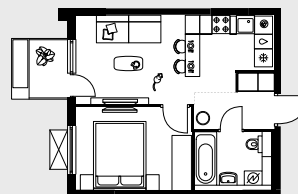
32.3 м<sup>2</sup>  
9 441 290 ₽



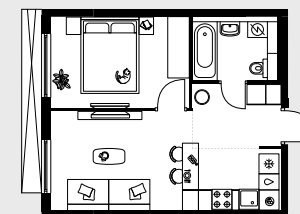
35.5 м<sup>2</sup>  
9 641 800 ₽



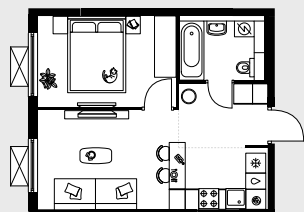
32.8 м<sup>2</sup>  
9 672 720 ₽



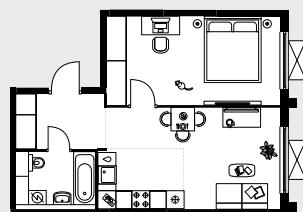
33.8 м<sup>2</sup>  
9 781 720 ₽



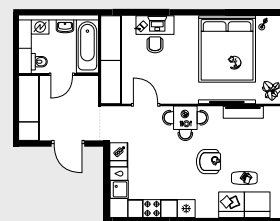
33.8 м<sup>2</sup>  
9 889 880 ₽



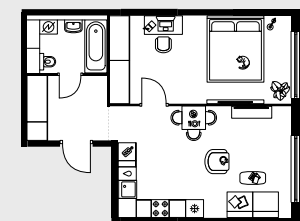
41.7 м<sup>2</sup>  
10 829 490 ₽



44.1 м<sup>2</sup>  
11 377 800 ₽



44.1 м<sup>2</sup>  
11 452 770 ₽



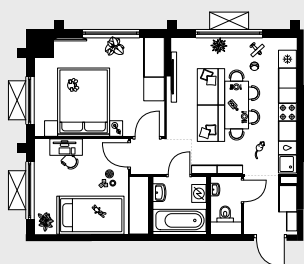
# Квартиры

2 комнаты  
от 13 112 280 ₽

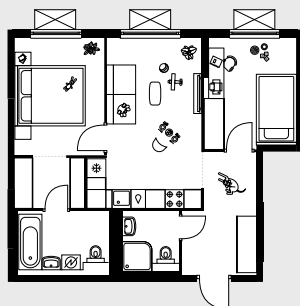
Цены действительны на 11.07.2025



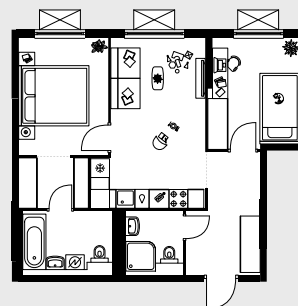
48.6 м<sup>2</sup>  
13 112 280 ₽



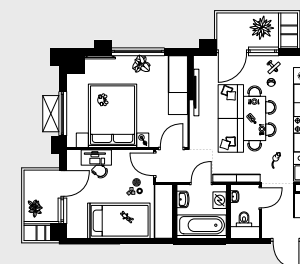
51.7 м<sup>2</sup>  
13 457 510 ₽



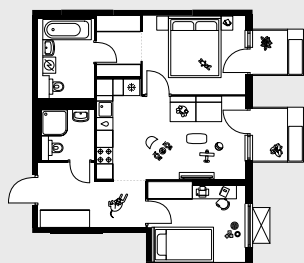
51.7 м<sup>2</sup>  
13 995 190 ₽



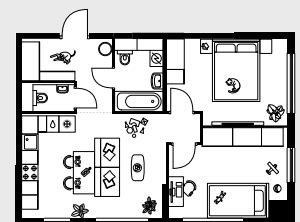
50.1 м<sup>2</sup>  
14 048 040 ₽



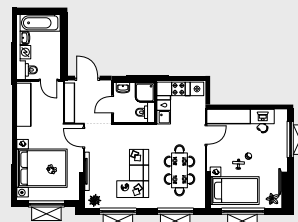
52.8 м<sup>2</sup>  
14 562 240 ₽



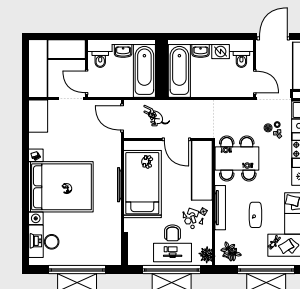
53.8 м<sup>2</sup>  
14 934 880 ₽



56.8 м<sup>2</sup>  
15 358 720 ₽

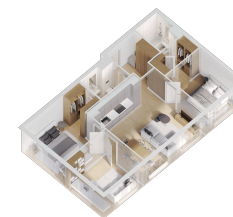


59.6 м<sup>2</sup>  
15 835 720 ₽

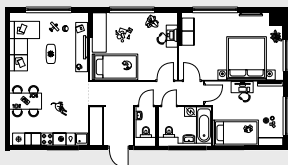


# Квартиры

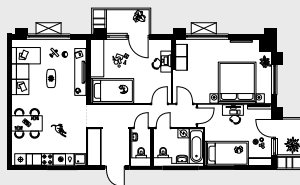
3+ комнаты  
от 18 382 520 ₽  
Цены действительны на 11.07.2025



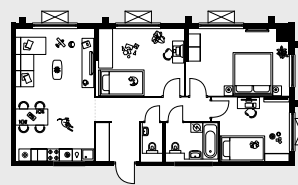
75.4 м<sup>2</sup>  
18 382 520 ₽



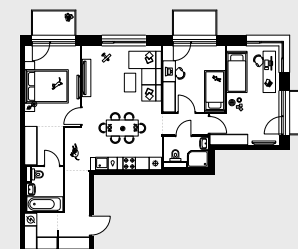
76.5 м<sup>2</sup>  
18 597 150 ₽



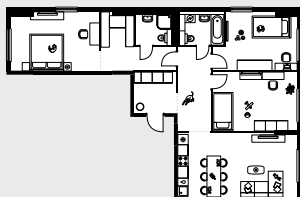
75.3 м<sup>2</sup>  
18 998 190 ₽



79.5 м<sup>2</sup>  
21 735 300 ₽



95.1 м<sup>2</sup>  
23 242 440 ₽



# Дополнительные продукты



Коммерческая недвижимость

16 309 600 ₽



# Купить онлайн на pik.ru

**ПИК**



<https://pik.ru/zelpark>

Раскрытие информации ПАО «ПИК-специализированный застройщик» также доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Раскрытие информации ООО «ПИК-Корпорация» (подконтрольная организация ПАО «ПИК-специализированный застройщик») доступно в сети Интернет на странице информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации — ООО «Интерфакс-ЦРКИ»

Буклет составлен в информационных целях и содержит положения, которые могут быть изменены для приведения его в соответствие с утверждённым проектом.